

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
65-042 Zielona Góra
AL. Niepodległości 32
tel.(0-68) 328-03-00 fax. 328-03-32

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie dwóch magazynów soli na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44 i Obwodu Drogowego Bobrowice 115 B

ZATWIERDZAM:

**Z-ca Dyrektora
Ds. Zarządzania Drogami i Mostami
Grzegorz Szulc**

Zielona Góra 03.02.2009 r.

INFORMACJE OGÓLNE

1. Na specyfikacje istotnych warunków zamówienia składa się:

ROZDZIAŁ I:	Instrukcja dla Wykonawców
ROZDZIAŁ II:	Formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część załącznikami:
	Zał. nr 1 - oświadczenie (art.22 ust.1 ustawy) Zał. nr 2 - doświadczenie zawodowe Zał. nr 3 - wykaz personelu Zał. Nr 3 a – doświadczenie zawodowe personelu Zał. nr 4 – zobowiązanie do współpracy Zał. nr 5 - rodzaj prac, jakie wykonawca powierza podwykonawcom
ROZDZIAŁ III:	Opis przedmiotu zamówienia
ROZDZIAŁ IV:	Formularz cenowy
ROZDZIAŁ V:	Istotne postanowienia umowy (projekt umowy)

2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy

Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity Dz U. nr 223 poz. 1655 z dnia 20 listopada 2007 oraz z 2008 r. Nr 171, poz.1058)

ROZDZIAŁ I:
INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Identyfikator: ZDW-ZG-IV-3310-7 /09

1. Nazwa oraz adres zamawiającego;

Zarząd Dróg Wojewódzkich

Al. Niepodległości 32
65-042 Zielona Góra

telefony: (0-68) 328-03-00 ,
fax: (0-68) 328-03-32

REGON: 006092820
NIP: 973-00-10-122

2) Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego w myśl art.39 ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości zamówienia **powyżej 14 tys. EURO.**

3) Opis przedmiotu zamówienia:

Temat : ***Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie dwóch magazynów soli na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44i Obwodu Drogowego Bobrowice 115 B***

Zamówienie obejmuje:

- dokumentację projektową
- budowę magazynu soli
- pomieszczenie dla urządzeń do produkcji i magazynowania roztworu soli
- przyłącze energetyczne
- przyłącze wodociągowe
- urządzenie do produkcji i magazynowania roztworu soli
- utwardzenia podłoża

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania określone zostały w Rozdziale III i IV oraz w programie funkcjonalno-użytkowym.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych

4. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia do dnia : **30.09.2009 r.**

5) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki określone w art.22 ust.1 w następujący sposób :

- A. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;***

B. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;

- Wykażą wykonane roboty budowlane w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadające* swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie;

** przez roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia rozumieć się będzie budowę magazynu soli wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej o wartości nie mniejszej niż 400 000 zł brutto.*

Nie dopuszcza się łączenia zadań celem spełnienia warunku wykonania przedmiotowych robót na kwotę min. 400 000 zł brutto.

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie warunek musi być spełniony przynajmniej przez jeden podmiot.

- dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. wskażą:

- **projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej właściwe dla zamówienia** zgodnie z art.12 ust 1 i 2 i art.14 ust.1 Prawa Budowlanego oraz aktualne ubezpieczenie o.c.
- przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa

- **weryfikatora w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej właściwe dla zamówienia** zgodnie z art.12 ust 1 i 2 i art.14 ust.1 Prawa Budowlanego oraz aktualne ubezpieczenie o.c.
- przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa

-**projektanta w specjalności sieci i instalacje elektryczne posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności sieci i instalacje elektryczne** zgodnie z art.12 ust 1 i 2 i art.14 ust.1 Prawa Budowlanego oraz aktualne ubezpieczenie o.c. - przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa

- **specjalistę w zakresie ochrony środowiska – posiadającego doświadczenie w sporządzaniu raportów /ocen oddziaływania inwestycji na środowisko**

- **projektanta w specjalności sieci i instalacje wodociągowe posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności sieci i instalacje wodociągowe** zgodnie z art.12 ust 1 i 2 i art.14 ust.1 Prawa Budowlanego oraz aktualne ubezpieczenie o.c. - przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa

- **kierownika budowy - posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** zgodnie z art.12 ust 1 i 2 i art.14 ust.1 Prawa Budowlanego oraz aktualne ubezpieczenie o.c. - przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa

-**kierownika robót w specjalności sieci i instalacje elektryczne posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w specjalności sieci i instalacje elektryczne** zgodnie z art.12 ust 1 i 2 i art.14 ust.1 Prawa Budowlanego oraz aktualne ubezpieczenie o.c.
- przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa

- **kierownika robót w specjalności sieci i instalacje wodociągowe - posiadającego uprawnienia w specjalności sieci i instalacje wodociągowe – do kierowania robotami**

zgodnie z art.12 ust 1 i 2 i art.14 ust.1 Prawa Budowlanego oraz aktualne ubezpieczenie o.c.
- przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa

- geodetę posiadającego uprawnienia do pomiarów w terenie i sporządzania map

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie warunek personelu może być spełniony łącznie.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązuje się do uaktualniania ubezpieczenia OC - przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa dla kierowników i projektantów poszczególnych branż przez cały okres realizacji zamówienia.

C. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

-przedłożyć polisę, a w przypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości ubezpieczenia na kwotę nie mniejszą niż **600.000,00 zł**

W przypadku ofert składanych wspólnie ,wszyscy partnerzy muszą spełniać warunek sytuacji ekonomiczno-finansowej, tj.przedłożyć polisę lub inny dokument ubezpieczenia o.c.

Dopuszcza się sumowanie wartości polis poszczególnych uczestników składających ofertę celem uzyskania wartości nie mniejszej niż 600.000,00 zł

D. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia

E. udział 60- miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane (licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia)

Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania

Dokonanie oceny spełniania warunków odbywać się będzie na podstawie przedłożonych przez wykonawcę dokumentów wyszczególnionych w pkt. 6 SIWZ na zasadzie spełnia-nie spełnia.

6) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Celem potwierdzenia że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Pzp zamawiający żąda następujące dokumenty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej przez wykonawcę za zgodność z oryginałem:

1/ Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej , wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert lub potwierdzony przez organ wydający w danym terminie;

2/ Aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio , że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków , opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że

uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

3/ Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważnego zaświadczenia właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 punkt 4-8 ustawy wystawiona nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert

4/ Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt.1,2 i 4 składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;

2) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;

3) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

pkt. 3 – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy.

Dokumenty, o których mowa w pkt 1 i 4 oraz pkt 3, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 2 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1-4 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Ważność dokumentów jak wyżej.

Celem potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia zamawiający żąda następujących dokumentów:

5/ Wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających* swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie; (zał. nr 2)

**** przez roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia rozumieć się będzie budowę magazynu soli wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej o wartości nie mniejszej niż 400 000 zł brutto***

Nie dopuszcza się łączenia zadań celem spełnienia warunku wykonania przedmiotowych robót na kwotę min. 400 000 zł brutto.

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie warunek musi być spełniony przynajmniej przez jeden podmiot.

6/ Wykazu osób, którymi dysponuje lub będzie dysponować Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności

(zał. nr 3);

Wypełnić druk WYKAZ PERSONELU.

7/ Doświadczenie zawodowe specjalisty w zakresie ochrony środowiska **(zał. nr 3a)**

8/ Pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt. 6, wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował,

9/ Dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeśli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

- uprawnienia dla kierownika robót, projektantów, weryfikatorów oraz geodety

- ubezpieczenie o.c, przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązuje się do uaktualniania ubezpieczenia OC - przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa dla kierowników i projektantów poszczególnych branż przez cały okres realizacji zamówienia.

W celu potwierdzenia, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, zamawiający żąda następujących dokumentów:

10/ polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości ubezpieczenia na kwotę nie mniejszą niż **600.000 zł**

Celem potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia :

11/ Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych przepisami art. 22ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych **(zał. nr 1)**.

Celem potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego, zamawiający żąda zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym:

12/ opisu technicznego, zestawu rysunków, proponowany plan sytuacyjny obu obiektów magazynowych

13/ oceny biegłych z listy Wojewody lub pisma zwalniającego z opracowania raportu oddziaływania na środowisko

14/ dwóch opinii od wieloletnich użytkowników typu magazynu przedstawionego przez Wykonawcę

Oferta oprócz w/w dokumentów ma zawierać:

15/ Formularz oferty (Rozdział II);

Wypełnić druk Formularz oferty. Ofertę należy sporządzić ściśle wg wzoru druku załączonego przez zamawiającego;

16/ Zobowiązanie do współpracy (*zał. nr 4*)

17/ Wykaz prac, które wykonawca powierzy podwykonawcom (*zał. nr 5*);

18/ Wypełniony formularz cenowy (Rozdział IV);

Wypełnić kosztorys ofertowy / formularz cenowy. Kosztorys ofertowy sporządzić ściśle wg wzoru druku załączonego przez zamawiającego. Sporządzenie kosztorysu w innej formie spowoduje odrzucenie oferty.

19/ Wykaz stawek i narzutów stanowiący załącznik do Formularza cenowego.

20/ Dowód wpłacenia/wniesienia wadium (w przypadku wniesienia go w innej postaci niż pieniąż, oryginał dokumentu złożyć w pokoju nr 5 lub przesłać z ofertą w oddzielnej kopercie, a do oferty załączyć kserokopię dokumentu).

Ofertę należy sporządzić ściśle wg wzoru druków załączonych przez zamawiającego

Oferty złożone wspólnie muszą spełniać następujące wymagania:

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o zamówienie publiczne albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- a) **pełnomocnictwo/upoważnienie** do pełnienia takiej funkcji wystawione winno być zgodnie z wymogami prawa, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów i dołączone do oferty.
- b) Oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika.

Do podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie publiczne stosuje się te same przepisy co do pojedynczego wykonawcy.

Każdy uczestnik wspólnej oferty musi udokumentować , iż posiada uprawnienia do wykonywania określonej czynności i nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24ust. 1i 2 Pzp.

Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy .

Oferta winna być podpisana w sposób wiążący prawnie wszystkich uczestników .

Zgodnie z przepisami art.24 ust.2 punk 2 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający wyklucza z postępowania wykonawcę , jeżeli stwierdzi , że dostarczone przez niego informacje mające wpływ na wynik postępowania są nieprawdziwe.

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) jest niezgodna z ustawą;
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;

- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
- 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy;
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

7) Informacje o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują **pisemnie i faksem**.

Jeśli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami jest:

- Jolanta Nowak - Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych, tel. 068 3280306 pokój nr 7, adres e-mail: J.Nowak@zdw.zgora.pl, w godzinach od 8:00 do 13:00.

- Marta Szpakowska – Z-ca Naczelnika Wydziału Zamówień Publicznych, tel. 068 3280307 pokój nr 6, adres e-mail: M.Szpakowska@zdw.zgora.pl, w godzinach od 8:00 do 13:00.

8) Wymagania dotyczące wadium:

Składana oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **12.000,00 zł (słownie dwanaście tysięcy 00/100 zł)**

2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem z rachunku bankowego wykonawcy na rachunek bankowy zamawiającego:

BZ WBK I O/ Zielona Góra 86 1090 1535 0000 0001 0620 5818

Oferta nie zabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie odrzucona bez rozpatrywania.

W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku Zamawiającego.

Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

W przypadku wniesienia wadium w innej postaci niż pieniądz, oryginał dokumentu złożyć w pokoju nr 5 lub przesłać z ofertą w oddzielnej kopercie, a do oferty załączyć kserokopię dokumentu.

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

Poręczenie banku - poręczyciela składać się winno z następujących elementów:

a) wskazania podmiotu, za który bank dokonuje poręczenia;

b) precyzyjnego wskazania zobowiązania będącego przedmiotem poręczenia;

c) kwoty, do wysokości której bank- poręczyciel będzie zobowiązany; z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Pzp.

d) wskazania terminu, z którego upływem wygasa zobowiązanie, przy czym poręczenie o charakterze terminowym nie może zostać odwołane.

3) gwarancjach bankowych;

Gwarancja wadialna musi być nieodwołalna i zawierać następujące elementy:

a) zobowiązanie banku do zapłaty sumy wadium w przypadku, gdy zajądą ku temu ustawowo określone okoliczności; zgodnie z art. 46 ust 4a i ust 5 ustawy Pzp.

b) informację dotyczącą postępowania stanowiącego przyczynę wystawienia gwarancji;

c) wskazanie sumy gwarancyjnej;

d) wskazanie zamawiającego, czyli beneficjenta gwarancji;

e) wskazanie wykonawcy, czyli zleceniodawcy gwarancji;

f) określenie terminu ważności gwarancji.

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

Konstrukcja prawna gwarancji analogiczna do wyżej omówionej gwarancji bankowej.

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

4. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:

1) upłynął termin związania ofertą;

2) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy;

3) zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

5. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, z zastrzeżeniem art.46 ust.4 a ustawy Pzp.

1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;

2) który został wykluczony z postępowania;

3) którego oferta została odrzucona.

6. Złożenie przez wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego z postępowania, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez wykonawcę prawa do wniesienia protestu.

7. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

9. Zgodnie z art. 46 ust. 4 a Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 lub pełnomocnictwa, chyba że udowodni ze wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

9) Termin związania ofertą:

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od terminu składania ofert, tj. od dnia 26.02.2009 r. do dnia 27.03.2009 r. włącznie.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10) Opis sposobu przygotowywania ofert:

Wykonawcy zobowiązani są przedstawić ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferta musi być napisana w języku polskim, czytelnie (wskazany jest maszynopis lub wydruk komputerowy).

Wszystkie kartki oferty, w kolejności wskazanej w formularzu ofertowym, powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty. Każda kartka oferty powinna być opatrzona kolejnym numerem np. 1/21, gdzie 1 jest to numer kolejnej kartki, a 21 jest to ogólna liczba kartek oferty.

Ponumerowanie oferty w inny sposób nie spowoduje jej odrzucenia

Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej firmy wykonawcy.

W przypadku gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo wniesione w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy dla osoby nie występującej w rejestrze handlowym, z podaniem jej danych osobowych (dowód osobisty) oraz dokładnym określeniem zakresu jego umocowania tj. czy obejmuje jedynie podpisywanie oferty czy wszystkich dokumentów składających się na ofertę.

Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

W przypadku gdy informacje składane w trakcie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: NIE UDOSTĘPNIAC INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA, INFORMACJE STANOWIACE TAJEMNICE PRZEDSIĘBIORSTWA* W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI i załączona jako odrębna część nie złączona z ofertą w sposób trwały.

* Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje : techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności (Dz.U. z 1993r nr 47 poz. 211 z późniejszymi zmianami)

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
2. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej zamieszcza na tej stronie.
3. Zamawiający może zwołać zebranie wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej informację o terminie zebrania zamieszcza się także na tej stronie; w takim przypadku sporządza informację zawierającą zgłoszone na zebraniu pytania o wyjaśnienie treści SIWZ oraz odpowiedzi na nie, bez wskazywania źródeł zapytań. Informację z zebrania doręcza się niezwłocznie Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza także na tej stronie.
4. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.
 - 4a. Jeżeli w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający:
 - 1) zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy;
 - 2) przekazuje Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich ogłoszenie dodatkowych informacji, informacji o niekompletnej procedurze lub sprostowania, drogą elektroniczną, zgodnie z formą i procedurami wskazanymi na stronie internetowej określonej w dyrektywie – jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
 - 4b. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie, jest niedopuszczalne dokonywanie zmian w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu ograniczonym i negocjacjach z ogłoszeniem, które prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniana na tej stronie.

11) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w:

***Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze
Al. Niepodległości 32 w pokoju nr 5
nie później niż do dnia 26.02.2009 r. do godziny 12:00***

Wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia (dzień, godzina) oraz numerem, jakim oznakowana została oferta.
Wykonawca powinien umieścić ofertę w dwóch zamkniętych kopertach.

Koperta zewnętrzna ma być zaadresowana według poniższego wzoru:
Zarząd Dróg Wojewódzkich, Al. Niepodległości 32, 65-042 Zielona Góra
OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA <NAZWA (TYTUŁ) POSTĘPOWANIA>
NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM : 26.02.2009 r. godz. 12:30

Koperta wewnętrzna poza oznakowaniem jak wyżej musi być opisana nazwą i adresem wykonawcy.

Ofertę składaną do ZAMAWIAJĄCEGO za pośrednictwem np. Poczty Polskiej, przesyłki kurierskiej należy przygotować w sposób określony j.w. i przesłać w zewnętrznej kopercie zaadresowanej w następujący sposób:

Zarząd Dróg Wojewódzkich, Al. Niepodległości 32, 65-042 Zielona Góra
OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA <NAZWA (TYTUŁ) POSTĘPOWANIA>
NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM : 26.02.2009 r. GODZ. 12:30 .

Oferty, które wpłyną do ZAMAWIAJĄCEGO po wyznaczonym terminie składania ofert będą odsyłane bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

Wykonawca może wprowadzać zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzaniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.

Powiadomienie o wprowadzaniu zmian musi być złożone według takich samych wymagań jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (wewnętrznej i zewnętrznej) odpowiednio oznakowanych dodatkowo dopiskiem "ZMIANA"

Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (według takich samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie "WYCOFANIE".

Koperty oznaczone napisem "WYCOFANIE" będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami, koperty wewnętrzne ofert wycofanych nie będą otwierane.

Koperty oznaczone dopiskiem "ZMIANA" zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zostaną dołączone do oferty.

1. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
2. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania tj: **26.02.2009 r. o godz. 12:30 w Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze w pokoju nr 5.**
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
5. Informacje, o których mowa w pkt. 3 i 4, przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.
6. Zgodnie z art. 96 ust. 3 Pzp protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia, oferty wstępne od dnia zaproszenia do składania ofert, a wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert, ofert wstępnych lub dialogu.

12. Opis sposobu obliczenia ceny;

1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę na formularzu cenowym w Rozdziale IV niniejszej SIWZ.
2. Cena winna być wyrażona w złotych polskich.
3. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
4. Wszystkie wartości określone w formularzu cenowym oraz ostateczna cena oferty winny być wyliczone według przepisów zawartych w ustawie o cenach (Dz. U. Nr 97 z 2001 r., poz. 1050) oraz na podstawie aktów wykonawczych.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach formularza cenowego. Brak wypełnienia i określenia wartości spowoduje odrzucenie oferty.

13) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert;

Przy wyborze ofert zamawiający będzie się kierował następującym kryterium

- cena, waga 100 % , sposób oceny: minimalizacja

Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione wyżej kryterium
Oferta spełniająca w najwyższym stopniu określone wymagania otrzyma maksymalną ilość punktów - 100 punktów

Pozostałym wykonawcom, spełniającym wymagania przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) ilość punktów.

Oceny ofert w zakresie powyższego kryterium zostaną dokonane zgodnie z formułą:

Minimalizacja

$$P = \frac{C \text{ min oferty (cena oferty najniższej)}}{C \text{ oferty x (cena oferty badanej)}} * \text{Waga (100\%)}$$

W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów w złożonych ofertach.

Zamawiający poprawi w tekście oferty:

- oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3;
 - 2) w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania o cenę nie złożono co najmniej dwóch ofert nie podlegających odrzuceniu;
 - 3) w postępowaniu prowadzonym w trybie licytacji elektronicznej wpłynęły mniej niż dwa wnioski o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej albo nie została złożona żadna oferta;
 - 4) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 5) w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
 - 6) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - 7) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia przepis ust. 1 stosuje się odpowiednio.
3. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
5. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

14) Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, a jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie nie krótszym niż 7 dni.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – najpóźniej w terminie jej podpisania.
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

15) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

- 1) Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wpłacenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwanego „zabezpieczeniem” w deklarowanej przez siebie formie w wysokości **10 %** ceny ofertowej brutto. Zabezpieczenie należy wnieść najpóźniej w terminie podpisania umowy.
- 2) Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
- 3). Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w wysokości **10%** ceny ofertowej, w jednej lub w kilku następujących formach :

- pieniądzu;

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem z rachunku Wykonawcy na rachunek Zamawiającego : **BZ WBK I O/Zielona Góra nr 86 1090 1535 0000 0001 0620 5818 .**

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;

- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zamawiający nie dopuszcza form zabezpieczenia określonych w art. 148, ust. 2 ustawy Pzp.

16) Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach;

Wzór umowy został podany w Rozdziale V SIWZ.

17) Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia;

1. Wykonawcom i uczestnikom konkursu, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI - art. 179 do 198 ustawy Pzp.
2. Przed upływem terminu do składania ofert środki ochrony prawnej przysługują również Organizacjom zrzeszającym Wykonawców, wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
3. Protest wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, a jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 7 dni.
4. Jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie innym niż przetarg nieograniczony, protest wnosi się zgodnie z postanowieniami art. 180 ust. 4 ustawy Pzp.
4. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z jego treścią.
6. Protest winien być umotywowany, wniesiony na piśmie oraz:
 - a. wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego,
 - b. zawierać żądanie Protestującego,
 - c. zawierać związane przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
7. Zamawiający rozstrzyga jednocześnie wszystkie protesty dotyczące:
 - treści ogłoszenia,
 - postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, odrzucenia ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty – w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia i zapytania o cenę,

w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu.

Protest inny, niż wymieniony powyżej zamawiający rozstrzyga w terminie 10 dni od dnia jego wniesienia.

8. Protest jest ostatecznie rozstrzygnięty:

1) jeżeli nie przysługuje odwołanie – wraz z rozstrzygnięciem przez zamawiającego protestu lub z upływem terminu na jego rozstrzygnięcie;

2) jeżeli nie wniesiono odwołania – z upływem terminu do wniesienia odwołania;

3) w przypadku wniesienia odwołania – z dniem wydania postanowienia kończącego postanowienie odwoławcze albo wyroku Izby.

9. Brak rozstrzygnięcia protestu w terminie, o którym mowa w pkt 17.7. uznaje się za jego oddalenie.

10. Od rozstrzygnięcia protestu przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem w pkt. 10.1.

10.1. W postępowaniu o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego:

1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki i zapytania o cenę;

2) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;

3) wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia;

4) odrzucenia oferty.

11. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu w terminie 10 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu rozstrzygnięcia protestu, a jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 5 dni, jednocześnie przekazując kopię treści odwołania zamawiającemu. Złożenie odwołania w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jego wniesieniem do Prezesa Urzędu.

18) Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych;

Zamawiający NIE dopuszcza składania ofert częściowych .

19) Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową;

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

20) Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt. 3 i 4 jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień;

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych

21) Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie;

Zamawiający NIE dopuszcza składania ofert wariantowych.

Wykonawcy zobowiązani są przedstawić ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Przedstawienie propozycji rozwiązań alternatywnych lub wariantowych nie będzie brane pod uwagę i spowoduje odrzucenie oferty.

22) Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego;

Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

23) Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą;

Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z wykonawcą w walucie innej niż PLN.

24) Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

25) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

26) Podwykonawstwo.

Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom, z wyjątkiem przypadku gdy ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia zamawiający zastrzeże w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, że część lub całość zamówienia nie może być powierzona podwykonawcom.

ROZDZIAŁ II:

FORMULARZ OFERTY ORAZ ZAŁĄCZNIKI

FORMULARZ OFERTY

.....
(miejsowość, data)

.....
(pieczęć i siedziba wykonawcy)

**ZARZĄD
DRÓG WOJEWÓDZKICH
65-042 ZIELONA GÓRA
AL. NIEPODLEGŁOŚCI 32**

Nawiązując do zaproszenia do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym / nr sprawy : ZDW-ZG-IV-3310-7/09 o wartości szacunkowej **powyżej 14 tys. EURO** opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod Nr 17920 z dnia 05.02.2009r

1.OFERUJEMY wykonanie zadania: ***Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie dwóch magazynów soli na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44 i Obwodu Drogowego Bobrowice 115 B***

a) za cenę netto:zł.
(słownie:zł.
zgodnie z wypełnionym formularzem cenowym, podatek VAT 22 % tj.zł
b)za cenę brutto:zł.
(słownie:..... zł.
zgodnie z wypełnionym formularzem cenowym, łącznie z podatkiem VAT.

2. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania;

3.OŚWIADCZAMY, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

4.ROBOTY objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami / wykonać przy współudziale podwykonawcy - załącznik nr 5/ w terminie do: **30.09.2009 r.**

5. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, które zostały zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego .

6. WADIUM w kwocie **12 000 zł** zostało wniesione w dniuw postaci.....(potwierdzenie wniesienia w załączeniu)

7. DEKLARUJEMY wpłacenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny ofertowej brutto tj. zł w formie:.....
.....

8. UDZIELAMY na wykonane roboty budowlane 60-miesięcznej gwarancji od daty odbioru ostatecznego.

9. Dane wykonawcy:

kod:.....
miejsowość:.....
ulica.....
województwo:.....
powiat:.....
telefony:.....
fax.....
REGON:
Internet :*http*:/..... /*pl*
e-mail:.....

adres do korespondencji:

.....
.....
.....
.....

10. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- a)
- b)
- c)
- d).....
- e).....
- f).....

Podpisano:

.....
(czytelny podpis upelnomocnionego przedstawiciela
lub imienna pieczętka + podpis)

.....
Pieczęć wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na: ***Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie dwóch magazynów soli na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44 i Obwodu Drogowego Bobrowice 115 B***

oświadczamy że:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawimy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- 3) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową,

przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ”.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 2 lub art. 67 ust. 1 pkt. 1 i 2;
- 2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 3) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem art.26.ust.3;
- 4) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Podpisano:

.....
(czytelny podpis upelnomocnionego przedstawiciela
lub imienna pieczętka + podpis)

.....data.....

.....
Pieczęć wykonawcy

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Przetarg nieograniczony na : Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie dwóch magazynów soli na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44 i Obwodu Drogowego Bobrowice 115 B

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających* swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie;

* przez roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia rozumieć się będzie budowę magazynu soli wraz z opracowaniem dokumentacji projektowej o wartości nie mniejszej niż 400 000 zł brutto.

Nie dopuszcza się łączenia zadań celem spełnienia warunku wykonania przedmiotowych robót na kwotę min. 400 000 zł brutto.

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie warunek musi być spełniony przynajmniej przez jeden podmiot.

Nazwa zamówienia – wyszczególnić wymagany zakres	Wartość kontraktu za którą wykonawca był odpowiedzialny (wartość brutto w zł)	Czas realizacji		Nazwa zamawiającego
		początek	zakończenie	
1	2	3	4	5

Uwaga : Załączyć dokumenty potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane z należytą starannością

Podpisano:

.....

przedstawiciela

(czytelny podpis upoważnionego

lub imienna pieczęć + podpis

.....
(Pieczęć wykonawcy)

WYKAZ PERSONELU

Przetarg nieograniczony na : Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie dwóch magazynów soli na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44 i Obwodu Drogowego Bobrowice 115 B

Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności

L.p	Imię i nazwisko	Rodzaj pełnionej funkcji	Miejsce zatrudnienia*
1.	Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	
2.	Weryfikator w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	
3.	Projektant w specjalności sieci i instalacje elektryczne	
4.	Specjalista w zakresie ochrony środowiska	
5.	Projektant w zakresie sieci i instalacji wodociągowych	
6.	Kierownik budowy	

7.	Kierownik robót w specjalności sieci i instalacje elektryczne	
8.	Kierownik robót w specjalności sieci i instalacje wodociągowe	
9.	Geodeta	

* W przypadku personelu nie będącego pracownikiem wykonawcy należy:

- wypełnić zał. nr 4 podpisany przez osobę, która będzie uczestniczyć w realizacji zamówienia
- załączyć kserokopie dokumentów zgodnie z pkt. 6 ppkt 9 Instrukcji dla Wykonawców.
- załączyć pisemne zobowiązanie innego podmiotu zgodnie z pkt.6 ppkt. 8 Instrukcji dla Wykonawców

....., dn.

Podpisano :

.....
(czytelny podpis upelnomocnionego przedstawiciela
lub imienna pieczętka + podpis

.....
(pieczęć Wykonawcy)

do formularza oferty

**DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE PERSONELU KTÓRY BEDZIE
UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony na : Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie dwóch magazynów soli na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44 i Obwodu Drogowego Bobrowice 115 B

L.p.	Imię i nazwisko	Pełniona funkcja	Doświadczenie zawodowe w sporządzaniu raportów/ocen oddziaływania inwestycji na środowisko (opis zrealizowanych zamówień)
1.		Specjalista w zakresie ochrony środowiska	

Podpisano :

.....
.....
(czytelny podpis upelnomocnionego przedstawiciela
lub imienna pieczętka + podpis)

.....dnia

.....
(Pieczęć wykonawcy)

Załącznik nr 4
do formularza oferty

ZOBOWIĄZANIE DO WSPÓŁPRACY

Ja niżej podpisany (a)

.....
.....

(działając w imieniu

.....)¹

zgadzam się niniejszym na zgłoszenie mojej osoby jako współpracownika /firmy jako

podwykonawcy.....

(nazwa wykonawcy)

przy realizacji zamówienia na : **Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie dwóch magazynów soli na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44 i Obwodu Drogowego Bobrowice 115 B**

w charakterze.....

(podać rodzaj pełnionej funkcji przy realizacji zadania)

oraz zobowiązuję się , że w razie uzyskania zamówienia przez tę firmę będę pracować

przy jego realizacji w zakresie opisanym w ofercie .

Podpis :

.....
(podpis osoby uczestniczącej w realizacji zamówienia)

.....data.....

.....
(Pieczęć wykonawcy)

Załącznik nr 5
do formularza oferty

**RODZAJ PRAC JAKIE WYKONAWCA POWIERZY
PODWYKONAWCOM**

Przetarg nieograniczony na : Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie dwóch magazynów soli na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44 i Obwodu Drogowego Bobrowice 115 B

L.p.	Rodzaj powierzonej części zamówienia

Podpisano :

.....
(czytelny podpis upelnomocnionego przedstawiciela
lub imienna pieczęć + podpis)

.....dnia.....

ROZDZIAŁ III.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zawiera:

- istotne warunki zamówienia
- Program Funkcjonalno-Użytkowy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie magazynu soli na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa magazynu soli o pojemności 800-900 ton wraz z pomieszczeniem zawierającym komplet urządzeń służących do wytwarzania roztworu soli oraz magazynu o poj. 12000 L na w/w roztwór wg opracowanej przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej z uzyskaniem wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień i pozwolenia na budowę oraz dokumentacje powykonawczą geodezyjną.

Uwaga: Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za projekt wykonawczy.

2. Lokalizacja: Baza Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44
3. Termin wykonania: **30.09.2009 r.**
4. Szkielet konstrukcji i pokrycie zewnętrzne wykonane z materiałów odpornych i zabezpieczonych przed działaniem soli (NaCl) i chlorku wapnia CaCl₂).
5. Wymagane parametry techniczne magazynu:
 - pojemność magazynowa - min. 800-900 ton
 - wysokość drzwi wjazdowych - wysokość min.: 8 m
 - szerokość: 5 m
6. Podstawowa charakterystyka:
 - możliwość przymowania soli do wysokości minimum 5m,
 - łatwość manewrowania transportem ciężkim (wjazd do rozładunku samochodami o ładowności 25-30 ton)
 - ściany oporowe trwale na działanie soli i przypadkowe uderzenie sprzętem ciężkim,
 - konstrukcja dachowa trwale odporna na długoletnie działanie środowiska solnego i grzybów bez możliwości kondensacji pary,
 - wyposażenie w instalację oświetleniową wewnętrzną, bram wjazdowych i odgromową,
 - wykonanie wewnętrznego przyłącza elektrycznego,Ponadto magazyn winien być wykonany z materiałów posiadających certyfikaty dopuszczające do stosowania ich do tego typu obiektów. Konstrukcja winna być trwała odporna na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego co najmniej 25 lat. Rozwiązanie techniczne winno zapewniać zakwalifikowanie obiektu jako nie powodującego zagrożenia do środowiska naturalnego.

7. Dokumentacja techniczno – montażowa z obliczeniami wytrzymałościowymi, atestami materiałów, opinią służb p.poż.

Magazyn powinien spełniać wymogi w zakresie ochrony środowiska, w tym zapewniać pełną izolację otoczenia od składowanej soli. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowanie oceny oddziaływania inwestycji na środowisko lub uzyska pisma zwalniające go z tego opracowania, wydane przez odpowiedni Urząd.

Gwarancja - **min. 60 miesięcy.**

8. Wykonawca zapewni objęcie kierownictwa budowy i robót objętych umową przez osoby posiadające kwalifikacje i uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
9. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za prowadzenia robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa i ochronę p.poż.
10. Wykonawca uporządkuje teren budowy w trakcie trwania robót oraz po ich zakończeniu.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie magazynu soli na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44

Adres obiektu : **Obwód Drogowy w Lubsku**

CPV: **45.21.32.21-8** Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów
71.22.10.00-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Spis zawartości:

1. Część opisowa programu

Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu
i zakres robót budowlanych

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.1.3. Właściwości funkcjonalno-użytkowe

2. Część informacyjna programu

2.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.2.1. Wymagania funkcjonalno-użytkowe bezwzględnie konieczne

2.2.2. Wymagania szczegółowe do przedmiotu zamówienia

2.2.3. Warunki wykonania i odbioru poszczególnych robót budowlanych

2.2.4. Kryteria oceny oferty

1. Część opisowa programu

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202 poz. 2072 wraz z p. zm.) stanowiącego akt wykonawczy art. 31 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity DZ.U. z 2007 r. nr 223 poz. 1655 oraz z 2008 r., nr 171, poz. 1058).

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie magazynu soli drogowej, przedstawiającej optymalną relację ceny w stosunku do kryteriów funkcjonalno - technicznych, a w szczególności: jakości, funkcjonalności, parametrów technicznych, zastosowania najlepszej dostępnej technologii w zakresie oddziaływania na środowisko, kosztów eksploatacji i serwisu oraz terminu wykonania zamówienia.

Program funkcjonalno-użytkowy, jako dokument zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy w trybie ustawy o zamówieniach publicznych;
- przygotowania oferty wykonawcy, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych;
- zawarcia umowy na wykonanie projektu i robót budowlanych.

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- Sporządzenie dokumentacji projektowej (projekt koncepcyjny) obejmującej usytuowanie magazynu soli (wraz z ogrzewanym pomieszczeniem dla urządzeń służących do wytwarzania i magazynowania roztworu soli) na części działki OD w Lubsku.
- Opracowanie projektu wykonawczego oraz specyfikacji technicznych.
- Uzyskanie pozwolenia na budowę.
- Wykonanie magazynu wraz z wyposażeniem, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych

- a) Pojemność magazynu 800-900 Mg soli drogowej / określanej przy kącie nachylenia przyzmy 40° i gęstości soli drogowej 1,40 Mg/m³/
- b) Pomieszczenie dla urządzeń służących do wytwarzania i magazynowania roztworu soli należy posadzić na utwardzonym podłożu przygotowanym przez wykonawcę.

Należy przewidzieć ogrzewanie elektrycznie energooszczędnymi ogrzewaczami konwertorowymi załączającymi się okresowo przemiennie, współpracującymi z instalacją termoelektryczną przewodów wodociągowych i zapewniającymi stałą temperaturę wewnątrz pomieszczenia + 5° C.

c) Magazyn należy posadzić na utwardzonym podłożu wykonanym przez Wykonawcę, w miejscu wskazanym przez zamawiającego.

- Zasilanie elektryczne obiektu w ramach obowiązującego przydziału mocy z istniejącej instalacji elektrycznej znajdującej się na terenie siedziby OD w Lubsku. Doprowadzenie instalacji elektrycznej do obiektu leży po stronie wykonawcy.

- Przyłącze wodociągowe doprowadzające wodę do urządzeń służących do produkcji solanki. Doprowadzenie instalacji wodociągowej do obiektu leży po stronie wykonawcy.

- Przechowywana sól drogową jest materiałem niepalnym i nie wybuchowym

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

a) Wykonawca zobowiązany jest do wizytacji placu budowy i zapoznania się z wszystkimi uwarunkowaniami technicznymi i formalnymi. Lokalizacja magazynu stanowiącego przedmiot oferty musi być zaakceptowana przez upoważnionego przedstawiciela zamawiającego.

b) Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć opis techniczny, zestaw rysunków, proponowany plan sytuacyjny z naniesionym obiektem magazynowym z uwidocznieniem możliwości manewrowych pojazdów dostarczających sól i wywożących gotową solankę. Powyższe materiały winny umożliwić ocenę właściwości funkcjonalno-użytkowych oraz akceptację techniczną proponowanego rozwiązania.

c) Rozwiązania techniczne magazynu, dopuszczone do stosowania z punktu widzenia Prawa Budowlanego i Prawa Ochrony Środowiska, winno zapewnić zakwalifikowanie obiektu jako nie zagrażające środowisku naturalnemu i umożliwiać w pełni ekologiczne jego użytkowanie. Do oferty należy dołączyć ocenę biegłych z listy Wojewody lub pismo zwalniające z opracowania raportu oddziaływania na środowisko.

d) Do oferty należy dołączyć minimum dwie opinie od wieloletnich użytkowników typu magazynu przedstawionego przez oferenta - dokumentujące, że oferowany magazyn spełnia wymagania funkcjonalno-użytkowe oraz inne wyznaczone przez Zamawiającego.

e) W ofercie należy uwzględnić koszty wykonania wszelkich prac dodatkowych wynikających z zastosowanego rozwiązania technicznego np. projektów, ocen i opinii, robót ziemnych, wykonania instalacji sanitarnych i elektrycznych, wykonania stacji odparowywania odsolin, dostawę i montaż urządzeń służących do wytwarzania i magazynowania roztworu soli, itd.

f) Z uwagi na to, że w przetargu obowiązuje cena ryczałtowa, w przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych elementów i robót, których wykonawca nie przewidział w ofercie, koszt ich wykonania obciążał będzie wykonawcę.

g) Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania i dostarczenia dokumentacji wraz ze wszystkimi niezbędnymi dla uzyskania pozwolenia na budowę uzgodnieniami, opiniami i certyfikatami wymaganymi przez prawo oraz lokalne władze budowlane, a także uzyskać pozwolenie na budowę magazynu soli.

h) Wykonawca winien zapewnić minimum pięcioletnią pełną gwarancję.

1.1.3. Właściwości funkcjonalno-użytkowe

- Magazyn winien zapewniać stałe warunki wilgotnościowe (zawartość wody w soli nie może przekraczać 3%) gwarantujące przechowywanie soli w stanie suchym i sypkim. Czynnikiem ten determinuje możliwość monitoringu wysypu, precyzyjnego i ekonomicznego rozsypywania soli oraz - dzięki nie tworzeniu się nawisów solnych - zapewnia bezpieczeństwo pracy operatora ładowarki (należy udokumentować referencjami, wynikami badań lub opiniami).
- Rozwiązanie techniczne winno zapewnić szczelność i nieprzepuszczalność podłoża i ścian uniemożliwiając przedostawanie się soli do środowiska wodno-gruntowego a wszystkie operacje związane z rozładunkiem i załadunkiem soli mają być dokonywane wewnątrz magazynu.
- Magazyn winien być obiektem stałym o konstrukcji zapewniającej sztywność budowli oraz trwale odpornej na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego, zapewniającej co najmniej 25 letni okres eksploatacji (pożądane referencje lub inne opinie, oceny itp.)
- Rozwiązanie techniczne magazynu winno zapewniać łatwość manewrowania sprzętem ciężkim i łatwy dostęp do soli, oraz zapewnić wjazd, rozładunek wewnątrz magazynu oraz wyjazd z podniesioną skrzynią ładunkową wysokotonażowych samochodów o nośności 25-30 ton (wymiaru bram wjazdowych co najmniej : szerokość min. 5,0 m, wysokość min. 8,0 m).
- Konstrukcja magazynu winna zapewniać magazynowanie soli w ilości nie mniejszej niż 800-900 Mg.
- Ściany oporowe magazynu o wysokości min. 2,4 m winny być odporne na korozję, uderzenia sprzętem ciężkim oraz wytrzymujące oddziaływanie spiętrzonyj pryzmy soli.
- Bezpodporowa (samonośna) konstrukcja dachowa zapewniająca swobodne manewrowanie sprzętem ciężkim w magazynie.
- Konstrukcja dachowa odporna na działanie soli (korozję) oraz uniemożliwiająca kondensację pary wodnej.
- Obróbki blacharskie dachu magazynu wykonane w sposób uniemożliwiający zamakanie ścian magazynu przez wodę opadową.
- Konstrukcja magazynu zamknięta, uniemożliwiająca ingerencję osób trzecich.
- wjazd do magazynu wyprofilowany w sposób uniemożliwiający napływ wody opadowej do wnętrza.
- Instalacja elektryczna wewnętrzna 230/ 380 V, jedno gniazdo minimum 16A, wyposażona w zabezpieczenie przeciwporażeniowe i przeciwpożarowe.
- Magazyn winien być wyposażony w oświetlenie wjazdu i miejsca pracy (wnętrza magazynu), zgodnie z wymogami BHP i SANEPID, umożliwiające pracę w nocy.
- Ponadto magazyn winien być wyposażony w:
 - a) wentylację samoczynną-grawitacyjną dla utrzymywania soli w stanie sypkim oraz uzupełniającą mechaniczną dla skutecznego odprowadzanie spalin z pojazdów pracujących wewnątrz magazynu (łącznie 10-20 wymian/na godzinę), a także umożliwiającą odprowadzenie oparów wilgoci z soli (wymagana)
 - b) instalację odgromową (wymagana).
 - c) instalację wodociągową umożliwiającą pracę urządzeń służących do wytwarzania i magazynowania roztworu soli.
 - d) urządzenie do wytwarzania roztworu soli zapewniające przygotowanie w ciągu 1 godziny około 2000 l. roztworu soli (Na Cl), w skład którego wchodzi:
 - zespół regulacji dopływu wody wyposażony w urządzenie dostosowane do wydatku wody (min. 2,5 m³/h) i ciśnienia wody (min. 2,5 bar), z możliwością automatycznego odcięcia dopływu wody w przypadku ciśnienia i zbyt małym

- wydatku oraz napełnienia zbiornika magazynowego oraz opóźnienie w zadziałaniu wyłącznika ciśnieniowego (12-14 sekund), a także przyłączy wody z gwintem rurowym,
- zbiornik główny o konstrukcji izolowanej, pokrytej warstwą wzmacniającą z poliestrowych włókien szklanych, wyposażony w spiralę grzewczą zapewniającą utrzymanie temperatury roztworu soli w zbiorniku na poziomie $+3^{\circ}\text{C}$, z układem grzewczym o mocy 300-330 W, napięcie 230 V,
 - Pompa o wydajności 10 – 20 m³/h, z poborem mocy 1,5 – 2,0 kW, 380V, z zasilaniem układu zdalnego sterowania pompy 24 V.
Zespół pompy wyposażony w napęd elektryczny i zawory niezbędne do sterowania kierunkiem przepływu soli, automatyczny wyłącznik procesu przygotowania roztworu po całkowitym napełnieniu zbiornika magazynowego, automatyczny wyłącznik krańcowy wyłączający pompę po napełnieniu zbiornika posypywarek,
 - dwa zbiorniki magazynowe wykonane z tworzywa sztucznego, o poj. minimum 6000 l każdy, o konstrukcji umożliwiającej ustawienie bez dodatkowych podpór na płaskim, utwardzonym podłożu, zasilanie wyłącznika krańcowego (pływaka) 24 V w zbiorniku magazynowym.
 - wyposażenie w przewód do napełniania zbiorników posypywarek wraz z przyłączem, ogrzewaną skrzynką sterowniczą,
 - wszystkie przewody doprowadzające wodę do urządzeń do produkcji roztworu soli zabezpieczone przed zamarzaniem wody instalacją termoelektryczną wykonaną z elastycznych elementów grzewczych odpornych na działanie soli.
 - pomieszczenie wytwarzania solanki wyposażone w 2 ogrzewacze konwertorowe załączające się okresowo przemiennie i utrzymujące stałą temperaturę w pomieszczeniu $+5^{\circ}\text{C}$.
 - Szafka elektryczna z zabezpieczeniami energetycznymi, odporna na wpływy czynników atmosferycznych, wyposażona w podlicznik rejestrujący zużycie energii elektrycznej w czasie pracy magazynu oraz wyłącznik całej instalacji elektrycznej.

Zastosowane materiały konstrukcyjne i wykończeniowe (w tym pokrycia dachowe) winny być powszechnie dostępne na rynku i umożliwiać łatwą konserwację i naprawę w trakcie użytkowania.

2. Część informacyjna programu

2.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.2.1. Wymagania funkcjonalno-użytkowe, bezwzględnie konieczne

- Stałe warunki wilgotności magazynowanej soli poniżej 3%, gwarantujące przechowywanie soli w stanie suchym i sypkim, (wymagane referencje)
- Rozładunek przywożonej soli wewnątrz magazynu poprzez wywrót skrzyni ładunkowej wysokotonażowych pojazdów.
- Załadunek pojazdów rozsypujących wewnątrz magazynu za pośrednictwem ładowarki czołowej.
- Konstrukcja magazynu odporna na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego, zapewniająca co najmniej 25 letni okres eksploatacji (referencje).

- Ściany oporowe winny być trwale odporne na uderzenia sprzętem ciężkim.
- Zabezpieczenie podłoża i ścian oporowych gwarantujące nie przedostawanie się soli do środowiska wodno-gruntowego (ocena lub opinia biegłego do spraw ocen oddziaływania na środowisko),
- Zabezpieczenie izolacyjne elementów konstrukcji magazynu przed penetracją soli.
- Zaimpregnowanie elementów drewnianych magazynu środkami p. poż., a także przeciw rozwojowi pleśni, sinizny i rozwojem grzybni.
- Zamontowanie systemu zabezpieczeń (sygnalizacja dźwiękowa i świetlna) w konstrukcji dachu przed uszkodzeniem przez pojazdy rozładujące sól.
- Podlicznik wskazujący zużycie energii elektrycznej oraz wyłącznik całej instalacji elektrycznej magazynu soli.
- Zastosowane materiały konstrukcyjne i wykończeniowe (w tym pokrycia dachowe, termoizolacyjne, termoelektryczne, impregnacyjne i itp.) winny być powszechnie dostępne na rynku i umożliwiać łatwą konserwację i naprawę w trakcie użytkowania.
- Montaż, uruchomienie i przeszkolenie pracowników w zakresie produkcji i obsługi urządzeń do produkcji roztworu soli.

2.2.2. Wymagania szczegółowe do przedmiotu zamówienia

Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych :

Ogólnie:

- Magazyn wraz z pomieszczeniem do wytwarzania i magazynowania roztworu soli należy posadowić na nie utwardzonej części działki Obwodu Drogowego w Lubsku. Warunki ochrony ppoż. dostosowane do charakterystyki pożarowej obiektu .

Przygotowanie i utrzymanie terenu budowy

- Wykonawca zapewni we własnym zakresie pomieszczenie socjalno-techniczne dla swoich pracowników.
- Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i przestrzegania na placu budowy zasad BHP i SANEPID , jak również zabezpieczenia interesów osób trzecich oraz środowiska naturalnego przed degradacją.
- Wykonawca na placu budowy zapewnia pilnowanie swojego mienia swoim staraniem i na swój koszt.

Architektura

- bryła architektoniczna magazynu soli dowolna, spełniająca wymagania funkcjonalno-użytkowe, gwarantująca optymalne magazynowanie 800-900 Mg soli drogowej, przy wysokości przymy ok. 5,0 m i kącie nachylenia 40°.

Konstrukcja

- dowolna – spełniająca wymagania programu funkcjonalno-użytkowego

Instalacja

- Wentylacja grawitacyjna uzupełniona wentylacją mechaniczną
- Instalacja elektryczna do oświetlenia i zasilania wnętrza magazynu soli oraz pomieszczenia wytwarzania i magazynowania roztworu soli, napędu wentylatorów i zewnętrzne gniazdo siłowe
- Instalacja odgromowa otokowa lub szpilkowa
- Instalacja wodociągowa w części nadziemnej w izolacji termoelektrycznej, w części podziemnej w izolacji termicznej,
- Instalacja odprowadzenia zewnętrznych wód opadowych zgodnie z WZiZT.
- Podlicznik wskazujący zużycie energii elektrycznej w czasie pracy magazynu oraz wyłącznik całej instalacji elektrycznej.

- Wykończenia

- Ściany oporowe zabezpieczone od wewnątrz antykorozyjnie odpowiednimi substancjami a od zewnątrz odpowiednimi środkami (np. farby itp.)

Kolorystyka dobrana do istniejących budynków i budowli - w uzgodnieniu z zamawiającym.

- Konstrukcja dachu, od wewnątrz odporna na degradację chemiczną środowiska solnego oraz zabezpieczona przed grzybami, wilgocią i środkami ochrony p. poż, od zewnątrz pokrycie dachowe materiałami handlowymi o min. 5 letniej gwarancji zapewniającej min. 25 letni okres eksploatacji z gwarancją spełniającą warunki trudnopalności.

Zagospodarowanie terenu i ruch pojazdów

- Lokalizacja magazynu winna być zaakceptowana przez Zamawiającego.

- Usytuowanie, kształt i wielkość magazynu muszą zapewniać możliwość manewrowania i swobodny wjazd i wyjazd pojazdów do i z magazynu.

- Ruch pojazdów na terenie bazy odbywać się będzie przy wykorzystaniu dotychczasowego placu manewrowego.

2.2.3. Warunki wykonania i odbioru poszczególnych robót budowlanych:

- Szczegółowe specyfikacje techniczne stanowiące integralną część dokumentacji technicznej winny zapewnić właściwe sprawowanie nadzoru wyznaczonemu przez Zamawiającego Inspektorowi.

- Wykonane - zgodnie z projektem- instalacje elektryczne, odgromowe i wodociągowe podlegać będą odbiorowi technicznemu zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

- Wykonawca winien zapewnić pełną obsługę geodezyjną inwestycji wraz z operatem powykonawczym.

- Celem przekazania obiektu do użytkowania Wykonawca przekaze Zamawiającemu niezbędną dokumentację powykonawczą oraz wymagane certyfikaty, atesty i inne dokumenty.

2.2.4. Kryteria oceny oferty

Przyjmuje się kryterium - 100% cena oferty

Opracował

Kożuchów, dn. 08.01.2009 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie magazynu soli na terenie Obwodu Drogowego Bobrowice 115B”

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa magazynu soli o pojemności 800-900 ton wraz z pomieszczeniem zawierającym komplet urządzeń służących do wytwarzania roztworu soli oraz magazynu o poj. 12000 L na w/w roztwór wg opracowanej przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej z uzyskaniem wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień i pozwolenia na budowę oraz dokumentacje powykonawczą geodezyjną (projekt budowlany i wykonawczy wraz z projektami przyłącza wodociągowego i energetycznego).

Uwaga: Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za projekt wykonawczy.

Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej Placu Budowy i jego otoczenie w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, na własny koszt i ryzyko wszystkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne przy przygotowaniu oferty.

Mapa do celów projektowych po stronie Zamawiającego.

2. Lokalizacja: Baza Obwodu Drogowego w Bobrowicach 115B

1. Termin wykonania: **30.09.2009 r.**

2. Szkielet konstrukcji i pokrycie zewnętrzne wykonane z materiałów odpornych i zabezpieczonych przed działaniem soli (NaCl) i chlorku wapnia (CaCl₂). Kolor elewacji oraz pokrycia dachu do uzgodnienia z Zamawiającym.

3. Wymagane parametry techniczne magazynu:

- pojemność magazynowa - min. 800-900 ton
- wysokość drzwi wjazdowych - wysokość min.: 8 m
- szerokość: 5 m

4. Podstawowa charakterystyka:

- możliwość przymowania soli do wysokości minimum 5m,
- łatwość manewrowania transportem ciężkim (wjazd do rozładunku samochodami o ładowności 25-30 ton)
- ściany oporowe trwałe na działanie soli i przypadkowe uderzenie sprzętem ciężkim,
- konstrukcja dachowa trwale odporna na długoletnie działanie środowiska solnego i grzybów bez możliwości kondensacji pary,
- wyposażenie w instalację oświetleniową wewnętrzną, bram wjazdowych i odgromową,
- wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej wraz z przyłączami zewnętrznymi
- wykonanie wewnętrznej instalacji wodociągowej wraz z przyłączami zewnętrznymi,

Ponadto magazyn winien być wykonany z materiałów posiadających certyfikaty dopuszczające do stosowania ich do tego typu obiektów. Konstrukcja winna być trwała odporna na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego co najmniej 25 lat.

Rozwiązanie techniczne winno zapewniać zakwalifikowanie obiektu jako nie powodującego zagrożenia do środowiska naturalnego.

5. Dokumentacja techniczno – montażowa z obliczeniami wytrzymałościowymi, atestami materiałów, opinią służb p.poż.

Magazyn powinien spełniać wymogi w zakresie ochrony środowiska, w tym zapewniać pełną izolację otoczenia od składowanej soli. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowanie oceny oddziaływania inwestycji na środowisko lub uzyska pisma zwalniające go z tego opracowania, wydane przez odpowiedni Urząd.

Gwarancja - **min. 60 miesięcy.**

6. Wykonawca zapewni objęcie kierownictwa budowy i robót objętych umową przez osoby posiadające kwalifikacje i uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

7. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za prowadzenia robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa i ochronę p.poż.

8. Wykonawca uporządkuje teren budowy w trakcie trwania robót oraz po ich zakończeniu.

Opracował

Zielona Góra dn. 22.01.2009 r.

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie magazynu soli na terenie Obwodu Drogowego w Bobrowicach 115

Adres obiektu : **Obwód Drogowy w Bobrowicach**

CPV: **45.21.32.21-8** Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

71.22.10.00-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Spis zawartości:

1. Część opisowa programu

Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.1.4. Właściwości funkcjonalno-użytkowe

2. Część informacyjna programu

2.3. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.2.1. Wymagania funkcjonalno-użytkowe bezwzględnie konieczne

2.2.2. Wymagania szczegółowe do przedmiotu zamówienia

2.2.3. Warunki wykonania i odbioru poszczególnych robót budowlanych

2.2.4. Kryteria oceny oferty

1. Część opisowa programu

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202 poz. 2072 wraz z p. zm.) stanowiącego akt wykonawczy art. 31 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity DZ.U. z 2007 r. nr 223 poz. 1655 oraz z 2008 r., nr 171, poz. 1058).

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie magazynu soli drogowej, przedstawiającej optymalną relację ceny w stosunku do kryteriów funkcjonalno - technicznych, a w szczególności: jakości, funkcjonalności, parametrów technicznych, zastosowania najlepszej dostępnej technologii w zakresie oddziaływania na środowisko, kosztów eksploatacji i serwisu oraz terminu wykonania zamówienia.

Program funkcjonalno-użytkowy, jako dokument zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy w trybie ustawy o zamówieniach publicznych;
- przygotowania oferty wykonawcy, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych;
- zawarcia umowy na wykonanie projektu i robót budowlanych.

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- Sporządzenie dokumentacji projektowej (projekt koncepcyjny) obejmującej usytuowanie magazynu soli (wraz z ogrzewanym pomieszczeniem dla urządzeń służących do wytwarzania i magazynowania roztworu soli) na części działki OD w Bobrowicach.
- Opracowanie projektu wykonawczego oraz specyfikacji technicznych.
- Uzyskanie pozwolenia na budowę.
- Wykonanie magazynu wraz z wyposażeniem, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych

- a) Pojemność magazynu 800-900 Mg soli drogowej / określanej przy kącie nachylenia przyzmy 40° i gęstości soli drogowej 1,40 Mg/m³/
- b) Pomieszczenie dla urządzeń służących do wytwarzania i magazynowania roztworu soli należy posadzić na utwardzonym podłożu przygotowanym przez wykonawcę.

Należy przewidzieć ogrzewanie elektrycznie energooszczędnymi ogrzewaczami konwertorowymi załączającymi się okresowo przemiennie, współpracującymi z instalacją termoelektryczną przewodów wodociągowych i zapewniającymi stałą temperaturę wewnątrz pomieszczenia + 5° C.

c) Magazyn należy posadowić na utwardzonym podłożu wykonanym przez Wykonawcę, w miejscu wskazanym przez zamawiającego.

- Zasilanie elektryczne obiektu w ramach obowiązującego przydziału mocy z istniejącej instalacji elektrycznej znajdującej się na terenie siedziby OD w Bobrowicach. Doprowadzenie instalacji elektrycznej do obiektu leży po stronie wykonawcy.

- Przyłącze wodociągowe doprowadzające wodę do urządzeń służących do produkcji solanki. Doprowadzenie instalacji wodociągowej do obiektu leży po stronie wykonawcy.

- Przechowywana sól drogowa jest materiałem niepalnym i nie wybuchowym

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

a) Wykonawca zobowiązany jest do wizytacji placu budowy i zapoznania się z wszystkimi uwarunkowaniami technicznymi i formalnymi. Lokalizacja magazynu stanowiącego przedmiot oferty musi być zaakceptowana przez upoważnionego przedstawiciela zamawiającego.

b) Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć opis techniczny, zestaw rysunków, proponowany plan sytuacyjny z naniesionym obiektem magazynowym z uwidocznieniem możliwości manewrowych pojazdów dostarczających sól i wywożących gotową solankę. Powyższe materiały winny umożliwić ocenę właściwości funkcjonalno-użytkowych oraz akceptację techniczną proponowanego rozwiązania.

c) Rozwiązania techniczne magazynu, dopuszczone do stosowania z punktu widzenia Prawa Budowlanego i Prawa Ochrony Środowiska, winno zapewnić zakwalifikowanie obiektu jako nie zagrażające środowisku naturalnemu i umożliwiać w pełni ekologiczne jego użytkowanie. Do oferty należy dołączyć ocenę biegłych z listy Wojewody lub pismo zwalniające z opracowania raportu oddziaływania na środowisko.

d) Do oferty należy dołączyć minimum dwie opinie od wieloletnich użytkowników typu magazynu przedstawionego przez oferenta - dokumentujące, że oferowany magazyn spełnia wymagania funkcjonalno-użytkowe oraz inne wyznaczone przez Zamawiającego.

e) W ofercie należy uwzględnić koszty wykonania wszelkich prac dodatkowych wynikających z zastosowanego rozwiązania technicznego np. projektów, ocen i opinii, robót ziemnych, wykonania instalacji sanitarnych i elektrycznych, wykonania stacji odparowywania odsolin, dostawę i montaż urządzeń służących do wytwarzania i magazynowania roztworu soli, itd.

f) Z uwagi na to, że w przetargu obowiązuje cena ryczałtowa, w przypadku zaistnienia konieczności wykonania dodatkowych elementów i robót, których wykonawca nie przewidział w ofercie, koszt ich wykonania obciążał będzie wykonawcę.

g) Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania i dostarczenia dokumentacji wraz ze wszystkimi niezbędnymi dla uzyskania pozwolenia na budowę uzgodnieniami, opiniami i certyfikatami wymaganymi przez prawo oraz lokalne władze budowlane, a także uzyskać pozwolenie na budowę magazynu soli.

h) Wykonawca winien zapewnić minimum pięcioletnią pełną gwarancję.

1.1.3. Właściwości funkcjonalno-użytkowe

- Magazyn winien zapewniać stałe warunki wilgotnościowe (zawartość wody w soli nie może przekraczać 3%) gwarantujące przechowywanie soli w stanie suchym i sypkim. Czynnikiem ten determinuje możliwość monitoringu wysypu, precyzyjnego i ekonomicznego rozsypywania soli oraz
- dzięki nie tworzeniu się nawisów solnych - zapewnia bezpieczeństwo pracy operatora ładowarki (należy udokumentować referencjami, wynikami badań lub opiniami).
- Rozwiązanie techniczne winno zapewnić szczelność i nieprzepuszczalność podłoża i ścian uniemożliwiając przedostawanie się soli do środowiska wodno-gruntowego a wszystkie operacje związane z rozładunkiem i załadunkiem soli mają być dokonywane wewnątrz magazynu.
- Magazyn winien być obiektem stałym o konstrukcji zapewniającej sztywność budowli oraz trwale odpornej na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego, zapewniającej co najmniej 25 letni okres eksploatacji (pożądane referencje lub inne opinie, oceny itp.)
- Rozwiązanie techniczne magazynu winno zapewniać łatwość manewrowania sprzętem ciężkim i łatwy dostęp do soli, oraz zapewnić wjazd, rozładunek wewnątrz magazynu oraz wyjazd z podniesioną skrzynią ładunkową wysokotonażowych samochodów o nośności 25- 30 ton (wymiały bram wjazdowych co najmniej :
szerokość min. 5,0 m, wysokość min. 8,0 m).
- Konstrukcja magazynu winna zapewniać magazynowanie soli w ilości nie mniejszej niż 800-900 Mg.
- Ściany oporowe magazynu o wysokości min. 2,4 m winny być odporne na korozję, uderzenia sprzętem ciężkim oraz wytrzymujące oddziaływanie spiętrzonej przyzmy soli.
- Bezpodporowa (samonośna) konstrukcja dachowa zapewniająca swobodne manewrowanie sprzętem ciężkim w magazynie.
- Konstrukcja dachowa odporna na działanie soli (korozję) oraz uniemożliwiająca kondensację pary wodnej.
- Obróbki blacharskie dachu magazynu wykonane w sposób uniemożliwiający zamakanie ścian magazynu przez wodę opadową.
- Konstrukcja magazynu zamknięta, uniemożliwiająca ingerencję osób trzecich.
- wjazd do magazynu wyprofilowany w sposób uniemożliwiający napływ wody opadowej do wnętrza.
- Instalacja elektryczna wewnętrzna 230/ 380 V, jedno gniazdo minimum 16A, wyposażona w zabezpieczenie przeciwporażeniowe i przeciwpożarowe.
- Magazyn winien być wyposażony w oświetlenie wjazdu i miejsca pracy (wnętrza magazynu), zgodnie z wymogami BHP i SANEPID, umożliwiające pracę w nocy.
- Ponadto magazyn winien być wyposażony w:
 - a) wentylację samoczynną-grawitacyjną dla utrzymywania soli w stanie sypkim oraz uzupełniającą mechaniczną dla skutecznego odprowadzanie spalin z pojazdów pracujących wewnątrz magazynu (łącznie 10-20 wymian/na godzinę), a także umożliwiającą odprowadzenie oparów wilgoci z soli (wymagana)
 - b) instalację odgromową (wymagana).
 - c) instalację wodociagową umożliwiającą pracę urządzeń służących do wytwarzania i magazynowania roztworu soli.
 - d) urządzenie do wytwarzania roztworu soli zapewniające przygotowanie w ciągu 1 godziny około 2000 l. roztworu soli (Na Cl), w skład którego wchodzi:
 - zespół regulacji dopływu wody wyposażony w urządzenie dostosowane do wydatku wody (min. 2,5 m³/h) i ciśnienia wody (min. 2,5 bar), z możliwością

automatycznego odcięcia dopływu wody w przypadku ciśnienia i zbyt małym wydatku oraz napełnienia zbiornika magazynowego oraz opóźnienie w

zadziałaniu wyłącznika ciśnieniowego (12-14 sekund), a także przyłączy wody z gwintem rurowym,

- zbiornik główny o konstrukcji izolowanej, pokrytej warstwą wzmacniającą z poliestrowych włókien szklanych, wyposażony w spiralę grzewczą zapewniającą utrzymanie temperatury roztworu soli w zbiorniku na poziomie $+ 3^{\circ}\text{C}$, z układem grzewczym o mocy 300-330 W, napięcie 230 V,
- Pompa o wydajności 10 – 20 m³/h, z poborem mocy 1,5 – 2,0 kW, 380V, z zasilaniem układu zdalnego sterowania pompy 24 V.
Zespół pompy wyposażony w napęd elektryczny i zawory niezbędne do sterowania kierunkiem przepływu soli, automatyczny wyłącznik procesu przygotowania roztworu po całkowitym napełnieniu zbiornika magazynowego, automatyczny wyłącznik krańcowy wyłączający pompę po napełnieniu zbiornika posypywarek,
- dwa zbiorniki magazynowe wykonane z tworzywa sztucznego, o poj. minimum 6000 l każdy, o konstrukcji umożliwiającej ustawienie bez dodatkowych podpór na płaskim, utwardzonym podłożu, zasilanie wyłącznika krańcowego (pływaka) 24 V w zbiorniku magazynowym.
- wyposażenie w przewód do napełniania zbiorników posypywarek wraz z przyłączem, ogrzewaną skrzynką sterowniczą,
- wszystkie przewody doprowadzające wodę do urządzeń do produkcji roztworu soli zabezpieczone przed zamarzaniem wody instalacją termoelektryczną wykonaną z elastycznych elementów grzewczych odpornych na działanie soli.
- pomieszczenie wytwarzania solanki wyposażone w 2 ogrzewacze konwertorowe załączające się okresowo przemiennie i utrzymujące stałą temperaturę w pomieszczeniu $+ 5^{\circ}\text{C}$.
- Szafka elektryczna z zabezpieczeniami energetycznymi, odporna na wpływy czynników atmosferycznych, wyposażona w podlicznik rejestrujący zużycie energii elektrycznej w czasie pracy magazynu oraz wyłącznik całej instalacji elektrycznej.

Zastosowane materiały konstrukcyjne i wykończeniowe (w tym pokrycia dachowe) winny być powszechnie dostępne na rynku i umożliwiać łatwą konserwację i naprawę w trakcie użytkowania.

2. Część informacyjna programu

2.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.2.1. Wymagania funkcjonalno-użytkowe, bezwzględnie konieczne

- Stałe warunki wilgotności magazynowanej soli poniżej 3%, gwarantujące przechowywanie soli w stanie suchym i sypkim, (wymagane referencje)
- Rozładunek przywożonej soli wewnątrz magazynu poprzez wywrót skrzyni ładunkowej wysokotonażowych pojazdów.

- Załadunek pojazdów rozsypujących wewnątrz magazynu za pośrednictwem ładowarki czołowej.
- Konstrukcja magazynu odporna na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego, zapewniająca co najmniej 25 letni okres eksploatacji (referencje).
- Ściany oporowe winny być trwale odporne na uderzenia sprzętem ciężkim.
- Zabezpieczenie podłoża i ścian oporowych gwarantujące nie przedostawanie się soli do środowiska wodno-gruntowego (ocena lub opinia biegłego do spraw ocen oddziaływania na środowisko),
- Zabezpieczenie izolacyjne elementów konstrukcji magazynu przed penetracją soli.
- Zaimpregnowanie elementów drewnianych magazynu środkami p. poż, a także przeciw rozwojowi pleśni, sinizny i rozwojem grzybni.
- Zamontowanie systemu zabezpieczeń (sygnalizacja dźwiękowa i świetlna) w konstrukcji dachu przed uszkodzeniem przez pojazdy rozładowujące sól.
- Podlicznik wskazujący zużycie energii elektrycznej oraz wyłącznik całej instalacji elektrycznej magazynu soli.
- Zastosowane materiały konstrukcyjne i wykończeniowe (w tym pokrycia dachowe, termoizolacyjne, termoelektryczne, impregnacyjne i itp.) winny być powszechnie dostępne na rynku i umożliwiać łatwą konserwację i naprawę w trakcie użytkowania.
- Montaż, uruchomienie i przeszkolenie pracowników w zakresie produkcji i obsługi urządzeń do produkcji roztworu soli.

2.2.2. Wymagania szczegółowe do przedmiotu zamówienia

Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych :
Ogólnie:

- Magazyn wraz z pomieszczeniem do wytwarzania i magazynowania roztworu soli należy posadzić na nie utwardzonej części działki Obwodu Drogowego w Bobrowicach. Warunki ochrony ppoż. dostosowane do charakterystyki pożarowej obiektu .

Przygotowanie i utrzymanie terenu budowy

- Wykonawca zapewni we własnym zakresie pomieszczenie socjalno-techniczne dla swoich pracowników.
- Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i przestrzegania na placu budowy zasad BHP i SANEPID , jak również zabezpieczenia interesów osób trzecich oraz środowiska naturalnego przed degradacją.
- Wykonawca na placu budowy zapewnia pilnowanie swojego mienia swoim staraniem i na swój koszt.
- Architektura
- bryła architektoniczna magazynu soli dowolna, spełniająca wymagania funkcjonalno-użytkowe, gwarantująca optymalne magazynowanie 800-900 Mg soli drogowej, przy wysokości przyzmy ok. 5,0 m i kącie nachylenia 40°.

Konstrukcja

- dowolna – spełniająca wymagania programu funkcjonalno-użytkowego

Instalacja

- Wentylacja grawitacyjna uzupełniona wentylacją mechaniczną
- Instalacja elektryczna do oświetlenia i zasilania wnętrza magazynu soli oraz pomieszczenia wytwarzania i magazynowania roztworu soli, napędu wentylatorów i zewnętrzne gniazdo siłowe

- Instalacja odgromowa otokowa lub szpilkowa
- Instalacja wodociągowa w części nadziemnej w izolacji termoelektrycznej, w części podziemnej w izolacji termicznej,
- Instalacja odprowadzenia zewnętrznych wód opadowych zgodnie z WZiZT.
- Podlicznik wskazujący zużycie energii elektrycznej w czasie pracy magazynu oraz wyłącznik całej instalacji elektrycznej.

- Wykończenia

- Ściany oporowe zabezpieczone od wewnątrz antykorozyjnie odpowiednimi substancjami a od zewnątrz odpowiednimi środkami (np. farby itp.)
Kolorystyka dobrana do istniejących budynków i budowli - w uzgodnieniu z zamawiającym.
- Konstrukcja dachu, od wewnątrz odporna na degradację chemiczną środowiska solnego oraz zabezpieczona przed grzybami, wilgocią i środkami ochrony p. poż, od zewnątrz pokrycie dachowe materiałami handlowymi o min. 5 letniej gwarancji zapewniającej min. 25 letni okres eksploatacji z gwarancją spełniającą warunki trudnopalności.

Zagospodarowanie terenu i ruch pojazdów

- Lokalizacja magazynu winna być zaakceptowana przez Zamawiającego.
- Usytuowanie, kształt i wielkość magazynu muszą zapewniać możliwość manewrowania i swobodny wjazd i wyjazd pojazdów do i z magazynu.
- Ruch pojazdów na terenie bazy odbywać się będzie przy wykorzystaniu dotychczasowego placu manewrowego.

2.2.3. Warunki wykonania i odbioru poszczególnych robót budowlanych:

- Szczegółowe specyfikacje techniczne stanowiące integralną część dokumentacji technicznej winny zapewnić właściwe sprawowanie nadzoru wyznaczonemu przez Zamawiającego Inspektorowi.
- Wykonane - zgodnie z projektem- instalacje elektryczne, odgromowe i wodociągowe podlegać będą odbiorowi technicznemu zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.
- Wykonawca winien zapewnić pełną obsługę geodezyjną inwestycji wraz z operatem powykonawczym.
- Celem przekazania obiektu do użytkowania Wykonawca przekaze Zamawiającemu niezbędną dokumentację powykonawczą oraz wymagane certyfikaty, atesty i inne dokumenty.

2.2.4. Kryteria oceny oferty

Przyjmuje się kryterium - 100% cena oferty

Opracował

Zielona Góra, dn. 22.01.2009 r.

ROZDZIAŁ IV:

KOSZTORYS OFERTOWY – FORMULARZ CENOWY

nazwa i siedziba wykonawcy

miejsowość, data

FORMULARZ CENOWY A

**Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy),
uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie magazynu soli
na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44**

Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Wartość netto zł
1	Dokumentacja projektowa (wraz z wartościami niematerialno-prawnymi) w 3 egz. w formie papierowej i w 1 egz. w formie elektronicznej.	
2	Budowa magazynu soli	
3	Pomieszczenie dla urządzeń do produkcji i magazynowania roztworu soli	
4	Przyłącze energetyczne	
5	Przyłącze wodociągowe	
6	Urządzenie do produkcji i magazynowania roztworu soli (kpl)	
7	Utwardzenie podłoża	
x	RAZEM KOSZT ROBÓT netto	
x	+ PODATEK VAT 22%	
x	RAZEM KOSZT ROBÓT brutto	

Słownie wartość brutto.....
.....**zł**

Podpisano :

.....
(czytelny podpis upelnomocnionego przedstawiciela
lub imienna pieczętka + podpis)

*Załącznik
do kosztorysu ofertowego*

.....
Pieczęć wykonawcy

WYKAZ STAWEK I NARZUTÓW

Oferta w przetargu na: **Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy),
uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie magazynu soli
na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44**

<i>l.p</i>	Wyszczególnienie czynników produkcji	Jednostka	Stawka jednostkowa w złotych
1.	Robocizna	r-g	
2.	Materialy		
3.	Sprzęt		
4.	Koszty zakupu materiałów (Kz)	%	
5.	Koszty pośrednie (Kp)	%	
6.	Zysk kalkulacyjny (Z)	%	

Podpisano :

.....
(czytelny podpis upelnomocnionego przedstawiciela
lub imienna pieczęćka +podpis)

.....dnia.....

.....
(miejsowość, data)

.....
(nazwa i siedziba wykonawcy)

FORMULARZ CENOWY B

**Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy),
uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie magazynu soli
na terenie Obwodu Drogowego Bobrowice 115"**

Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Wartość netto zł
1	Dokumentacja projektowa (wraz z wartościami niematerialno-prawnymi) w 3 egz. w formie papierowej i w 1 egz. w formie elektronicznej.	
2	Budowa magazynu soli	
3	Pomieszczenie dla urządzeń do produkcji i magazynowania roztworu soli	
4	Przyłącze energetyczne	
5	Przyłącze wodociągowe	
6	Urządzenie do produkcji i magazynowania roztworu soli (kpl)	
7	Utwardzenie podłoża	
x	RAZEM KOSZT ROBÓT netto	
x	+ PODATEK VAT 22%	
x	RAZEM KOSZT ROBÓT brutto	

Słownie wartość brutto: zł

Podpisano:

.....
(czytelny podpis upoważnionego przedstawiciela
imienna pieczęć + podpis)

*Załącznik
do kosztorysu ofertowego*

.....
Pieczęć wykonawcy

WYKAZ STAWEK I NARZUTÓW

Oferta w przetargu na: **Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy),uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie magazynu soli na terenie Obwodu Drogowego Bobrowice 115"**

<i>l.p</i>	Wyszczególnienie czynników produkcji	Jednostka	Stawka jednostkowa w złotych
1.	Robocizna	r-g	
2.	Materiały		
3.	Sprzęt		
4.	Koszty zakupu materiałów (Kz)	%	
5.	Koszty pośrednie (Kp)	%	
6.	Zysk kalkulacyjny (Z)	%	

Podpisano :

.....
(czytelny podpis upelnomocnionego przedstawiciela
lub imienna pieczętka +podpis)

.....dnia.....

.....
(miejsowość, data)

.....
(nazwa i siedziba wykonawcy)

ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW

Przetarg nieograniczony na : Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy), uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie dwóch magazynów soli na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44 i Obwodu Drogowego Bobrowice 115 B

ELEMENT ROZLICZENIOWY	WARTOŚĆ netto zł
Formularz cenowy A	
Formularz cenowy B	
Razem wartość A+ B netto zł	
Podatek VAT 22%	
Ogółem wartość brutto zł	

Słownie wartość brutto: zł

Podpisano:

.....
(czytelny podpis upoważnionego przedstawiciela
imienna pieczęć + podpis)

ROZDZIAŁ V:

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

/ PROJEKT UMOWY /

UMOWA ZDW-RK /...../2009 (wzór)

zawarta w dniu _____ w Zielonej Górze pomiędzy **Zarządem Dróg Wojewódzkich z siedzibą w Zielonej Górze, al. Niepodległości 32** zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:

Z-cę Dyrektora ds. Zarządzania Drogami i Mostami - mgr inż. Grzegorza Szulca

a _____ z siedzibą w _____ wpisana do _____ pod numerem _____ zwaną dalej WYKONAWCĄ, reprezentowaną przez:

W wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu

nieograniczonego o wartości szacunkowej powyżej 14 000 EURO (Nr sprawy:

.....) zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, (tekst

jednolity Dz.U. z 2007 r. nr 223 poz. 1655 oraz z 2008 r. , nr 171, poz. 1058) zawiera się umowę o

następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujące:

**Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy),
uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie magazynu soli
na terenie Obwodu Drogowego w Lubsku, ul. Kolejowa 44**

2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1 określa Rozdział III specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia stanowiący załącznik do umowy.

§ 2.

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez wykonawcę
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92, poz. 881)
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z wymaganiami:

- zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz. 2072 wraz z p.zm.)
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r, Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 wraz z p.zm.) i przepisami wydanymi na podstawie tej ustawy.
- aktualnych warunków technicznych jakim powinny odpowiadać instalacje i sieci elektroenergetyczne, urządzenia oświetlenia elektrycznego i ochrony przeciwpożarowej.
- aktualnych warunków technicznych jakim powinny odpowiadać instalacje i sieci wodociągowe.
- obowiązujących Polskich Norm

TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się opracować i dostarczyć dokumentację projektową stanowiącą przedmiot zamówienia wraz z wykonaniem obiektu w terminie **do 30.09.2009 r.** Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest równoznaczny z terminem odbioru ostatecznego robót.

OBOWIĄZKI STRON

§ 4.

1. **Zamawiający** zobowiązany jest do:

- 1) niezwłocznego przekazania Wykonawcy niezbędnych dokumentów koniecznych z punktu widzenia procesu projektowego i uzyskania pozwolenia na budowę
- 2) protokolarnego przekazania placu budowy, dziennika budowy w terminie odpowiadającym zgłoszeniu gotowości przez wykonawcę do wykonywania prac budowlanych.
- 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją przedmiotu umowy,
- 4) odbioru należyście wykonanego przedmiotu umowy,
- 5) zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy.

2. **Wykonawca** zobowiązany jest :

- 1) W zakresie dokumentacji projektowej do przestrzegania następujących ustaleń:
 - a) dokumentację przekazać w 3 egz. w formie papierowej+ 1 egz. w wersji elektronicznej
 - b) wykonanie dokumentacji projektowej magazynu soli o wymaganiach i parametrach określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym
 - c) uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę i w tym zakresie dokonywanie wszelkich niezbędnych czynności przewidzianych prawem, na podstawie pełnomocnictwa udzielanego przez Zamawiającego
 - d) dołączenie do projektu pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - e) uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień, i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów prawnych.
 - f) przeniesienie autorskich praw majątkowych do pracy powstałej na podstawie niniejszej umowy, obejmujących prawa do rozporządzenia pracą
- 2) Proponowane na etapie projektowania rozwiązania techniczne Wykonawca będzie konsultował z Zamawiającym
- 3) W zakresie procesu budowlanego podjęcie wszystkich czynności niezbędnych do realizacji umowy , w szczególności:
 - a) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane.
 - b) zapewnienie wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

- c) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
- d) Wykonywanie robót zgodnie z terminami określonymi w § 3 pkt.1 umowy.
- e) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym także będące następstwem nienależytego zabezpieczenia placu budowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- f) wykonanie i utrzymanie na własny koszt urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy oraz ponoszenie kosztów mediów, w tym energii elektrycznej w okresie realizacji robót.
- g) dokonanie kontroli instalacji i urządzeń technicznych przed zgłoszeniem przedmiotu umowy do odbioru w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.
- h) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- i) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach {wypadkach.
- j) wydanie Zamawiającemu wszystkich instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń wbudowanych, dokumentacji powykonawczej (w tym geodezyjnej dokumentacji powykonawczej), atestów i certyfikatów materiałów i urządzeń oraz protokołów pomiarów skuteczności i sprawności technicznej urządzeń i instalacji.
- k) utrzymywanie i przekazanie w należyłym stanie i porządku terenu budowy z uwzględnieniem punktów granicznych określających przebieg granicy nieruchomości, doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy.
- l) pełnienie nadzoru autorskiego w przewidzianym prawem zakresie.
- m) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

§ 5.

Wykonawca oświadcza, że przejmuje na siebie odpowiedzialność za szkody powstałe w majątku osób trzecich związane z wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy.

PRZEDSTAWICIELE STRON

§ 6.

11. Powołuje się przedstawiciele Zamawiającego w osobach:

1) Jarosława Skulskiego - Kierownika RDW Koźuchów

2) - Inspektor nadzoru z ramienia Rejonu Dróg Wojewódzkich w Koźuchowie

2. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z zapewnieniem prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

3. Przedstawiciele Zamawiającego mają prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie realizacji (opracowania) zadania

4. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie:

- **kierownik budowy**

działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy – Prawo budowlane.

5. Wykonawca ma obowiązek przedkładać aktualne dokumenty potwierdzenie przynależności do izby Inżynierów Budownictwa oraz pakiet o.c. na cały okres realizacji zamówienia

6. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania budową i do kierowania robotami personel wskazany w złożonej przez siebie Ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego.

7. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 6, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy. Zmiana jakiegokolwiek osoby wskazanej w ofercie Wykonawcy w procesie projektowym wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

8. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do procesu projektowego, do kierowania robotami i do kierowania budową innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z winy Wykonawcy.

9. Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę obowiązek uczestniczenia w naradach koordynacyjnych.

10. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym, dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją przedmiotu umowy

PODWYKONAWCY

§ 7.

1. W przypadku udziału podwykonawcy- do zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.

2. Do zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

3. Strony umowy oświadczają zgodnie, że należność za roboty wykonane przez Podwykonawcę ponosi Zamawiający na podstawie cesji zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą.

PRZYGOTOWANIE ODBIORU ROBÓT

§ 8.

1. Wykonawca zgłasza na piśmie wniosek o dokonanie odbioru końcowego. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru w terminie nie dłuższym niż 7 dni od złożenia wniosku przez Wykonawcę.

2. Łącznie z wnioskiem o dokonaniu odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

1) obmiar powykonawczy

2) inwentaryzacją powykonawczą,

3) atesty na zastosowane i wbudowane prefabrykaty, materiały i urządzenia

4) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań

5) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami,

6) rozliczenie pełnej kwoty, którą Wykonawca uważa za należną w ramach umowy ze stosownym uzasadnieniem

ODBIÓR ROBÓT

§ 9

1. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do odbioru gotową dokumentację projektową wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę.

2. Wykonawca uprawniony jest do podjęcia procesu budowlanego po pisemnej akceptacji przekazanego projektu przez Zamawiającego. Od daty pisemnej akceptacji liczy się dla Zamawiającego termin przekazania terenu budowy, dziennika budowy o których mowa w §4 pkt 1.2 powyżej.

3. Wykonawca będzie powiadamiać Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o gotowości do odbioru robót podlegających zakryciu lub zanikających wpisem do dziennika budowy. W razie niedopełnienia tego warunku, Wykonawca obowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykopać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić do stanu poprzedniego.
4. Wykonawca powiadomi Zamawiającego wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie o gotowości wykonanych robót do odbioru częściowego i końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru.
5. Zamawiający po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru i potwierdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości obiektu do odbioru, w ciągu 7 dni powoła komisję odbioru ostatecznego, która w ciągu 7 dni winna zakończyć czynności odbioru uzasadniając swoją decyzję na piśmie.
6. Przedmiotem odbioru robót będą elementy wyszczególnione w formularzu cenowym
7. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Do czasu zakończenia czynności odbiorowych Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty.
9. Datę odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru.

WYNAGRODZENIE

§ 10.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe wg stawki zgodnie z formularzem cenowym (stanowiącym załącznik do umowy) na kwotę netto:

.....zł

(słownie::.....zł),

a z podatkiem VAT w wys. ...% tj.zł

kwota brutto:..... zł

(słownie:zł).

w tym wartość robót powierzonych podwykonawcy , tj. kwota netto.....zł.

a z podatkiem VAT w wys.% tj.zł kwota brutto.....zł

Rozliczenie za roboty wykonane przez podwykonawcę odbywać się będzie na jego rachunek na podstawie udzielonej przez Wykonawcę cesji.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w formularzu cenowym, które było zamieszczone w SIWZ i jest tzw. wynagrodzeniem ryczałtowym.

3. Wartość umowy określona w ust. 1 ulegnie odpowiedniej zmianie, jeżeli w toku realizacji robót zmienia

się przepisy dot. stawki VAT

4. Finansowanie robót w poszczególnych latach będzie realizowane do wysokości środków ujętych w planie finansowym ZDW na dany rok budżetowy.

ROZLICZANIE FAKTUR

§ 11.

1. Wypłata należności za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonana na podstawie faktur częściowych wystawionych w oparciu o protokoły odbioru robót częściowych.

2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół częściowy odbioru robót podpisany przez Inspektora Nadzoru upoważnionego przez Zamawiającego.

2. Rozliczenie całości robót nastąpi fakturą końcową po odbiorze całości robót objętych umową.

3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni kalendarzowych licząc od daty doręczenia jej Zamawiającemu przez Wykonawcę.

4. Do faktury Wykonawca dołącza podpisany przez strony komplet dokumentów rozliczeniowych (protokół odbioru, obmiar powykonawczy, inwentaryzacje powykonawczą).

5. Płatności będą się odbywały na konto bankowe Wykonawcy _____
_____, przypadku robót powierzonych podwykonawcy na jego konto
nr _____

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§12.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie, o którym mowa w § 9 tj. zł

(słownie:..... zł)

Zabezpieczenie należytego wykonania u mowy Wykonawca wniósł w formie

2. Jeżeli Wykonawca wykona roboty zgodnie z umową to:

1) 70 % zabezpieczenia zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Rozliczenie końcowe robót nastąpi w oparciu o formularz cenowy i zawarte w nim ceny jednostkowe oraz pomiary powykonawcze zawierające faktycznie wykonane roboty.

2) 30 % zabezpieczenia zostanie zwolnione Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

3. Szczegółowe postanowienia dotyczące warunków wniesienia, przechowywania i zwrotu zabezpieczenia określa art. 147-151 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. nr 164 póź. 1163 ze zmianami).

4. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form za uprzednią zgodą Zamawiającego.

5. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

KARY UMOWNE

§ 13.

1. Strony postanawiają, że przy wykonaniu umowy stosuje się kary umowne;

2. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,05% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,05% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

c) za spowodowanie przerwy w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,05% wartości umowy brutto za każdy dzień przerwy,

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie z tytułu nieuzasadnionego zerwania umowy w wysokości 10 % wartości umowy brutto.

4. **Zamawiający** zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) za zwłokę w przekazaniu terenu robót oraz uniemożliwienie rozpoczęcia robót lub spowodowanie przerwy w wykonywaniu robót w wysokości 0,05% wartości umowy brutto za wykonanie umówionych przedmiotów odbioru, które zostały rozpoczęte ze zwłoką lub które zostały przerwane - za każdy dzień zwłoki lub przerwy,

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odszkodowanie z tytułu nieuzasadnionego zerwania umowy w wysokości 10 % wartości umowy brutto z tym, że art. 145 ustawy - Prawo zamówień publicznych ma odpowiednio zastosowanie.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych.

GWARANCJA

§ 14.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty objęte niniejszą umową na okres **60 miesięcy**.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
3. Przed zakończeniem okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych w tym czasie wad i usterek, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

ZMIANY W UMOWIE

§ 15

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.
3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
4. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia
5. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnej.

ODSTĄPIENIE ZAMAWIAJĄCEGO OD UMOWY

§ 16 .

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Uprawnienie to stosuje się odpowiednio do wynagrodzenia podwykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

INTERPRETACJA UMOWY

§ 17.

1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą się posługiwać postanowieniami oferty i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy ustawy:

- Kodeks cywilny
- Prawo budowlane oraz ustawy
- Prawo zamówień publicznych.

3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

LICZBA EGZEMPLARZY UMOWY

§ 18.

1. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

2. Integralną część umowy stanowią załączniki:

- a) formularz ofertowy
- b) formularz cenowy
- c) przedmiot zamówienia
- d) program funkcjonalno-użytkowy
- e)

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

UMOWA ZDW-RZG/...../2009 (wzór)

zawarta w dniu _____ w Zielonej Górze pomiędzy **Zarządem Dróg Wojewódzkich z siedzibą w Zielonej Górze, al. Niepodległości 32** zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:

Z-cę Dyrektora ds. Zarządzania Drogami i Mostami - mgr inż. Grzegorza Szulca

a _____ z siedzibą w _____ wpisana do _____ pod numerem _____ zwaną dalej WYKONAWCĄ, reprezentowaną przez:

W wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu

nieograniczonego o wartości szacunkowej powyżej 14 000 tys. EURO (Nr sprawy:

.....) zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, (tekst

jednolity Dz.U. z 2007 r. nr 223 poz. 1655 oraz z 2008 r. , nr 171, poz. 1058) zawiera się umowę o

następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujące:

**Opracowanie dokumentacji projektowej (projekt wykonawczy),
uzyskanie pozwolenia na budowę i na tej podstawie zbudowanie magazynu soli
na terenie Obwodu Drogowego w Bobrowicach 115**

2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1 określa Rozdział III specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia stanowiący załącznik do umowy.

§ 2.

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez wykonawcę

2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92, poz. 881)

3. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z wymaganiami:

- zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i

odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz. 2072 wraz z p.zm.)

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r, Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 wraz z p.zm.) i przepisami wydanymi na podstawie tej ustawy.

- aktualnych warunków technicznych jakim powinny odpowiadać instalacje i sieci elektroenergetyczne, urządzenia oświetlenia elektrycznego i ochrony przeciwpożarowej.

- aktualnych warunków technicznych jakim powinny odpowiadać instalacje i sieci wodociągowe.

- obowiązujących Polskich Norm

TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się opracować i dostarczyć dokumentację projektową stanowiącą przedmiot zamówienia wraz z wykonaniem obiektu w terminie **do 30.09.2009 r.** Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest równoznaczny z terminem odbioru ostatecznego robót.

OBOWIĄZKI STRON

§ 4.

1. **Zamawiający** zobowiązany jest do:

1) niezwłocznego przekazania Wykonawcy niezbędnych dokumentów koniecznych z punktu widzenia procesu projektowego i uzyskania pozwolenia na budowę

2) protokolarnego przekazania placu budowy, dziennika budowy w terminie odpowiadającym zgłoszeniu gotowości przez wykonawcę do wykonywania prac budowlanych.

3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją przedmiotu umowy,

4) odbioru należyte wykonanego przedmiotu umowy,

5) zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy.

2. **Wykonawca** zobowiązany jest :

1) W zakresie dokumentacji projektowej do przestrzegania następujących ustaleń:

a) dokumentację przekazać w 3 egz. w formie papierowej+ 1 egz. w wersji elektronicznej

b) wykonanie dokumentacji projektowej magazynu soli o wymaganiach i parametrach określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym

c) uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę i w tym zakresie dokonywanie wszelkich niezbędnych czynności przewidzianych prawem, na podstawie pełnomocnictwa udzielanego przez Zamawiającego

d) dołączenie do projektu pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

e) uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień, i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów prawnych.

f) przeniesienie autorskich praw majątkowych do pracy powstałej na podstawie niniejszej umowy, obejmujących prawa do rozporządzenia pracą

2) Proponowane na etapie projektowania rozwiązania techniczne Wykonawca będzie konsultował z Zamawiającym

3) W zakresie procesu budowlanego podjęcie wszystkich czynności niezbędnych do realizacji umowy , w szczególności:

a) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane.

- b) zapewnienie wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
- c) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
- d) Wykonanie robót zgodnie z terminem określonymi w § 3 pkt.1 umowy.
- e) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym także będące następstwem nienależytego zabezpieczenia placu budowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- f) wykonanie i utrzymanie na własny koszt urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy oraz ponoszenie kosztów mediów, w tym energii elektrycznej w okresie realizacji robót.
- g) dokonanie kontroli instalacji i urządzeń technicznych przed zgłoszeniem przedmiotu umowy do odbioru w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.
- h) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- i) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach {wypadkach.
- j) wydanie Zamawiającemu wszystkich instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń wbudowanych, dokumentacji powykonawczej (w tym geodezyjnej dokumentacji powykonawczej), atestów i certyfikatów materiałów i urządzeń oraz protokołów pomiarów skuteczności i sprawności technicznej urządzeń i instalacji.
- k) utrzymywanie i przekazanie w należyłym stanie i porządku terenu budowy z uwzględnieniem punktów granicznych określających przebieg granicy nieruchomości, doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy.
- l) pełnienie nadzoru autorskiego w przewidzianym prawem zakresie.
- m) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

§ 5.

Wykonawca oświadcza, że przejmuje na siebie odpowiedzialność za szkody powstałe w majątku osób trzecich związane z wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy.

PRZEDSTAWICIELE STRON

§ 6.

11. Powołuje się przedstawiciele Zamawiającego w osobach:

1) p. Cezary Nowak - Kierownika RDW Zielona Góra

2) - Inspektor nadzoru z ramienia Rejonu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze

2. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z zapewnieniem prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

3. Przedstawiciele Zamawiającego mają prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie realizacji (opracowania) zadania

4. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie:

- **kierownik budowy**

działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy – Prawo budowlane.

5. Wykonawca ma obowiązek przedkładać aktualne dokumenty potwierdzenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa oraz pakiet o.c. na cały okres realizacji zamówienia
6. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania budową i do kierowania robotami personel wskazany w złożonej przez siebie Ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego.
7. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 6, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy. Zmiana jakiegokolwiek osoby wskazanej w ofercie Wykonawcy w procesie projektowym wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do procesu projektowego, do kierowania robotami i do kierowania budową innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z winy Wykonawcy.
9. Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę obowiązek uczestniczenia w naradach koordynacyjnych.
10. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym, dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją przedmiotu umowy

PODWYKONAWCY

§ 7.

1. W przypadku udziału podwykonawcy- do zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
2. Do zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Strony umowy oświadczają zgodnie, że należność za roboty wykonane przez Podwykonawcę ponosi Zamawiający na podstawie cesji zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą.

PRZYGOTOWANIE ODBIORU ROBÓT

§ 8.

1. Wykonawca zgłasza na piśmie wniosek o dokonanie odbioru końcowego. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru w terminie nie dłuższym niż 7 dni od złożenia wniosku przez Wykonawcę.
2. Łącznie z wnioskiem o dokonaniu odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - 1) obmiar powykonawczy
 - 2) inwentaryzacją powykonawczą,
 - 3) atesty na zastosowane i wbudowane prefabrykaty, materiały i urządzenia
 - 4) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań
 - 5) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami,
 - 6) rozliczenie pełnej kwoty, którą Wykonawca uważa za należną w ramach umowy ze stosownym uzasadnieniem

ODBIÓR ROBÓT

§ 9

1. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do odbioru gotową dokumentację projektową wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę.
2. Wykonawca uprawniony jest do podjęcia procesu budowlanego po pisemnej akceptacji przekazanego projektu przez Zamawiającego. Od daty pisemnej akceptacji liczy się dla

Zamawiającego termin przekazania terenu budowy, dziennika budowy o których mowa w §4 pkt 1.2 powyżej.

3. Wykonawca będzie powiadamiać Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o gotowości do odbioru robót podlegających zakryciu lub zanikających wpisem do dziennika budowy. W razie niedopełnienia tego warunku, Wykonawca obowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykopać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić do stanu poprzedniego.
4. Wykonawca powiadomi Zamawiającego wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie o gotowości wykonanych robót do odbioru częściowego i końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru.
5. Zamawiający po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru i potwierdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości obiektu do odbioru, w ciągu 7 dni powoła komisję odbioru ostatecznego, która w ciągu 7 dni winna zakończyć czynności odbioru uzasadniając swoją decyzję na piśmie.
6. Przedmiotem odbioru robót będą elementy wyszczególnione w formularzu cenowym
7. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Do czasu zakończenia czynności odbiorowych Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty.
9. Datę odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru.

WYNAGRODZENIE

§ 10.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe wg stawki zgodnie z formularzem cenowym (stanowiącym załącznik do umowy) na kwotę netto:

.....zł

(słownie::.....zł),

a z podatkiem VAT w wys. ...% tj.zł

kwota brutto:..... zł

(słownie:zł).

w tym wartość robót powierzonych podwykonawcy , tj. kwota netto.....zł.

a z podatkiem VAT w wys.% tj.zł kwota brutto.....zł

Rozliczenie za roboty wykonane przez podwykonawcę odbywać się będzie na jego rachunek na podstawie udzielonej przez Wykonawcę cesji.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w formularzu cenowym, które było zamieszczone w SIWZ i jest tzw. wynagrodzeniem ryczałtowym.

3. Wartość umowy określona w ust. 1 ulegnie odpowiedniej zmianie, jeżeli w toku realizacji robót zmienią się przepisy dot. stawki VAT

ROZLICZANIE FAKTUR

§ 11.

1. Wypłata należności za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonana na podstawie faktur częściowych wystawionych w oparciu o protokoły odbioru robót częściowych.

2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół częściowy odbioru robót podpisany przez Inspektora Nadzoru upoważnionego przez Zamawiającego.

2. Rozliczenie całości robót nastąpi fakturą końcową po odbiorze całości robót objętych umową.

3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni kalendarzowych licząc od daty doręczenia jej Zamawiającemu przez Wykonawcę.

4. Do faktury Wykonawca dołącza podpisany przez strony komplet dokumentów rozliczeniowych (protokół odbioru, obmiar powykonawczy, inwentaryzacje powykonawczą).

5. Płatności będą się odbywały na konto bankowe Wykonawcy _____
_____, przypadku robót powierzonych podwykonawcy na jego konto
nr _____

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§12.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie, o którym mowa w § 9 tj. zł
(słownie:..... zł)
Zabezpieczenie należytego wykonania u mowy Wykonawca wniósł w formie

2. Jeżeli Wykonawca wykona roboty zgodnie z umową to:

1) 70 % zabezpieczenia zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Rozliczenie końcowe robót nastąpi w oparciu o formularz cenowy i zawarte w nim ceny jednostkowe oraz pomiary powykonawcze zawierające faktycznie wykonane roboty.

2) 30 % zabezpieczenia zostanie zwolnione Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

3. Szczegółowe postanowienia dotyczące warunków wniesienia, przechowywania i zwrotu zabezpieczenia określa art. 147-151 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. nr 164 póź. 1163 ze zmianami).

4. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form za uprzednią zgodą Zamawiającego.

5. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

KARY UMOWNE

§ 13.

1. Strony postanawiają, że przy wykonaniu umowy stosuje się kary umowne;

2. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,05% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,05% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

c) za spowodowanie przerwy w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,05% wartości umowy brutto za każdy dzień przerwy,

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie z tytułu nieuzasadnionego zerwania umowy w wysokości 10 % wartości umowy brutto.

4. **Zamawiający** zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę w przekazaniu terenu robót oraz uniemożliwienie rozpoczęcia robót lub spowodowanie przerwy w wykonywaniu robót w wysokości 0,05% wartości umowy brutto za wykonanie umówionych przedmiotów odbioru, które zostały rozpoczęte ze zwłoką lub które zostały przerwane - za każdy dzień zwłoki lub przerwy,
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odszkodowanie z tytułu nieuzasadnionego zerwania umowy w wysokości 10 % wartości umowy brutto z tym, że art. 145 ustawy - Prawo zamówień publicznych ma odpowiednio zastosowanie.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych.

GWARANCJA

§ 14.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty objęte niniejszą umową na okres **60 miesięcy**.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
3. Przed zakończeniem okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych w tym czasie wad i usterek, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

ZMIANY W UMOWIE

§ 15

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna
3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
4. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia
5. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnej.

ODSTĄPIENIE ZAMAWIAJĄCEGO OD UMOWY

§ 16 .

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Uprawnienie to stosuje się odpowiednio do wynagrodzenia podwykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

INTERPRETACJA UMOWY

§ 17.

1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą się posilkować postanowieniami oferty i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy ustawy:
 - Kodeks cywilny
 - Prawo budowlane oraz ustawy
 - Prawo zamówień publicznych.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

LICZBA EGZEMPLARZY UMOWY

§ 18.

1. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - a) formularz ofertowy
 - b) formularz cenowy
 - c) przedmiot zamówienia
 - d) program funkcjonalno-użytkowy
 - e)

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA
