

STRONA INTERNETOWA ZDW Z DNIA 08.12.2008.

Łódź: BUDOWA MAGAZYNU SOLI SZT. 1

Numer ogłoszenia: 255434 - 2008; data zamieszczenia: 05.12.2008

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi , ul. Sienkiewicza 3, 90-113 Łódź, woj. łódzkie, tel. 042 6162270, 71, faks 042 6162273.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.zdw.lodz.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: BUDOWA MAGAZYNU SOLI SZT. 1.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Budowa magazynu soli - 1 szt. W ramach zamówienia należy wykonać: - opracowanie map do celów projektowych, - wykonanie dokumentacji projektowej magazynu soli wraz z wymaganymi uzgodnieniami i opiniami, - budowę magazynu. Warunki jakie spełniać ma magazyn soli: 1). Pojemność składowania soli 700-900 Mg, 2). Możliwość przymowania soli do wysokości minimum 5 m, 3). Łatwość manewrowania transportem ciężkim (wjazd do rozładunku samochodami o ładowności 25 Mg), 4). Wysokość drzwi wjazdowych min. 8,20 m szer. 5 m, 5). Ściany oporowe trwale, odporne na działanie soli i przypadkowe uderzenie sprzętem ciężkim, 6). Konstrukcja dachowa trwale odporna na długoletnie działanie środowiska solnego i grzybów bez możliwości kondensacji pary, 7). Wyposażenie w instalację oświetleniową wewnętrzną i bram wjazdowych, odgromową, 8). Wyposażony w wentylację właściwą, 9). Wykonanie podbudowy, 10). Wykonanie wewnętrznego przyłącza elektrycznego. Ponadto magazyn winien być wykonany z materiałów posiadających certyfikaty dopuszczające do stosowania ich do tego typu obiektów (konstrukcja winna być trwała odporna na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego co najmniej 25 lat). Rozwiązanie techniczne winno zapewniać zakwalifikowanie obiektu jako nie powodujące zagrożenia dla środowiska naturalnego (wymagana ocena oddziaływania na środowisko). Budowa magazynu soli na terenie Obwodu Dróg Wojewódzkich w Działoszynie.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.32.21-8, 71.00.00.00-8.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.11.2009.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

Warunki ogólne: Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu z ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w/w warunki musi spełniać każdy z Wykonawców. Warunki szczegółowe: - Potencjał ekonomiczno-finansowy: Wykonawca musi wykazać: a) średni przychód za ostatnie dwa lata obrotowe (na podstawie Rachunku zysków i strat- pozycja Przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów lub Przychód netto ze sprzedaży i zrównane z nimi) w wysokości nie mniejszej niż 0,7 mln PLN; b) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na wartość co najmniej 0,6 mln zł. Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego będą przeliczane wg średniego kursu NBP na dzień złożenia ofert. Potencjał ekonomiczno-finansowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że w/w warunek spełniają łącznie. - Potencjał kadrowy Wykonawca musi wykazać, że będzie dysponował osobami, którym zostanie powierzone wykonanie niniejszego zamówienia na stanowiskach wymienionych poniżej lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia w zakresie tu określonym. Osoby wskazane przez Wykonawcę muszą posiadać kwalifikacje i doświadczenie zawodowe nie mniejsze niż określone poniżej:

1) Kierownik budowy w zakresie robót konstrukcyjno - budowlanych, 1 osoba, uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej właściwe dla przedmiotu zamówienia , 2 lata po uzyskaniu uprawnień, doświadczenie w kierowaniu robotami o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia; 2) Kierownik robót w specjalności sieci i instalacje elektryczne, 1 osoba, uprawnienia w specjalności sieci i instalacje elektryczne - do kierowania robotami; 3) Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, 1 osoba, uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej właściwe dla zamówienia, 2 lata po uzyskaniu uprawnień, doświadczenie w projektowaniu obiektów o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia; 4) Weryfikator w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, 1 osoba, uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej właściwe dla zamówienia, 2 lata po uzyskaniu uprawnień, doświadczenie w projektowaniu obiektów

o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia; 5) Projektant w specjalności sieci i instalacje elektryczne, 1 osoba, uprawnienia w specjalności sieci i instalacje elektryczne - do projektowania; 6) Specjalista w zakresie ochrony środowiska, 1 osoba, doświadczenie w sporządzaniu raportów/ocen oddziaływania inwestycji na środowisko; 7) Geodeta, 1 osoba, uprawnienia do pomiarów w terenie i sporządzania map (mogą to być 2 osoby spełniające łącznie wymagania). Przez minimalne doświadczenie jako kierownik dla stanowisk, dla których wymagane są uprawnienia budowlane, rozumie się lata czynne zawodowo od daty uzyskania uprawnień budowlanych oraz lata przepracowane na odpowiednich stanowiskach kierowniczych (kierownika budowy/robót zgodnie z ustawą Prawo budowlane). Wykonawca może przedstawić uprawnienia odpowiadające wymaganym wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów w tym zakresie. Potencjał kadrowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają w/w warunek. - Potencjał techniczny: Wykonawca musi dysponować w pełni sprawnymi jednostkami sprzętu i środkami transportu, wymienionymi poniżej lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego w zakresie tu określonym: 1. Wytwórnia betonu cementowego lub zapewnienie dostawy betonu cementowego z takiej wytwórni położonej w technologicznie dopuszczalnej odległości (1); 2. Żuraw samochodowy min. 18 Mg (1); 3. Koparka (1); 4. Pompa do betonu (1). Należy podać lokalizację wytwórni betonu cementowego, z której przewidywana jest dostawa. Potencjał techniczny Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają w/w warunek. - Doświadczenie: Wykonawca musi wykazać, że zrealizował w okresie ostatnich 5 lat przed wszczęciem postępowania, co najmniej 2 zadania polegające na budowie magazynów materiałów chemicznych o wartości min. 0,35 mln każdy, w tym co najmniej jedna realizacja była w systemie zaprojektuj i zbuduj. Doświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają w/w warunek.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu: Dla potwierdzenia spełnienia warunków ogólnych Wykonawcy winni przedłożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty: - Oświadczenie o treści zgodnej z art. 22 ust. 1 i art. 44 ustawy Pzp, - Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Na potwierdzenie spełnienia warunków szczegółowych Wykonawcy winni przedłożyć następujące dokumenty: - Część sprawozdania finansowego - rachunek zysków i strat z oznaczeniem podmiotu na rzecz którego został sporządzony, a jeżeli sprawozdanie finansowe podlega badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również opinię

o badanym rachunku zysków i strat, za ostatni rok obrotowy, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres. W przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania bilansu i rachunku zysków i strat - inne dokumenty określające obroty oraz zobowiązania i należności za okres jak w zdaniu poprzednim i potwierdzające spełnienie warunków, - Polisa ubezpieczeniowa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia, jaki będzie wykonywał w ramach niniejszego zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż w pkt. 6.2.1.b) IdW, - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (Potencjał kadrowy) dla osób, dla których jest to wymagane. Wykaz musi zawierać dane potwierdzające spełnienie warunku. Do wykazu winny być dołączone kopie stosownych uprawnień lub dyplomów i aktualny dokument potwierdzający przynależność do Krajowej Izby Inżynierów Budownictwa (dla specjalności, dla których jest ono wymagane). Należy również dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w przedstawionym wykazie Wykonawca wykazał osoby, którymi będzie dysponował. - Wykaz niezbędnego do wykonania zamówienia sprzętu i środków transportu (narzędzi i urządzeń), jakimi dysponuje Wykonawca (Potencjał techniczny). Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku. Należy również dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń, jeżeli w przedstawionym wykazie Wykonawca wskazał narzędzia i urządzenia, którymi będzie dysponował; - Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania. Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku. Do wykazu winny być dołączone dokumenty potwierdzające, że wymienione w wykazie usługi zostały wykonane należycie. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.1.2. Idw składa odpowiedni dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, 2) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej w punkcie 7.3 Idw, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Dokumenty i oświadczenia wymienione w punkcie 7.3. Idw winny być wystawione w terminach analogicznych do odpowiadających im dokumentów wymienionych w pkt 7.1. Idw. Dokumenty wymienione w pkt 7 Idw sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: - oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt.

7.1.2. oraz 7.3. Idw winny być przedłożone przez każdego Wykonawcę; - oświadczenie wymienione w pkt 7.1.1. Idw winno być przedłożone w imieniu wszystkich Wykonawców.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.zdw.lodz.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi, 90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 05.01.2009 godzina 10:00, miejsce: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi, 90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**NINIEJSZE OGŁOSZENIE ZOSTAŁO UMIESZCZONE NA TABLICY OGŁOSZEŃ
W SIEDZIBIE ZDW DNIA 08.12.2008.**

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W ŁODZI
90-113 Łódź
ul.Sienkiewicza 3

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
NA

**BUDOWĘ MAGAZYNU SOLI
SZT.1**

Sporządził:

*Iwona Zielińska Wydział Zamówień Publicznych
oraz Wydział Administracyjno – Gospodarczy,
Transportu i Sprzętu*

Zatwierdzam

Dyrektor
Mgr inż. Andrzej Doliński
05.12.2008

.....
(data i podpis)

grudzień 2008r.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera:

Rozdział I: Instrukcja dla Wykonawców wraz z załącznikami

Załącznik Nr 1: Formularz oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 i art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych;

Załącznik Nr 2: Formularz oświadczenia Wykonawcy o potencjale kadrowym przewidzianym do realizacji zamówienia;

Załącznik Nr 3: Formularz oświadczenia Wykonawcy o potencjale technicznym

Załącznik Nr 4: Formularz oświadczenia Wykonawcy o doświadczeniu.

Rozdział II: Formularz Oferty

Rozdział III: Opis przedmiotu zamówienia

Program Funkcjonalno - Użytkowy

Rozdział IV: Formularz Cenowy/Wykaz cen

Rozdział V: Projekt Umowy

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, SIWZ lub specyfikacją.

ROZDZIAŁ I INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW I FORMULARZE ZAŁĄCZNIKÓW

1. Zamawiający

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi
90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3
tel.042 616-22-50 fax: 042 616-22-51
e-mail: dz@lodz.zdw.pl;
Godziny urzędowania: od 7:00 do 15:00

2. Oznaczenie postępowania

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem:

ZP-N/333/168/12/08.

Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

3. Tryb postępowania

3.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami).

3.2. Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zastosowane jest pojęcie „ustawa Pzp”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt 3.1.

3. Zamawiający wybiera pisemną formę postępowania po rygorem nieważności.

4. Przedmiot zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest:

Budowa magazynu soli – 1 szt.

CPV:

45213221-8 Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów
71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

W ramach zamówienia należy wykonać:

- opracowanie map do celów projektowych,
- wykonanie dokumentacji projektowej magazynu soli wraz z wymaganymi uzgodnieniami i opiniami
- budowę magazynu

Warunki jakie spełniać ma magazyn soli:

1. Pojemność składowania soli 700-900 Mg
2. Możliwość przymowania soli do wysokości minimum 5 m
3. Łatwość manewrowania transportem ciężkim (wjazd do rozładunku samochodami o ładowności 25 Mg).
4. Wysokość drzwi wjazdowych min. 8,20 m szer. 5 m,
5. Ściany oporowe trwałe, odporne na działanie soli i przypadkowe uderzenie sprzętem ciężkim

6. Konstrukcja dachowa trwale odporna na długoletnie działanie środowiska solnego i grzybów bez możliwości kondensacji pary.
7. Wyposażenie w instalację oświetleniową wewnętrzną i bram wjazdowych, odgromową
8. Wyposażony w wentylację właściwą
9. Wykonanie podbudowy
10. Wykonanie wewnętrznego przyłącza elektrycznego

Ponadto magazyn winien być wykonany z materiałów posiadających certyfikaty dopuszczające do stosowania ich do tego typu obiektów (konstrukcja winna być trwała odporna na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego co najmniej 25 lat).

Rozwiązanie techniczne winno zapewniać zakwalifikowanie obiektu jako nie powodujące zagrożenia dla środowiska naturalnego (wymagana ocena oddziaływania na środowisko).

Wymagane są w okresie projektowania bieżące uzgodnienia z wyznaczonymi osobami.

Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji projektu i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego.

Budowa magazynu soli na terenie Obwodu Dróg Wojewódzkich w Działoszynie.

4.2. Szczegółowe określenie zakresu przedmiotu zamówienia zawarte jest w Rozdziałach III i V niniejszej SIWZ.

4.3. Nie przewiduje się udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.

4.4. Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość zamówienia.

4.5. Podwykonawstwo

Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców, za wyjątkiem robót konstrukcyjno-budowlanych, tj. wykonania ścian oporowych i zadaszenia.

5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie do 30.11.2009r.

6. Warunki, jakie muszą spełniać Wykonawcy

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał niżej określone warunki ogólne i szczegółowe:

6.1 Warunki ogólne

6.1.1. Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu z ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp.

6.1.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie warunki opisane w pkt 6.1.1. musi spełniać każdy z Wykonawców.

6.2. Warunki szczegółowe

6.2.1. Potencjał ekonomiczno-finansowy

Wykonawca musi wykazać:

- a) **średni przychód za ostatnie dwa lata obrotowe** (na podstawie Rachunku zysków i strat- pozycja Przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów lub Przychód netto ze sprzedaży i zrównane z nimi) w wysokości nie mniejszej niż **0,7 mln PLN;**
- b) **posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej**, w tym zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na wartość co najmniej **0,6 mln zł.**

Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego będą przeliczane wg średniego kursu NBP na dzień złożenia ofert.

6¹.2.1. Potencjał ekonomiczno-finansowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunek określony w pkt 6.2.1. spełniają łącznie.

6.2.2 Potencjał kadrowy

Wykonawca musi wykazać, że będzie dysponował osobami, którym zostanie powierzone wykonanie niniejszego zamówienia na stanowiskach wymienionych poniżej lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia w zakresie tu określonym:

Osoby wskazane przez Wykonawcę muszą posiadać kwalifikacje i doświadczenie zawodowe nie mniejsze niż określone poniżej.

Lp.	Funkcja i wymagana ilość osób	Uprawnienia OIIB	Minimalne doświadczenie zawodowe z okresu ostatnich 5 lat
1	2	3	4
1	Kierownik budowy w zakresie robót konstrukcyjno – budowlanych 1 osoba	Uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej właściwe dla przedmiotu zamówienia	2 lata po uzyskaniu uprawnień, doświadczenie w kierowaniu robotami o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia
2	Kierownik robót w specjalności sieci i instalacje elektryczne 1 osoba	Uprawnienia w specjalności sieci i instalacje elektryczne – do kierowania robotami	-

3	Projektant w specjalności konstrukcyjno – budowlanej 1 osoba	Uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej właściwe dla zamówienia	2 lata po uzyskaniu uprawnień, doświadczenie w projektowaniu obiektów o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia
4	Weryfikator w specjalności konstrukcyjno – budowlanej 1 osoba	Uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej właściwe dla zamówienia	2 lata po uzyskaniu uprawnień, doświadczenie w projektowaniu obiektów o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia
5	Projektant w specjalności sieci i instalacje elektryczne 1 osoba	Uprawnienia w specjalności sieci i instalacje elektryczne – do projektowania	-
6	Specjalista w zakresie ochrony środowiska 1 osoba	-	doświadczenie w sporządzaniu raportów/ocen oddziaływania inwestycji na środowisko
7	Geodeta 1 osoba	Uprawnienia do pomiarów w terenie i sporządzania map (mogą to być 2 osoby spełniające łącznie wymagania)	-

Przez minimalne doświadczenie jako kierownik dla stanowisk, dla których wymagane są uprawnienia budowlane, rozumie się lata czynne zawodowo od daty uzyskania uprawnień budowlanych oraz lata przepracowane na odpowiednich stanowiskach kierowniczych (kierownika budowy/robót zgodnie z ustawą Prawo budowlane).

Wykonawca może przedstawić uprawnienia odpowiadające wymaganym wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów w tym zakresie.

6¹.2.2. Potencjał kadrowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają warunek określony w pkt 6.2.2.

6.2.3. Potencjał techniczny

Wykonawca musi dysponować w pełni sprawnymi jednostkami sprzętu i środkami transportu, wymienionymi w poniższej tabeli lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego w zakresie tu określonym:

Lp	Wyszczególnienie (parametry)	Min. liczba jednostek
1	2	3
1./	Wytwórnia betonu cementowego lub zapewnienie dostawy betonu cementowego z takiej wytwórni położonej w technologicznie	(1)

	dopuszczalnej odległości	
2./	Żuraw samochodowy min. 18 Mg	(1)
3./	Koparka	(1)
4./	Pompa do betonu	(1)

Należy podać lokalizację wytwórni betonu cementowego, z której przewidywana jest dostawa.

6.2.3.¹ Potencjał techniczny Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają warunek określony w pkt 6.2.3.

6.2.4. Doświadczenie

Wykonawca musi wykazać, że zrealizował w okresie ostatnich 5 lat przed wszczęciem postępowania, co najmniej 2 zadania polegające na budowie magazynów materiałów chemicznych o wartości min. 0,35 mln każdy, w tym co najmniej jedna realizacja była w systemie zaprojektuj i zbuduj.

6.2.4.¹ Doświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają warunek określony w pkt. 6.2.4.

Komentarz: Koniecznie trzeba doprecyzować warunek, bo będą kłopoty!

7. Dokumenty wymagane dla potwierdzenia warunków, jakie muszą spełniać Wykonawcy

7.1. Dla potwierdzenia spełnienia **warunków ogólnych**, określonych w pkt 6.1. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców, Wykonawcy winni przedłożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

7.1.1. Oświadczenie o treści zgodnej z art. 22 ust. 1 i art. 44 ustawy Pzp na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Rozdziału.

7.1.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż **6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**.

7.2. Na potwierdzenie spełniania **warunków szczegółowych** opisanych w pkt 6.2. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców Wykonawcy winni przedłożyć następujące dokumenty:

7.2.1. Część sprawozdania finansowego – rachunek zysków i strat z oznaczeniem podmiotu na rzecz którego został sporządzony, a jeżeli sprawozdanie finansowe podlega badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również opinię o badanym rachunku zysków i strat, za ostatni rok obrotowy, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres. W przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania bilansu i rachunku zysków i strat – inne dokumenty określające obroty oraz zobowiązania i należności za okres jak w zdaniu poprzednim i potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w pkt 6.2.1.a).

7.2.2. Polisa ubezpieczeniowa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia, jaki będzie wykonywał w ramach niniejszego zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż w pkt. 6.2.1.b) IdW.

7.2.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (Potencjał kadrowy), na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 2 do niniejszego Rozdziału (dla osób, dla których jest to wymagane). Wykaz musi zawierać dane potwierdzające spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 6.2.2. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców. Do wykazu winny być dołączone kopie stosownych uprawnień lub dyplomów i aktualny dokument potwierdzający przynależność do Krajowej Izby Inżynierów Budownictwa (dla specjalności, dla których jest ono wymagane).

Należy również dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w przedstawionym wykazie Wykonawca wykazał osoby, którymi będzie dysponował.

7.2.4. Wykaz niezbędego do wykonania zamówienia sprzętu i środków transportu (narzędzi i urządzeń), jakimi dysponuje Wykonawca (Potencjał techniczny), na formularzu zgodnym z treścią Załącznika nr 3. Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 6.2.3 niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

Należy również dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń, jeżeli w przedstawionym wykazie Wykonawca wskazał narzędzia i urządzenia, którymi będzie dysponował

7.2.5. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania, na formularzu zgodnym z treścią Załącznika nr 4. Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 6.2.4 niniejszej Instrukcji dla Wykonawców. Do wykazu winny być dołączone dokumenty potwierdzające, że wymienione w wykazie usługi zostały wykonane należycie.

7.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.1.2. składa odpowiedni dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- 2) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej w punkcie 7.3, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Dokumenty i oświadczenia wymienione w punkcie 7.3. winny być wystawione w terminach analogicznych do odpowiadających im dokumentów wymienionych w pkt 7.1.

Dokumenty wymienione w pkt 7 sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

7.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

7.4.1. oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt. 7.1.2. oraz 7.3. winny być przedłożone przez każdego Wykonawcę;

7.4.2. oświadczenie wymienione w pkt 7.1.1. winno być przedłożone w imieniu wszystkich Wykonawców.

7.4.3. dokumenty wymienione w pkt 7.2. powinien złożyć w imieniu wszystkich ten, lub ci spośród Wykonawców składających wspólną ofertę, którzy potwierdzają spełnianie warunków określonych w pkt 6.2.

8. Opis sposobu przygotowania ofert.

8.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

8.2. Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Dopuszcza się rozwiązania równoważne w zakresie określonym w art. 30 ust.4 Pzp. W ofercie należy wskazać części zamówienia, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom.

8.3. Oferta winna zawierać wypełniony formularz „Oferta” oraz niżej wymienione dokumenty:

8.3.1. Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

8.3.2. Pełnomocnictwo do podpisania oferty względnie do podpisywania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony.

8.3.3. Wypełniony Formularz Cenowy/Wykaz cen.

8.4 Wraz z ofertą, w tym samym opakowaniu, winny być złożone:

8.4.1. Oświadczenia i dokumenty dotyczące właściwości Wykonawcy wymagane postanowieniami pkt. 7.

8.5. Oferta wraz z załącznikami winna być przedłożona w następującej formie:

8.5.1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

8.5.2. Pełnomocnictwa, o których mowa w pkt. 8.3.1. i 8.3.2. muszą zostać złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza lub wystawcę dokumentu.

8.5.4. Dokumenty składane wraz z ofertą wymagane postanowieniami pkt. 7 (za wyjątkiem oświadczenia o treści z art. 22 i art. 44 ustawy Pzp – wymagany oryginał) mogą być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopie dokumentu za zgodność z oryginałem).

8.6. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszego Rozdziału, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

8.7. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.

8.8. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Zamawiający zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty.

Zamawiający uznaje, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje także dokonywanie czynności wymienionych w pkt. 8.10 i 8.11. Pełnomocnictwo to musi zostać złożone jako

część oferty i musi być w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza lub wystawcę dokumentu.

8.9. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski dokonany przez tłumacza przysięgłego. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

8.10. Dokumenty składane wraz z ofertą, inne niż pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 8.8 mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

8.11. Każda zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty musi być podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem etc. musi być parafowane przez Wykonawcę.

8.12. Strony oferty winny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt. 8.13. W treści oferty winna być umieszczona informacja o liczbie stron.

8.13 W przypadku, gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

8.14 Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi
90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3

oraz opisane:

„Oferta – Budowa magazynu soli 1 szt.”

Nie otwierać przed dniem 05.01.2009r. godz. 10:15

8.15 Wymagania określone w pkt 8.11. – 8.14. nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty; wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.

8.16 Ofertę należy złożyć w oryginale.

8.17 Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

9. Miejsce i termin składania ofert.

9.1. Oferty winny być złożone w siedzibie Zamawiającego, tj. w Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Łodzi, 90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3 w sekretariacie, w terminie do **dnia 05.01.2009r., godz. 10.00** czasu lokalnego.

9.2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

10. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących treści SIWZ.

10.1. Wszelkie oświadczenia, pytania, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający oraz Wykonawcy będą przekazywać pisemnie.

10.2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie niezwłocznie na piśmie na zadane pytanie, przysyłając treść pytania i odpowiedzi wszystkim uczestnikom postępowania, pod warunkiem, że pytanie wpłynie do Zamawiającego co najmniej 6 dni przed terminem składania ofert.

10.3. Zamawiający nie przewiduje zebrania informacyjnego z Wykonawcami.

10.4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

10.5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieści ją także na tej stronie.

10.6. Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

10.7. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz na stronie internetowej.

10.8. Pytania należy kierować na adres:

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi

90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3

10.9. Zamawiający wyznacza **p. mgr Marię Ziemlicką – sprawy formalne i p. Marka Murawickiego – sprawy techniczne tel.0426162268** do kontaktowania się z Wykonawcami.

10.10. Wyjaśnienia oraz zmiany treści niniejszej SIWZ, o których mowa w pkt. 10.2 i 10.5 będą zamieszczane na stronie internetowej, na której jest udostępniana niniejsza SIWZ (www.zdw.lodz.pl).

11. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą.

11.1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko jeden raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu, o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie terminu związania ofertą winna być wyrażona na piśmie i dopuszczalna jest tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie okresu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

11.3. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.

12. Miejsce i termin otwarcia ofert.

12.1. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w Łodzi ul.Sienkiewicza 3/5, w Sali konferencyjnej, w **dniu 05.01.2009r., godz. 10.15** czasu lokalnego.

12.2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

13. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert.

13.1. Zamawiający powoła Komisję przetargową do oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, badania i oceny ofert oraz wyboru oferty najkorzystniejszej.

13.2 Komisja przetargowa dokona otwarcia ofert w miejscu i terminie wskazanym w pkt 12. Otwarcie ofert jest jawne.

13.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zostanie podana kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W trakcie otwarcia ofert odczytane zostaną: nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

13.4. Po otwarciu ofert na posiedzeniach niejawnych Komisja przetargowa dokona:

- 1) oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu,
- 2) badania i oceny ofert oraz wyboru oferty najkorzystniejszej.

13.5. Zamawiający:

13.5.1. wykluczy Wykonawcę z postępowania, o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp;

13.5.2. odrzuci każdą ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej przesłanek określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

13.6. O wykluczeniu z postępowania oraz o odrzuceniu ofert Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców, podając uzasadnienie faktyczne i prawne jednocześnie z przekazaniem informacji o której mowa w pkt 16.2.

13.7. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

13.8. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień w celu ustalenia, czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.

13.9. Zamawiający poprawi w ofercie:

- a) oczywiste omyłki pisarskie;
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

14. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej

14.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie wyłącznie **kryterium ceny**.

14.1.2. Zamawiający spośród ofert nie odrzuconych wybierze ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów liczonych według następującego wzoru:

$$P = (\text{Cena najniższa} / \text{Cena badanej oferty}) \times 100$$

14.2 Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie (najbardziej prawdopodobnej wartości umowy), Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

14.3 Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

15. Unieważnienie postępowania.

15.1. Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

15.2. W zawiadomieniu o unieważnieniu postępowania Zamawiający poda przyczyny faktyczne i prawne unieważnienia.

16. Udzielenie zamówienia.

16.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zgodnie z zasadami określonymi w pkt 14.

16.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia, oraz

3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z niniejszego postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia.

Informacja o której mowa w pkt 1) zamieszczona zostanie niezwłocznie na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz przekazana Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych.

16.3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zobowiązani oni będą do zawarcia i przedłożenia Zamawiającemu Umowy Konsorcjum stwierdzającej solidarną i niepodzielną odpowiedzialność za realizację Kontraktu, w której Partner Wiodący będzie upoważniony do podejmowania zobowiązań i otrzymywania instrukcji w imieniu i na rzecz każdego z partnerów, a także otrzymywania płatności.

16.4. W przypadku, gdy siedziba Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza znajduje się poza terytorium Polski, a zamówienie realizowane będzie za pośrednictwem oddziału zarejestrowanego na terytorium RP Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia odpowiednich pełnomocnictw.

16.6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy o zamówienie publiczne lub nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

17. Wymagania dotyczące wadium.

Nie dotyczy.

18. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

18.1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę na Formularzu Cenowym/Ślepym Kosztorysie, którego wzór stanowi Rozdział IV niniejszej SIWZ.

18.2. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia, o których mowa w Rozdziale III i Rozdziale V niniejszej SIWZ i ryzyka związanego z okresem warunków zimowych.

18.3. W cenie oferty Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zapisami SIWZ.

18.4. Cena oferty musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

18.5. Ceny określone przez Wykonawcę w Formularzu Cenowym/Ślepym Kosztorysie nie będą zmieniane w toku realizacji zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.

18.8. W przypadku Wykonawcy zagranicznego, zwolnionego na mocy odrębnych przepisów od podatku VAT, do ceny oferty dolicza się należny podatek VAT. Cena z doliczonym podatkiem stanowi podstawę oceny oferty.

19. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Nie jest wymagane.

20. Informacje o formalnościach jakich należy dopełnić po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

20.1 Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany będzie po uprawnieniu się decyzji o wyborze oferty, a przed podpisaniem umowy, przedłożyć Zamawiającemu:

1) dokumenty o których mowa w pkt 16.3-16.5 Instrukcji dla Wykonawców

20.2 O terminie na przedłożenie dokumentów o których mowa w pkt 20.1 Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego odrębnym pismem (najpóźniej w terminie 7 dni przed podpisaniem umowy)

20.3 W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę wymaganego dokumentu w terminie o którym mowa w pkt 20.2 umowa nie zostanie zawarta z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a wniesione wadium ulegnie przepadkowi.

21. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

21.1. Wykonawcom i innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tej ustawy.

21.2. Przed upływem terminu do składania ofert środki ochrony prawnej przysługują również Organizacjom zrzeszającym Wykonawców, wpisanym na listę organizacji prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

21.3. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.

21.4. Protest winien być umotywowany, wniesiony na piśmie oraz:

- a. wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego,
- b. zawierać żądanie Protestującego,
- c. zawierać zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.

21.5 Kopię wniesionego protestu Zamawiający niezwłocznie przekaże Wykonawcom, wzywając ich do wzięcia udziału w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia protestu, a jeżeli protest dotyczy ogłoszenia lub postanowień SIWZ, zamieści ją również na stronie internetowej, na której jest udostępniony SIWZ, wzywając Wykonawców do wzięcia udziału w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesionego protestu .

21.6. Uczestnikami postępowania protestacyjnego staną się Wykonawcy, którzy mają interes prawny w tym, aby protest został rozstrzygnięty na korzyść jednej ze stron i którzy przystąpią do postępowania w terminie 3 dni od dnia otrzymania wezwania, o którym mowa w pkt 21.5. do upływu terminów o których mowa w pkt 21. 3. Zgłoszenie przystąpienia do postępowania winno wskazywać interes prawny w przystąpieniu i określać żądanie w zakresie zarzutów zawartych w proteście.

Zgłoszenie przystąpienia do postępowania należy wnieść do Zamawiającego, a jego kopię przekazać Wykonawcy, który wniósł protest.

21.7 Wykonawca wnoszący protest oraz Wykonawca wezwany zgodnie z pkt 21.5. nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej na czynności Zamawiającego wykonane zgodnie z ostatecznym rozstrzygnięciem protestu zapadłym w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia protestu oraz nie mogą wnieść kolejnego protestu, powołując się na te same okoliczności.

21.8 Zamawiający rozstrzyga protesty na zasadach określonych w art. 183 ustawy Pzp.

21.9 Od rozstrzygnięcia protestu przysługuje odwołanie wyłącznie od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego:

- 1) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty.

21.10. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu w terminie 5 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu rozstrzygnięcia protestu, jednocześnie przekazując kopię treści odwołania Zamawiającemu.

Złożenie odwołania w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jego wniesieniem do Prezesa Urzędu.

21.11. Kopię odwołania Zamawiający przekazuje jednocześnie wszystkim uczestnikom postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, nie później jednak niż w terminie 2 dni od dnia jej otrzymania, wzywając ich do wzięcia udziału w postępowaniu odwoławczym.

21.12.. Uczestnik postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego najpóźniej do czasu otwarcia posiedzenia składu orzekającego Izby, wskazując swój interes prawny w przystąpieniu i stronę, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Urzędu, przekazując jego kopię Zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.

21.13. Czynności wykonawcy, który przystąpił do postępowania odwoławczego, nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił.

21.14. Do postępowania odwoławczego stosuje się przepisy Rozdziału 3 ustawy pzp.

Załącznik nr 1 do Rozdziału 1

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OŚWIADCZENIE (zgodnie z art. 22 ust. 1 i art. 44)
---------------------------------------	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na

Budowa magazynu soli 1 szt

oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia, wymagane ustawami, do wykonywania działalności i czynności w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym jak również osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, na dowód czego przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Spełniamy warunki uczestnictwa w postępowaniu określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

_____ dnia __ __ 2008 roku

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

ZAŁĄCZNIK NR 2 do Rozdziału I

<i>(pieczęć Wykonawcy)</i>	POTENCJAŁ KADROWY
----------------------------	--------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:
Budowa magazynu soli 1 szt

oświadczamy, że do realizacji zamówienia przewidujemy skierować następujące osoby:

LP	NAZWISKO I IMIĘ	ROLA W REALIZACJI ZAMÓWIENIA	NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH lub Innych wymaganych
1	2	3	4

_____ dnia __ __ 200_ roku

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

ZAŁĄCZNIK NR 3 do Rozdziału I

<i>(pieczęć Wykonawcy)</i>	POTENCJAŁ TECHNICZNY
----------------------------	-----------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

Budowa magazynu soli 1 szt

oświadczamy, że firma dysponuje następującymi, w pełni sprawnymi jednostkami sprzętowymi i środkami transportu:

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE (PARAMETRY)	LICZBA JEDNOSTEK
1.	2.	3.

_____ dnia __ __ 200_ roku

podpis wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 4 do Rozdziału I

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE
---------------------------------------	-------------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na
Budowa magazynu soli 1 szt
na potwierdzenie spełniania wymagań punktu 6.2.4 Rozdziału I SIWZ
oświadczamy, że zrealizowaliśmy (zostały zakończone) w okresie ostatnich 5 lat, licząc
wstecz od daty wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne następujące roboty:

Lp.	Nazwa/firma i adres Zamawiającego	Charakterystyka zamówienia	Wartość zamówienia wykonanego przez Wykonawcę	Czas realizacji od ___ do ___ (m-c, rok)

Załączam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wyszczególnionych w tabeli robót.

_____ dnia __ __ 200_ roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

ROZDZIAŁ II
FORMULARZ OFERTY
i Formularze załączników do Oferty

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OFERTA
---------------------------------------	---------------

**Do
Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi
90-113 Łódź, ul. Sienkiewicza 3**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na
Budowa magazynu soli 1 szt

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

*(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy)
i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)*

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę netto: PLN + podatek VAT (..... %) PLN,
co daje razem cenę brutto: PLN (słownie
..... **PLN brutto)**,
zgodnie z załączonym do oferty Formularzem Cenowym.
3. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie _____
4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do udzielenia **rękojmi** na okres **36 miesięcy** oraz **gwarancji jakości która wynosi 60 miesięcy..**
5. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
6. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, t.j. przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert.
7. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY:**
 - a)* sami*/przy udziale podwykonawców* w zakresie:

.....
8. **OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji spółki / konsorcjum* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący: _____

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja)

9. **OŚWIADCZAMY**, iż - za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach nr od ____ do ____ - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

10. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

11. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

12. **OFERTĘ** niniejszą składamy na _____ kartkach.

13. **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

.....
.....
.....
.....
.....

14. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące oświadczenia i dokumenty na __ kartkach:

- Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 i art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;

- _____
- _____
- _____
- _____

_____ dnia __ __ 2008 roku

* niepotrzebne skreślić

(podpis wraz z pieczętką imienną

Wykonawcy/Wykonawców)

ROZDZIAŁ III
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający: **Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi**
Adres: 90-113 Łódź ul. Sienkiewicza 3

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia: Budowa magazynu soli drogowej wraz z dokumentacją projektową

Adres obiektu: Rejon Dróg Wojewódzkich Sieradzu
Obwód Dróg Wojewódzkich Działoszyn

Nazwa zamówienia
według CPV: **Magazyn soli drogowej – projekt i budowa**

Kod zamówienia
według CPV: **45213221-8** magazyn, roboty budowlane
74141520-0 usługi w zakresie projektowania
ponadto:
45100000-8 przygotowanie terenu pod budowę
45310000-3 roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45400000-1 roboty wykończeniowe

Zawartość opracowania: **1. Część opisowa**
2. Część informacyjna

Autor opracowania: *Maciej Plesiak*
Marek Murawicki

Spis zawartości:

• CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych
2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
3. Właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.2 Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

- 1 Wymagania funkcjonalno-użytkowe bezwzględnie konieczne
- 2 Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
3. Warunki wykonania i odbioru poszczególnych robót budowlanych
4. Kryteria oceny ofert
5. Planowana wartość zamówienia

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz. U. Nr 202 poz. 2072 stanowiącego akt wykonawczy art.31 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych Dz. U. Nr 19 poz. 177 z późniejszymi zmianami.

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie magazynu soli drogowej, przedstawiającej optymalną relację ceny w stosunku do kryteriów funkcjonalno - technicznych, a w szczególności: jakości, funkcjonalności, parametrów technicznych, zastosowania najlepszej dostępnej technologii BAT w zakresie oddziaływania na środowisko, kosztów eksploatacji i serwisu oraz terminu wykonania zamówienia.

Program funkcjonalno-użytkowy, jako dokument zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy w trybie ustawy o zamówieniach publicznych;
- przygotowania oferty wykonawcy, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych;
- zawarcia umowy na wykonanie projektu i robót budowlanych.

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- Opracowanie projektu koncepcyjnego przedstawiającego usytuowanie magazynu na działce budowlanej i zagospodarowanie terenu z drogą dojazdową i placem postojowo-manewrowym.
- Opracowanie projektu budowlanego-wykonawczego magazynu oraz specyfikacji technicznych
- Uzyskania pozwolenia na budowę.
- Wykonania magazynu zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym

1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych

- Pojemność magazynu 700-900 Mg soli drogowej / określanej przy kącie nachylenia przemy 40⁰ i gęstości soli drogowej 1,40 Mg/m³ /, wysokość bram 8,20 m.
- Magazyn winien być posadowiony na nowo położonym podłożu asfaltowym na terenie bazy Obwođu Dróg Wojewódzkich Działoszynie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

- Zasilanie elektryczne obiektu w ramach obowiązującego przydziału mocy z istniejącej na terenie bazy instalacji elektrycznej. Doprowadzenie instalacji elektrycznej do obiektu leży po stronie Wykonawcy.

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

- Oferent zobowiązany jest do wizytacji placu budowy i zapoznania się z wszystkimi uwarunkowaniami technicznymi i formalnymi. Lokalizacja magazynu stanowiącego przedmiot oferty musi być zaakceptowana przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego zapewniając manewrowanie na placu oraz rozładunek w magazynie wysokotonażowych pojazdów dostarczających sól.
- Do oferty należy dołączyć opis techniczny, zestaw rysunków, proponowany plan sytuacyjny z naniesionym obiektem magazynowym z uwidocznieniem możliwości manewrowych pojazdów dostarczających sól. Powyższe materiały winny umożliwić ocenę właściwości funkcjonalno-użytkowych oraz akceptację techniczną proponowanego rozwiązania.
- Rozwiązania techniczne magazynu, dopuszczone do stosowania z punktu widzenia Prawa Budowlanego i Prawa Ochrony Środowiska, winno zapewnić zakwalifikowanie obiektu jako nie zagrażające środowisku naturalnemu i umożliwiać w pełni ekologiczne jego użytkowanie. Do oferty należy dołączyć ocenę oddziaływania na środowisko wykonaną przez biegłego z listy wojewody.
- Do oferty należy dołączyć minimum dwie opinie od wieloletnich użytkowników typu magazynu przedstawionego przez oferenta – dokumentujące, że oferowany magazyn spełnia wymagania funkcjonalno-użytkowe oraz inne wyznaczone przez Zamawiającego.
- W ofercie należy uwzględnić koszty wykonania wszelkich prac dodatkowych wynikających z zastosowanego rozwiązania technicznego np. projektów, ocen i opinii, robót ziemnych, robót odtworzeniowych podbudowy i nawierzchni, wykonania instalacji sanitarnych, wykonania stacji odparowywania odsolin itd
- Z uwagi na to, że w przetargu obowiązuje cena ryczałtowa, w przypadku konieczności wykonywania dodatkowych robót nie przewidzianych w ofercie, obciążać one będą Wykonawcę.
- Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania i dostarczenia dokumentacji wraz z wszystkimi niezbędnymi dla uzyskania pozwolenia na budowę uzgodnieniami, opiniami i certyfikami wymaganymi przez prawo oraz lokalne władze budowlane.
- Wykonawca winien zapewnić minimum dwuletnią pełną gwarancją.

1.1.3. Właściwości funkcjonalno-użytkowe

- Magazyn winien zapewniać stałe warunki wilgotnościowe (zawartość wody w soli nie może przekraczać 3%) gwarantujące przechowywanie soli w stanie suchym i sypkim. Czynnikiem ten determinuje możliwość monitoringu wysypu, precyzyjnego i ekonomicznego rozsypywania soli oraz – dzięki nie tworzeniu się nawisów solnych – zapewnia bezpieczeństwo pracy operatora ładowarki (należy udokumentować referencjami, wynikami badań lub opiniami).
- Rozwiązanie techniczne winno zapewnić szczelność i nieprzepuszczalność podłoża i ścian uniemożliwiają przedostawanie się soli do środowiska wodno-gruntowego a wszystkie operacje związane z rozładunkiem i załadunkiem soli mają być dokonywane wewnątrz magazynu.

- Magazyn winien być obiektem stałym o konstrukcji zapewniającej sztywność budowli oraz trwale odpornej na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego, zapewniającej co najmniej 25 letni okres eksploatacji (pożądane referencje lub inne opinie, oceny itp.)
- Rozwiązanie techniczne magazynu winno zapewniać łatwość manewrowania sprzętem ciężkim i łatwy dostęp do soli, oraz zapewnić wjazd, rozładunek wewnątrz magazynu oraz wyjazd z podniesioną skrzynią ładunkową wysokotonażowych samochodów o nośności 25- 30 ton (wymiary bram wjazdowych co najmniej szerokość 4,5 m, wysokość 8,2 m).
- Konstrukcja magazynu winna zapewniać przymowanie soli na wysokość co najmniej 5 m.
- Ściany oporowe magazynu o wysokości co najmniej 2m winny być odporne na korozję, uderzenia sprzętem ciężkim oraz wytrzymujące oddziaływanie spiętrzonej pryzmy soli.
- Bezpodporowa konstrukcja dachowa zapewniająca swobodne manewrowanie sprzętem ciężkim w magazynie.
- Konstrukcja dachowa odporna na korozję i uniemożliwiająca kondensację pary wodnej.
- Zastosowane materiały konstrukcyjne i wykończeniowe (w tym pokrycia dachowe) winny być powszechnie dostępne na rynku oraz umożliwiać łatwą konserwację i naprawę w trakcie użytkowania.
- Konstrukcja magazynu zamknięta uniemożliwiająca ingerencję osób trzecich.
- Instalacja elektryczna wewnętrzna 230 V z jednym gniazdem minimum 16 A, wyposażona w zabezpieczenie przeciwporażeniowe i przeciwpożarowe.
- Magazyn winien być wyposażony w oświetlenie wjazdu i miejsca pracy (wnętrza magazynu), zgodnie z wymogami BHP i SANEPID, umożliwiające pracę w nocy.
- Magazyn winien być wyposażony w wentylację samoczynną-grawitacyjną dla utrzymywania soli w stanie sypkim oraz uzupełniającą mechaniczną dla skutecznego odprowadzanie spalin z pojazdów pracujących wewnątrz magazynu (łącznie 10-20 wymian/na godzinę).
- Instalacja odgromowa wymagana.

1.2.Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1.Wymagania funkcjonalno-użytkowe, bezwzględnie konieczne

- Stałe warunki wilgotności magazynowanej soli poniżej 3%, gwarantujące przechowywanie soli w stanie suchym i sypkim. (referencje)
- Rozładunek przywożonej soli wewnątrz magazynu poprzez wywrót skrzyni ładunkowej wysokotonażowych pojazdów.
- Załadunek pojazdów rozsypujących wewnątrz magazynu za pośrednictwem ładowarki czołowej.
- Konstrukcja magazynu odporna na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego, zapewniająca co najmniej 25 letni okres eksploatacji (referencje).
- Zastosowane materiały konstrukcyjne i wykończeniowe (w tym pokrycia dachowe) winny być powszechnie dostępne na rynku umożliwiając łatwą konserwację i naprawę w trakcie użytkowania.
- Zabezpieczenie podłoża i ścian oporowych gwarantujące nie przedostawanie się soli do środowiska wodno-gruntowego (ocena biegłego do spraw ocen oddziaływania na środowisko).

1.2.2 Wymagania szczegółowe do przedmiotu zamówienia

Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych :

Ogólne

- Magazyn należy posadowić na specjalnie wykonanym nieprzepuszczalnym podłożu asfaltowym o powierzchni 300 m², służącym dotychczas jako otwarte składowisko soli i mieszanki piaskowo-solnej ;
- Warunki ochrony ppoż. dostosowane do charakterystyki pożarowej obiektu .

■ Przygotowanie i utrzymanie terenu budowy

- Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie socjalno-techniczne dla pracowników Wykonawcy.
- Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia na placu budowy przestrzegania zasad BHP i SANEPID, jak również zabezpieczenia interesów osób trzecich oraz środowiska przed degradacją

• Architektura

- bryła architektoniczna dowolna, gwarantująca optymalne magazynowanie 700-900 Mg soli drogowej przy nachyleniu przymy 40⁰ i wysokości ok. 5m spełniająca wymagania funkcjonalno-użytkowe.

• Konstrukcja

- Magazynu soli - dowolna , spełniająca wszystkie wymagania techniczno - funkcjonalne.
Nawierzchni placu pod magazyn i drogi dojazdowej odpowiadająca kategorii ruchu KR 3 wg. załącznika nr.5 do rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Dz. U. nr 43 z 14 maja 1999 r. Poz. 430.

■ Instalacje

- Wentylacja grawitacyjna uzupełniona wentylacją mechaniczną
- Instalacja elektryczna do oświetlenia wnętrza magazynu i napędu wentylatorów oraz zewnętrzne gniazdo siłowe
- Instalacja odgromowa otokowa lub szpilkowa
- Instalacja odprowadzenia zewnętrznych wód opadowych zgodnie z WZiZT.

■ Wykończenia

- betonowe ściany oporowe zabezpieczone od wewnątrz antykorozyjnie odpowiednimi substancjami a od zewnątrz farbami akrylowymi. Kolorystyka dobrana do istniejących budynków i budowli.
- Drewniana konstrukcja dachu, od wewnątrz odporna na degradację chemiczną środowiska solnego oraz zabezpieczona przed grzybami i wilgocią, od zewnątrz – pokrycie dachowe materiałami powszechnie dostępnymi na rynku o min. 20 letniej gwarancji spełniające warunek trudnopalności.

Zagospodarowanie terenu i ruch pojazdów

- Lokalizacja magazynu winna być zaakceptowana przez Zamawiającego.
- Usytuowanie, kształt i wielkość magazynu muszą zapewniać możliwość manewrowania i swobodny wjazd i wyjazd pojazdów do i z magazynu.
- Ruch pojazdów na terenie bazy odbywać się będzie przy wykorzystaniu dotychczasowych dróg dojazdowych i placów manewrowych.
- Lokalizacja magazynu na specjalnie wykonanym podłożu ze szczelną nawierzchnią asfaltową umożliwić winna całkowity rozładunek soli (poprzez system wywrotu skrzyni ładunkowej) pod zadaszeniem – w magazynie.
- Załadunek soli na pojazdy rozsypujące odbywać się będzie również wewnątrz magazynu za pomocą ładowarki czołowej.

1.2.3. Warunki wykonania i odbioru poszczególnych robót budowlanych:

- Szczegółowe specyfikacje techniczne stanowiące integralną część dokumentacji technicznej winny zapewnić właściwe sprawowanie nadzoru wyznaczonemu przez Zamawiającego Inspektorowi.
- Wykonane – zgodnie z projektem - instalacje elektryczne i odgromowe podlegać będą odbiorowi technicznemu zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania Robót Budowlano-Montażowych.
- Wykonawca winien zapewnić pełną obsługę geodezyjną inwestycji .
- Celem przekazania obiektu do użytkowania Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezbędną dokumentację powykonawczą oraz wymagane certyfikaty, atesty i inne dokumenty.

1.2.4. Kryteria oceny ofert

Zgodnie z Art. 91 Prawa Zamówień Publicznych, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Za najkorzystniejszą ofertę należy rozumieć ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia. Kryteriami oceny ofert są cena i inne kryteria a w szczególności jakość, funkcjonalność, parametry techniczne, zastosowanie najlepszych dostępnych technologii w zakresie oddziaływania na środowisko, koszty eksploatacji, serwis oraz termin wykonania.

1.2.5. Planowana wartość zamówienia

Z informacji uzyskanych od użytkowników magazynów spełniających wymagania funkcjonalno-użytkowe Zamawiającego, analizy ogłoszeń wyników przetargów o zamówienia publiczne oraz dostępne cenniki rozwiązań typowych magazynów soli drogowej wynika, że wartość zamówienia na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych „pod klucz” powinna znajdować się **w przedziale 550-600 tys. PLN (cena brutto) , w tym :**

- koszt wykonania dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi opiniami, dokumentacją wykonawczą, specyfikacjami technicznymi.

W oparciu o analizę udostępnionych dokumentów można stwierdzić, że najczęściej stosowane etapy rozliczeniowe są następujące :

- kompletna dokumentacja techniczna (5-20% wartości kontraktu)
- odbiór ostateczny - przekazanie do użytkowania (pozostałość)

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU

Zgodnie z §19 w/w Rozporządzenia do wykonania zadania inwestycyjnego potrzebna jest niezbędna dokumentacja wyjściowa której przygotowanie zabezpiecza Inwestor-Zamawiający. Podstawowymi dokumentami jest:

- 1 Odpis lub wyciąg z dokumentów potwierdzających prawo Inwestora do dysponowania nieruchomością na cele budowlane lub warunki określające to prawo.
- 2 Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- 3 Inwentaryzacja obiektów budowlanych znajdujących się na terenie działki a także wskazania dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych.
- 4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.
- 5 Decyzja o pozwoleniu na budowę.

KOSZTORYS **OFERTOWY**

BUDOWA MAGAZYNU SOLI NA BAZIE OBWODU DROGOWEGO W
DZIAŁOSZYNIE – REJON DRÓG

WOJEWÓDZKICH W SIERADZU

***PLAC POD MAGAZYN SOLI
I SKŁADOWISKO PIASKU ORAZ DROGA DOJAZDOWA***

KOSZTORYS OFERTOWY

BUDOWA MAGAZYNU SOLI NA BAZIE OBWODU DROGOWEGO W DZIAŁOSZYNIĘ –PLAC POD
MAGAZYN SOLI ORAZ PLAC POD SKŁADOWISKO PIASKU I DROGA DOJAZDOWA– G3-KR3

Lp.	RODZAJ ROBÓT	JM	IŁOŚĆ	Cena jednostkowa [PLN]	Razem [PLN]
1	Dowiezienie gruntu na nasyp z odl. 5 km	M3	120		
2	Wykonanie nasypu	M3	120		
3	Wykonanie koryta w gruncie kat III głębokości 44 cm	M2	200		
4	Odwiezienie gruntu na odległość do 5 km	M3	88		
5	Wykonanie podsypki piaskowej gr 15 cm	M2	350		
6	Wykonanie podbudowy pomocniczej z kruszywa łamanego lub tłucznia kamiennego gr. 15 cm	M2	350		
7	Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego gr. 9 cm	M2	350		
8	Wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego gr 5 cm	M2	350		
9	Humusowanie skarp	M2	200		
10	Obsianie trawą	M2	200		
DROGA DOJAZDOWA DO MAGAZYNU					
11	Wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego gr 5 cm	M2	450		
PLAC POD SKŁADOWISKO PIASKU					
11	Wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego gr. średnio 5 cm	M2	450		
RAZEM:					
VAT 22%					
OGÓLEM WARTOŚĆ KOSZTORYSU:					

Słownie:

.....
podpis

ROZDZIAŁ IV
FORMULARZ CENOWY/WYKAZ CEN
WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI

Budowa magazynu soli szt.1

Lp.	Element	Cena jedn.	Razem brutto
1	Dokumentacja projektowa wraz z pozwoleniem na budowę – do 5% wartości zamówienia		
2	Budowa magazynu soli (kompleksowa)		
3	Nawierzchnia jezdni magazynu		
Razem			

Słownie złotych:.....
.....

.....

podpis

ROZDZIAŁ V
PROJEKT UMOWY

UMOWA NR...../2009

W dniu.....2009r. w Łodzi, pomiędzy Zarządem Dróg Wojewódzkich w Łodzi z siedzibą w Łodzi, ul.Sienkiewicza 3, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

mgr inż. Andrzeja Dolińskiego - Dyrektora

działającym na podstawie pełnomocnictwa

a

.....
.....
działającą na podstawie wpisu do.....
.....
.....

reprezentowaną przez:

1.....

2.....

zwanym dalej Wykonawcą, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi przetarg nieograniczony **ZP-N/333/168/12/08** Z DNIA 5.01.2009 R.

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:

**Budowy magazynu soli 1 szt.
na terenie Obwodu Dróg Wojewódzkich w Działoszynie**

zgodnie z niniejszą umową, a Zamawiający zobowiązuje się zapłacić cenę umowną brutto w wysokości zł, słownie zł.
..... zł.

3.Zakres zamówienia

Opis przedmiotu zamówienia stanowi program funkcjonalno – użytkowy – stanowi on integralną część niniejszej umowy.

W ramach niniejszej umowy i ceny określonej w ust. 2 Wykonawca uzyska pozwolenie na budowę.

§ 2

1.Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć dokumentację stanowiącą przedmiot umowy oraz zobowiązuje się wykonać magazyny w terminie do 30.11.2009r.

2. Opracowanie projektowe należy wykonać w ilości 5 egzemplarzy.

§3

W zakresie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania następujących ustaleń:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych stanowić będzie własność Zamawiającego i ma być przekazana zamawiającemu po zakończeniu prac projektowych.
2. Wykonawca wykona dla celów projektowych wtórnik mapy sytuacyjno-wysokościowej.
3. Wszystkie elementy dokumentacji przed przekazaniem Zamawiającemu powinny posiadać wymagane uzgodnienia z zainteresowanymi instytucjami i urzędami (w tym ZUDP) oraz warunki techniczne od odpowiednich instytucji i gestorów urządzeń uzbrojenia podziemnego.
4. Dla przyjętych rozwiązań projektowych należy uzyskać akceptację Zamawiającego, i wówczas może być przekazana Zamawiającemu.
5. Projekt Budowlany - powinien być sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i powinien obejmować wszystkie branże.
6. W ramach ceny umownej dokumentacji projektowej Wykonawca opracuje wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymogami prawa budowlanego.
7. Wykonawca uwzględni wszelkie zmiany przepisów prawnych zaistniałe w trakcie realizacji zamówienia.
8. Wykonawca będzie wносить na bieżąco i nieodpłatnie poprawki zawinione przez siebie do opracowania.
9. Wykonawca, dołączy do opracowania oświadczenie, że zostało ono wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi, i że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
10. Wykonawca, w ramach ceny umownej, zobowiązany jest do przeanalizowania problemu materiałów rozbiórkowych zgodnie z ustawą o odpadach – oceny ich przydatności i wskazania ich wykorzystania w uzgodnieniu z Zamawiającym.

§ 4

1. Z dniem zapłaty wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania projektowego. Przeniesienie praw majątkowych następuje nieodpłatnie, na czas nieokreślony i obejmuje wszystkie pola eksploatacji zgodnie z charakterem i przeznaczeniem przedmiotu umowy. Wraz z przekazaniem praw autorskich majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy wykonanego opracowania..

2. Wykonawca ceduje na Zamawiającego prawo wyłącznego zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

Wykonawca zachowuje prawa autorskie do opracowanego przez siebie opracowania.

3. Wykonawca oraz jej personel i osoby współpracujące (w formie pisemnego zobowiązania) zobowiązuje się do zapewnienia poufności wszystkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w zakresie wynikającym z niniejszej umowy.

4. W ramach wynagrodzenia określonego w §1 ust. 2 umowy Wykonawca zapewni nadzór autorski w czasie robót realizowanych na podstawie dokumentacji sporządzonej w oparciu o niniejszą umowę w zakresie określonym przez ustawę Prawo budowlane.

§ 5

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 6

Ceny umowne zawarte w niniejszej umowie nie będą regulowane niezależnie od poziomu inflacji.

§ 7

Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego. Otrzymane informacje nie zostaną udostępniane innym firmom bądź osobom trzecim. Jednocześnie Wykonawca ma prawo wglądu i poprawienia swoich danych osobowych.

§ 8

1. Zanieczyszczenia i odpady, powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy, stanowią własność wykonawcy i należy je wywieźć poza teren budowy z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz.U. nr 62, poz.628 ze zmianami).

Wykonawcę obciążają wszelkie działania i obowiązki wynikające z tytułu ustawy o odpadach.

2. W ramach ceny umownej Wykonawca zapewni plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymogami prawa budowlanego.

3. Wykonawca pokryje koszty wszystkich badań potrzebnych dla udokumentowania wymaganej jakości wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów i uwzględnił to w cenie umownej.

4. Gdziekolwiek w programie funkcjonalno użytkowym przywoływane są konkretne nazwy własne materiałów należy przez to rozumieć materiały o parametrach równoważnych do materiałów przywołanych. Zamawiający nie dopuszcza do wbudowania materiałów o właściwościach gorszych w jakimkolwiek parametrze od materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej.

5. Wykonawca na koszt własny opracuje i przedstawi do zatwierdzenia receptę na betony cementowy i asfaltowy.

6. Wykonawca wykona przedmiot umowy których materiałów własnych. Materiały te powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (DzU. Nr 92, poz. 881) oraz wymaganiom określonym w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót i dokumentacji projektowej, które będą zgodne z Programem Funkcjonalno – Użytkowym.

§ 9

1. Bezpośrednio po uprawomocnieniu się pozwolenia na budowę Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy. Wykonawca przystąpi do robót w terminie do 10 dni od daty przekazania placu budowy.

2. Zamawiający przekazując protokolarnie plac budowy wskaże jego granice oraz stan znajdujących się w jego obrębie sprzętu i urządzeń.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć plac budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na placu budowy w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu i właściwym organom w każdym czasie przeprowadzenie kontroli placu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku materiałów, dokumentów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu umowy.

§ 11

Strony niniejszej umowy zobowiązują się dołożyć najwyższych starań i działać niezwłocznie przy współpracy w związku z realizacją przedmiotu umowy, przestrzegając obowiązującego prawa.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami niniejszej umowy oraz zgodnie z:

- a) Programem funkcjonalno-użytkowym, uzgodnioną i opracowaną w ramach niniejszej umowy dokumentacją projektową i warunkami pozwolenia na budowę,
- b) warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów prawnych i technicznych oraz prawa budowlanego,
- c) wymaganiami wynikającymi z norm określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz aprobaty technicznych.

2. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz niniejszą umową, jakością materiałów oraz za metody organizacyjno - techniczne stosowane na terenie budowy.

Wykonawca przed wbudowaniem materiałów będzie przedkładał dokumenty potwierdzające ich jakość wymienione w ustawie "Prawo Budowlane" z dnia 7.07.1994 roku i przepisach wykonawczych do tej ustawy. Jest to warunek do uzyskania zezwolenia Inspektora Nadzoru na przystąpienie do realizacji robót.

3. Wykonawca powinien zapewnić kompetentne kierownictwo, pracowników, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty do wykonania robót i usunięcia wad w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym, terminowe i bezpieczne wykonanie przedmiotu umowy (w takim zakresie, jak to określono w niniejszej umowie lub może być logicznie z niej wynioskowane).

4. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienie lub zaniechanie.

5. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) stosowania wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
- b) dostarczenia wymaganych certyfikatów i świadectw zgodności na materiały przewidywane do wbudowania i wbudowane,
- c) zachowania w czasie wykonywania robót warunków BHP i ppoż.
- d) wykonania przedmiotu umowy w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich,
- e) bieżącego utrzymywania czystości na terenie robót i dróg transportowych w obrębie placu budowy,
- f) zminimalizowania utrudnień dla pracy Rejonu w czasie robót.

6. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) wykonanie czynności wymienionych w art. 21a i 22 ustawy Prawo Budowlane,
- 2) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
- 3) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót,
- 4) utrzymanie ładu i porządku na placu budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
- 5) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 6) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,

§ 13

Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy, ustala się okres rękojmi, który wynosi: 36 miesięcy oraz gwarancję jakości która wynosi 60 miesięcy. Okres rękojmi i gwarancji zaczyna się w dzień po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

§ 14

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach, materiałach i sprzęcie spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych w trakcie realizacji robót oraz przy usuwaniu wad w okresie rękojmi i gwarancji.

2. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia terenu prowadzonych robót i ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane swym działaniem lub zaniechaniem na zasadach ogólnych.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłową organizację i zabezpieczenie ruchu w czasie trwania robót. Wartość tych robót jest ujęta w kwocie wynagrodzenia.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji robót, objętych umową.

§ 15

1. Wykonawca na koszt własny zorganizuje zaplecze budowy oraz zapewni miejsca składowania odpadów. Wykonawca pokryje koszty pobranej energii elektrycznej i wody oraz innych czynników niezbędnych do realizacji robót, w tym rozmów telefonicznych.

2. Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie uporządkowanym i przeznaczy go wyłącznie na cel budowy.

Po zakończeniu robót Wykonawca pozostawi cały teren budowy w stanie czystym i nadającym się do użytkowania bez dodatkowych prac, w zakresie wynikającym z robót o których mowa w niniejszej umowie.

§ 16

1. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę za zrealizowany element zgodnie z Formularzem Wyceny po zakończeniu elementu zamówienia za zakończone i odebrane elementy zamówienia. Zamawiający natomiast zobowiązany jest dokonać zapłaty w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury potwierdzonej podpisaniem przez Zamawiającego protokołem odbioru.

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.

§ 17

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami i opracowaniem dokumentacji w zakresie objętym umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do projektowania, kierowania budową i do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do projektowania/kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy

wynikająca z braku projektanta/kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia zamówienia.

4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do projektowania/kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

6. Zamawiający wyznacza ze swej strony do pełnienia nadzoru inwestorskiego:

- w zakresie robót konstrukcyjno - budowlanych - koordynator

- w zakresie robót elektrycznych.....

I do koordynacji w zakresie dokumentacji projektowej i spraw umownych.....
.....

7. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy w osobie:
..... oraz kierowników robót w osobach:

- w zakresie robót elektrycznych,
za których zachowania odpowiada na zasadach ogólnych oraz do koordynacji w zakresie dokumentacji projektowej oraz w zakresie spraw umownych
.....

8. Zamawiający ma prawo żądać zmian kierownictwa budowy, jej pracowników oraz czynników produkcji (sprzętu, materiałów, organizacji robót), o ile będzie to związane z potrzebą zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji tych żądań. Nie zastosowanie się do tych żądań będzie stanowiło podstawę do rozwiązania umowy, jako zawinione przez Wykonawcę.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektorów nadzoru inwestorskiego i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.

§ 18

1. Po całkowitym wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru ostatecznego.

2. Gotowość do odbiorów częściowych, ostatecznego oraz robót zanikających lub podlegających zakryciu Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo na piśmie.

3. Odbiory dokonywane będą w oparciu o dokumentację projektową, obowiązujące Polskie Normy oraz obowiązujące przepisy prawa budowlanego.

4. Wykonawca zgłosi wykonane roboty do odbioru ostatecznego do 10 dni od daty ich wykonania

5. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru robót zanikających lub podlegających zakryciu w terminie do 48 godzin od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.

6. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru ostatecznego wykonanych robót w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia.

7. Jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru robót w terminach określonych w ust. 5 i 6, Wykonawca jest uprawniony do jednostronnego ich odbioru.

8. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wymaganych szczegółowymi przepisami prób technicznych na koszt własny. Obowiązkiem Wykonawcy jest udokumentowanie w sposób określony obowiązującymi przepisami (zgodnie z pkt.1) prawidłowego pod względem jakościowym i rzeczowym wykonania robót.

9. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.

10. Zamawiający sporządza protokół odbioru, który określa sposób i termin usunięcia wad jakościowych. Protokół podpisują strony umowy.

11. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.

12. Z czynności odbioru ostatecznego i odbioru przed upływem okresu rękojmi będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

13. Po protokólnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i po upływie okresu rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 19

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:

- w zakresie opracowania dokumentacji projektowej:

A. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu:

a) przerwy w wykonaniu opracowania projektowego z winy Zamawiającego - w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego w części dotyczącej opóźnienia za każdy dzień zwłoki.

Ponadto termin wykonania opracowania ulegnie przedłużeniu o czas trwania tej przerwy;

b) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego oraz odpowiedni procent tego wynagrodzenia wynikający z zaawansowania opracowania na dzień przerwania jego realizacji.

B. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:

a) zwłoki w wykonaniu opracowania - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego w części dotyczącej opóźnienia i dodatkowo 0,01 % wynagrodzenia umownego w części dotyczącej opóźnienia za każdy dzień zwłoki;

b) zwłoki w usunięciu wad opracowania w wysokości 0,01% za każdy dzień zwłoki w części dotyczącej opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad;

c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 30% wynagrodzenia umownego.

- w zakresie robót:

d) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 0,25 % ceny umownej za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych umową.

e) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 0,25% wynagrodzenia określonego w protokóle robót poprawkowych za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego za usunięcie wad.

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy. Jeżeli przedmiot umowy będzie miał istotne wady, zamawiający zażąda ich usunięcia wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od umowy.

4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego jej z tytułu wykonania części umowy.

5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu tytułem odszkodowania 30% ceny umownej.

§ 20

1. Wykonawca wykona przy udziale niżej wymienionych Podwykonawców następujące elementy zamówienia:

2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 21

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w umowie lub nie przystąpił do odbioru placu budowy w terminie określonym w umowie,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
 - 4) Czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy lub w umowie,
 - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z programem funkcjonalno-użytkowym, Dokumentacją projektową, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
 - 6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,

- 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) w terminie 5 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 7 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w niniejszej umowie,
 - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, określonych w ust. 2 pkt 2), w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia wg cen, za które zostały nabyte,
 - 3) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 48 godzin od daty odstąpienia od umowy.

§ 22

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca na 2 dni przed terminem przekazania placu budowy, przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 23

Integralną część niniejszej umowy stanowią powiadomienie o wyborze oferty, oferta wraz kosztorysem ofertowym, program funkcjonalno – użytkowy.

§ 24

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych.

§ 25

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

2. Zmiany w treści umowy dopuszczalne są wyłącznie na warunkach określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 26

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy strony będą w miarę możliwości rozwiązywać polubownie, a w razie niemożliwości osiągnięcia consensusu poddadzą rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 27

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Tom III

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻ