

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Lublinie**

ul. Ogrodowa 21, tel. 0-81 534 92 42, fax. 0-81 534 92 39,  
http://www.gddkia.gov.pl, e-mail: zam\_publ@lublin.gddkia.gov.pl  
NIP: 712-242-71-34, Regon: 01751157500161

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
PRZETARG NIEOGRANICZONY**

Nazwa przedmiotu zamówienia:

***„Zaprojektowanie i budowa 2 szt. magazynów soli  
w miejscowości Wisznice i Werbkowice w woj. lubelskim”.***

Kod CPV: **45213221-8**  
Nazwa: **Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów**

Kod CPV: **71320000-7**  
Nazwa: **Usługi inżynierskie w zakresie projektowania**

Kod CPV: **45100000-8**  
Nazwa: **Przygotowanie terenu pod budowę**

Kod CPV: **45310000-3**  
Nazwa: **Roboty instalacyjne elektryczne**

Kod CPV: **45400000-1**  
Nazwa: **Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

Lublin, dnia 26 lutego 2010 r.

**Zatwierdzam:**

Z-ca Dyrektora Oddziału

*mar Edward Zysko*

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera:

**Tom I: INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW WRAZ Z FORMULARZAMI**

**Rozdział 1 Instrukcja dla Wykonawców (IDW)**

**Rozdział 2 Formularz Oferty**

**Rozdział 3 Formularze dotyczące spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu:**

- Formularz 3.1.1. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania;
- Formularz 3.1.2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- Formularz 3.2.1. Wykaz wykonanych opracowań projektowych;
- Formularz 3.2.2. Wykaz wykonanych robót budowlanych;
- Formularz 3.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia;

**Tom II: ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

**Tom III: PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

**Tom IV: FORMULARZ KOSZTORYSU OFERTOWEGO**

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, SIWZ lub specyfikacją.

# Tom I

## Rozdział 1

### Instrukcja dla Wykonawców

#### 1. ZAMAWIAJĄCY

##### **Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad – Oddział w Lublinie**

Adres: ul. Ogrodowa 21, 20-075 Lublin ,tel./ fax. 0-81 534 92 39,  
http://www.gddkia.gov.pl, e-mail: zam\_publ@lublin.gddkia.gov.pl  
NIP: 712-242-71-34, Regon: 01751157500161  
Godziny urzędowania: od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>.

#### 2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, oznaczone jest znakiem:

**GDDKiA O/LU-R2mk/418/ZiB-MS/.../10**

Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

#### 3. TRYB POSTĘPOWANIA

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmian.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.

#### 4. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA.

Zamówienie jest finansowane ze środków krajowych będących w dyspozycji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

#### 5. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

##### 5.1. Przedmiotem zamówienia jest ***Zaprojektowanie i budowa 2 szt. magazynów soli w miejscowości Wisznice i Werbkowice w woj. lubelskim.***

Kod CPV: **45213221-8**

Nazwa: **Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów**

Kod CPV: **71320000-7**

Nazwa: **Usługi inżynierskie w zakresie projektowania**

Kod CPV: **45100000-8**

Nazwa: **Przygotowanie terenu pod budowę**

Kod CPV: **45310000-3**

Nazwa: **Roboty instalacyjne elektryczne**

Kod CPV: **45400000-1**

Nazwa: **Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

Przedmiot zamówienia nazywany jest w dalszej treści niniejszej Instrukcji dla Wykonawców „przedmiotem zamówienia” lub „inwestycją”.

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (Dz.U. nr 16 poz. 93 ze zm.) i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2007 r., nr 223, poz. 1655 ze zm.).

##### 5.2. Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.

- 5.3. Zamawiający **nie przewiduje** możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
- 5.4. Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji inwestycji i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach przedmiotowego postępowania przez Zamawiającego.
- 5.6. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został w Tomie III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.
- 5.7. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie (w Formularzu Oferty) zakresu zamówienia (robót i usług projektowych), którego wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom.

## **6. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w niżej określonych terminach:

Opracowanie projektu:

**do 30 maja 2010 r.**

Zakończenie robót budowlanych (wykonanie całości przedmiotu zamówienia):

**do 15 października 2010 r.**

Terminy te obejmują wykonanie prac projektowych i robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia **oraz ich odbiór.**

## **7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**7.1** W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy niepodlegający wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy Pzp oraz spełniający warunki o których mowa w art. 22 ust 1 ustawy Pzp i określone w pkt 7.3. IDW.

**7.2** Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie oświadczeń i dokumentów o których mowa w pkt 8 IDW, na zasadzie spełnia – nie spełnia.

**7.3 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:**

### **7.3.1. Posiadania wiedzy i doświadczenia.**

Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, usług odpowiadających swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, tj. zaprojektowaniu co najmniej jednego obiektu budowlanego magazynowego o podobnej konstrukcji i pojemności min. 1000 Mg.

Ponadto Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, tj. wybudowaniu co najmniej jednego obiektu budowlanego magazynowego o podobnej konstrukcji i pojemności min. 1000 Mg.

### **7.3.2. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Wykonawca przedstawi wraz z ofertą

kandydata na funkcję **kierownika budowy**. Kandydat ten musi posiadać uprawnienia konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń.

#### **7.4 Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/ konsorcja).**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, natomiast warunki określone w pkt 7.3 IDW muszą spełniać łącznie.

### **8. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE DLA POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA PRZEZ WYKONAWCÓW WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

8.1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP, należy do oferty załączyć następujące oświadczenia i dokumenty:

8.1.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania zgodne z treścią Formularza nr 3.1.1. IDW

8.1.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę), a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy.

8.1.2.a Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu o którym mowa w pkt. 8.1.2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

8.2. **Dla wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w pkt. 7.3. IDW należy do oferty dołączyć:**

8.2.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodne z treścią Formularza 3.1.2. IDW (Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu).

8.2.2. Wykaz opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, na formularzu zgodnym z treścią Formularza 3.2.1. IDW.

Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, na formularzu zgodnym z treścią Formularza 3.2.2. IDW.

Obydwa wykazy muszą potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 7.3.1. niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

Do informacji powinny być dołączone dokumenty potwierdzające, że wskazane w wykazie dokumentacje projektowe zostały wykonane należycie, a roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- 8.2.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresem wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, na formularzu zgodnym z treścią Formularza 3.4. („Potencjał kadrowy”). Wykaz musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 7.3.2.b) IDW.
- 8.2.4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu:
- 1) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do zrealizowania części zamówienia, zawierające zakres czynności które te podmioty zobowiązują się wykonać – w przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów;
  - 2) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, zawierające także wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych, które ten podmiot udostępnia – w przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu polega na potencjale technicznym innych podmiotów;
  - 3) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy osób na okres ich udziału w wykonywaniu zamówienia, zawierające także listę osób, które zostaną przez ten podmiot udostępnione – w przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów;
- 8.3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 8.1.2. IDW - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 8.4. Dokumenty, o których mowa w pkt 8.1.2. IDW, lub zastępujący je dokument o którym mowa w pkt 8.3. IDW, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 8.5. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
- 8.6. Dokumenty i oświadczenia wymagane dla potwierdzenia spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu. należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, za wyjątkiem oświadczenia wymienionego w pkt. 8.2.1. IDW, które musi być złożone w oryginale. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w pkt 8.3. IDW, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem). Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii

dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budziła wątpliwości co do jej prawdziwości.

- 8.7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 8.8. W celu potwierdzenia spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
  - a) oświadczenie wymienione w pkt 8.1.1. IDW oraz dokumenty wymienione w pkt 8.1.2. albo odpowiadające im określone w pkt 8.3. IDW, powinny być złożone przez każdego Wykonawcę;
  - b) oświadczenie wymienione w pkt 8.2.1. IDW powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców;
  - c) dokumenty wymienione w pkt 8.2.2. – 8.2.4. IDW powinien złożyć dowolny/dowolni Wykonawca/y spośród Wykonawców składających wspólną ofertę.

## **9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

- 9.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 9.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 9.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 9.4. Oferta musi być zabezpieczona wadium.
- 9.5. Ofertę stanowi wypełniony Formularz „Oferta” oraz niżej wymienione dokumenty:
  - 9.5.1. Kosztorys ofertowy (Formularz 2.1.) wraz załącznikami, w wersji papierowej.
- 9.6. Wraz z ofertą powinny być złożone:
  - 9.6.1. Oświadczenia i dokumenty, wymagane postanowieniami pkt 8 IDW;
  - 9.6.2. Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
  - 9.6.3. Pełnomocnictwo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.
- 9.7. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 9.8. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w Rozdziałach 2 i 3 Tomu I, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 9.9. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
- 9.10. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.

- 9.11. Strony oferty powinny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt 9.12. i 9.13. W treści oferty powinna być umieszczona informacja o liczbie stron.
- 9.12. Oświadczenia i dokumenty dotyczące właściwości Wykonawcy, wymagane postanowieniami pkt 8 IDW, powinny być trwale ze sobą połączone oraz kolejno ponumerowane. W treści oferty powinna być zamieszczona informacja o liczbie stron, na których te oświadczenia i dokumenty zamieszczono.
- 9.13. W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
- 9.14. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy sporządzić i złożyć w 1 oryginale, oznaczonym „Oryginał” Ofertę (oryginał) należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

**Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Lublinie, ul Ogrodowa 21, 20-075 Lublin**

i opisane:

**„Oferta na zaprojektowanie i budowę 2 szt. magazynów soli w miejscowości Wisznice i Werbkowice w woj. lubelskim”**

oraz

**„Nie otwierać przed dniem 16 marca 2010 r. , godz. 11:15.”**

- 9.15. Wymagania określone w pkt 9.11. – 9.14. nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkować odrzuceniem oferty; wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.
- 9.16. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

## **10. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**

- 10.1. Wykonawca, uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, powinien w cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej i robót budowlanych, w tym również koszty towarzyszące, takie jak: koszty ubezpieczenia, wypisów, wyrysów, uzgodnień itp., niezbędne dla pełnego i prawidłowego wykonania zamówienia. Zamawiający nie ustanawia obligatoryjnych podstaw ustalenia cen dla poszczególnych pozycji Kosztorysu ofertowego.
- 10.2. Dla wszystkich pozycji Kosztorysu ofertowego należy ustalić i wpisać ceny ryczałtowe.

- 10.3. Wykonawca winien wpisać ceny netto za wykonanie poszczególnych pozycji w formularzu Kosztorysu ofertowego oraz wyliczyć cenę oferty brutto z podatkiem VAT.
- 10.4. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzić zmian do formularza Kosztorysu ofertowego.
- 10.5. Wykonawca nie może pominąć jakiejkolwiek pozycji zapisanej w Kosztorysie ofertowym.
- 10.6. Ceny w poszczególnych pozycjach Kosztorysu ofertowego oraz cena oferty winny być wyrażone w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (tj. 1 grosza).
- 10.7. Ceny określone przez Wykonawcę nie będą zmieniane w toku realizacji zamówienia, za wyjątkiem sytuacji określonych w istotnych postanowieniach umowy - rozdział 1 tomu II SIWZ.
- 10.8. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o wewnątrz-wspólnotowym nabyciu towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług VAT, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **11. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

- 11.1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości **10 000,00 zł** (**słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100**).
- 11.2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:
  - a. pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: **Bank Gospodarstwa Krajowego, nr rachunku: 40 1130 1206 0028 9129 2720 0007**
  - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c. gwarancjach bankowych;
  - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami).
- 11.3. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w oryginale i musi obejmować cały okres związania ofertą. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
- 11.4. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na wskazany w pkt. 11.2.a) rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert.
- 11.5. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 1-4 ustawy Pzp.
- 11.6. Zgodnie z art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadku, gdy:

- 11.6.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana:
- odmówi podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
  - nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 11.6.2. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

## **12. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:**

- 12.1. Oferty winny być złożone **w siedzibie Zamawiającego w Lublinie przy ul. Ogrodowej nr 21, pokój 55, w terminie do 16 marca 2010 r. do godz. 11:00.**
- 12.2. Zamawiający niezwłocznie zwróci oferty, które zostaną złożone po terminie składania ofert.
- 12.3. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w pokoju 124, w dniu, w którym upływa termin składania ofert, o godzinie 11:15.
- 12.4. Otwarcie ofert jest jawne.

## **13. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

- 13.1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 13.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt 13.1., o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni
- 13.3. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 13.4. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulegnie zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania.

## **14. KRYTERIA WYBORU I SPOSÓB OCENY OFERT ORAZ UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

- 14.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie **wyłącznie kryterium ceny**.

Kryterium **cena** będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu Oferty. Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:  $C_{\min}$  – cena brutto oferty najtańszej  
 $C_o$  – cena brutto oferty ocenianej

- 14.2. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 14.3. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 14.4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w Specyfikacji warunki oraz otrzyma największą liczbę punktów wyliczoną zgodnie ze wzorem określonym w pkt 14.1.
- 14.5. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
  - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia,
  - 4) terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- 14.6. Informacje, o których mowa w pkt 14.5.1) Zamawiający zamieści również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

## **15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY.**

- 15.1 W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców.
- 15.2. O terminie złożenia dokumentu, o których mowa w pkt 15.1 Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem.
- 15.3. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w pkt 16.

## **16. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 16.1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą **5% zaoferowanej ceny** w jednej lub kilku następujących formach (do wyboru):
- 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:  
**Bank Gospodarstwa Krajowego,  
nr rachunku: 40 1130 1206 0028 9129 2720 0007,**
  - 2) poręczeniach bankowych,
  - 3) poręczeniach pieniężnych spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych,
  - 4) gwarancjach bankowych,
  - 5) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 6) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 ze zm.).
- 16.2. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

16.3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych w Tomie II.

## **17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

17.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI tej ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

17.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie przysługuje wobec następujących czynności:

- a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- c) odrzucenia oferty odwołującego.

17.3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

17.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (zwanej dalej „KIO”) w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, przesyłając kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, by mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

### **17.5. Terminy do wniesienia odwołania:**

17.5.1. 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały one przesłane faksem lub drogą elektroniczną albo 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostały one przesłane w inny sposób.

17.5.2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub od postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych (zwanym dalej „BZP”) lub SIWZ na stronie internetowej.

17.5.3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 17.5.1. i 17.5.2. wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

17.5.4. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się w terminie:

- a) 15 dni od dnia zamieszczenia w BZP ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,
- b) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w BZP ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

17.6. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania określają stosowne przepisy Działu VI ustawy Pzp.

17.7. Na orzeczenie KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

17.8. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia KIO, przysyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

## **18. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ ORAZ UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ**

18.1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający oraz Wykonawcy będą przekazywać pisemnie lub faksem (nr faksu: 81 534 92 39) z uwzględnieniem pkt 18.2. Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia przez Wykonawcę faksem faktu otrzymania każdej informacji przekazanej w innej formie niż pisemna, a na żądanie Wykonawcy potwierdzi fakt otrzymania od niego informacji. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji drogą elektroniczną.

18.2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego, a także zmiany lub wycofania oferty.

18.3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Prośby o wyjaśnienia należy kierować na adres: **Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Lublin, ul. Ogrodowa 21, 20-075 Lublin lub na faks: 81 534 92 39.**

18.4. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż: na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

18.4.1. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu na jego złożenie, o którym mowa w pkt 18.4. lub dotyczy wyjaśnień udzielonych wcześniej przez Zamawiającego, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

18.4.2. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

18.5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a także zamieści na stronie internetowej.

18.6. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią wyjaśnienia, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

18.7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. O dokonanej zmianie SIWZ Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ, a także zamieści ją na stronie internetowej.

18.8. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej.

18.9. Jeżeli zmiana treści SIWZ będzie prowadziła do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w sposób przewidziany w art. 38 ust. 4a ustawy Pzp oraz jeżeli będzie to konieczne, przedłuży termin składania ofert, zgodnie z art. 12a ustawy Pzp.

18.10. Zamawiający wyznacza do kontaktowania się z Wykonawcami następujące osoby:

**Jerzy Budzyński**

– w sprawach dotyczących procedury przetargowej

pok. nr 58, tel. 81 534 92 42, fax. 81 534 92 39

**Krzysztof Sadowski**

– w sprawach merytorycznych związanych z przedmiotem zamówienia

pok. nr 39, tel. 81 534 92 45

## **Rozdział 2**

### **Formularz oferty**

# OFERTA

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

**Do Generalnej Dyrekcji  
Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Lublinie  
ul. Ogrodowa 21,  
20-075 Lublin**

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie p.n.:

***Zaprojektowanie i budowa 2 szt. magazynów soli w miejscowości Wisznice i Werbkowice w woj. lubelskim.***

## **MY, NIŻEJ PODPISANI**

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz

.....

.....

*(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)  
(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy  
wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)*

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz wyjaśnieniami i zmianami SIWZ przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia **za cenę brutto:** .....zł  
(słownie złotych: .....)
4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie określonym w SIWZ
5. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

6. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, t.j. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert. Na potwierdzenie powyższego wnieśliśmy wadium w wysokości ..... zł, w formie .....

7. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY :**

a) sami\*/przy udziale podwykonawców\*

.....

*(zakres powierzonych prac)*

.....

*(zakres powierzonych prac)*

8. **OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji spółki / konsorcjum\* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący: .....

.....

*(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja)*

9. **ZOBOWIĄDUJEMY** się do udzielenia pisemnej gwarancji jakości na okres wymagany postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

10. **OŚWIADCZAMY**, że niniejsza oferta zawiera na stronach nr od ..... do ..... informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

11. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

12. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....

.....

13. **OFERTĘ** niniejszą składamy na ..... stronach.

14. **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- .....

- .....

- .....

15. **WRAZ Z OFERTA**, na stronach ..... - ....., składamy następujące oświadczenia i dokumenty (wymagane postanowieniami pkt 8 Instrukcji dla Wykonawców.

- Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,
- Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,

- .....  
- .....  
- .....  
- .....  
- .....  
- .....  
- .....

....., dnia .....-..... 2010 r.

.....  
(*podpis Wykonawcy/Pełnomocnika*)

## **Rozdział 3**

### **Formularze dotyczące spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu:**

- Formularz 3.1.1. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania;
- Formularz 3.1.2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- Formularz 3.2.1. Doświadczenie – wykaz wykonanych opracowań projektowych;
- Formularz 3.2.2. Doświadczenie – wykaz wykonanych robót budowlanych;
- Formularz 3.3. Potencjał kadrowy – wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia;

### Formularz 3.1.1

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	<b>OŚWIADCZENIE o braku podstaw do wykluczenia</b>
---------------------------------------	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na zadanie p.n.:

**Zaprojektowanie i budowa 2 szt. magazynów soli w miejscowości Wisznice i Werbkowice w woj. lubelskim,**

oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

....., dnia .....-..... 2010 r.

.....  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

**UWAGA!**

niniejsze „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia” składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**Formularz 3.1.2.**

<p>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</p>	<p><b>OŚWIADCZENIE o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu</b></p>
---------------------------------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na zadanie p.n.:

***Zaprojektowanie i budowa 2 szt. magazynów soli w miejscowości Wisznice i Werbkowice w woj. lubelskim.***

oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w wyżej wymienionym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

....., dnia .....-..... 2010 r.

.....  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

*UWAGA: w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, niniejsze „Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu”, powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców*

### Formularz 3.2.1.

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	<b>DOŚWIADCZENIE</b> <b>(wykaz wykonanych opracowań projektowych)</b>
---------------------------------------	--

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na zadanie p.n.:

**Zaprojektowanie i budowa 2 szt. magazynów soli w miejscowości Wisznice i Werbkowice w woj. lubelskim.**

oświadczamy, że wykazujemy się doświadczeniem, polegającym na wykonaniu w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert następujących opracowań projektowych odpowiadających wymaganiom Zamawiającego określonym w IDW:

Lp.	Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego posiadanie doświadczenia	Nazwa i adres Zamawiającego	Informacje potwierdzające spełnienie warunków określonych w pkt 7.3.1. IDW	Czas realizacji	
				Początek (dzień/miesiąc/rok)	Koniec (dzień/miesiąc/rok)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.					
2.					
3.					
4.					

Załączamy dokumenty potwierdzające, że wskazane w wykazie opracowania projektowe zostały wykonane należycie.

\* Polegając na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, załączamy oświadczenie/ dokumenty, wskazane w pkt. 8.2.4. IDW.

....., dnia .....-..... 2010 r.

.....  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

\* Wykonawca usuwa, jeżeli nie dotyczy

### Formularz 3.2.2

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	<b>DOŚWIADCZENIE</b> <b>(wykaz wykonanych robót budowlanych)</b>
---------------------------------------	---

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na zadanie p.n.:

***Zaprojektowanie i budowa 2 szt. magazynów soli w miejscowości Wisznice i Werbkowice w woj. lubelskim.***

oświadczamy, że wykazujemy się doświadczeniem, polegającym na wykonaniu w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert następujących robót budowlanych odpowiadających wymaganiom Zamawiającego określonym w IDW:

Lp.	Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego posiadanie doświadczenia	Nazwa i adres Zamawiającego	Informacje potwierdzające spełnienie warunków określonych w pkt 7.3.1. IDW	Czas realizacji	
				Początek (dzień/miesiąc/rok)	Początek (dzień/miesiąc/rok)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.					
2.					
3.					
4.					

Załączamy dokumenty potwierdzające, że wskazane w wykazie roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

\* Polegając na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, załączamy oświadczenie/ dokumenty, wskazane w pkt. 8.2.4. IDW.

....., dnia .....-..... 2010 r.

.....  
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

\* Wykonawca usuwa, jeżeli nie dotyczy

### Formularz 3.3.

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	<b>POTENCJAŁ KADROWY</b>
---------------------------------------	--------------------------

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na zadanie p.n.:

**Zaprojektowanie i budowa 2 szt. magazynów soli w miejscowości Wisznice i Werbkowice w woj. lubelskim.**

oświadczamy, że w wykonywaniu zamówienia będą uczestniczyć następujące osoby:

Poz.	Funkcja	Wymagania dla danej funkcji	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie potwierdzające spełnianie wymagań
1	2	3	4	5
1	Kierownik budowy	uprawnienia konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń		

Oświadczamy, że:

1. dysponujemy osobami wymienionymi w poz. .... wykazu,
2. nie dysponujemy osobami wymienionymi w poz. .... wykazu, lecz polegając na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust 2b ustawy Pzp, będziemy dysponować tymi osobami, na dowód czego załączamy oświadczenie/dokumenty, wskazane w pkt. 8.2.4. IDW \*

....., dnia ....-..... 2010 r.

.....  
(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

\* Wykonawca usuwa, jeżeli nie dotyczy

## Tom II

### Istotne Postanowienia Umowy

#### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania p.n. **Zaprojektowanie i budowa 2 szt. magazynów soli w miejscowości Wisznice i Werbkowice w woj. lubelskim.**
2. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami), zwanej dalej „Pzp”.
3. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - a) Oferta Wykonawcy wraz z wypełnionym Kosztorysem ofertowym,
  - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
  - c) Program funkcjonalno-użytkowy.
4. Wykonawca oświadcza, że przekazane przez Zamawiającego dokumenty i opracowania wymienione w Programie funkcjonalno-użytkowym są wystarczające do opracowania projektu wykonawczego, który będzie podstawą wykonania robót budowlanych.

#### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania projektu wykonawczego w zakresie koniecznym do wykonania robót budowlanych objętych niniejszą umową wraz ze wszystkimi innymi projektami i opracowaniami koniecznymi do wykonania tego projektu.
2. Wykonawca w zakresie wykonania robót budowlanych zobowiązuje się kompleksowo wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, o których mowa w Programie funkcjonalno-użytkowym oraz projekcie wykonawczym.
3. Materiały, o których mowa w ust. 2, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie *Prawo Budowlane*, wymaganiom określonym w Programie funkcjonalno-użytkowym oraz wymaganiom projektu wykonawczego.
4. Na każde żądanie Zamawiającego (reprezentowanego przez inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 3.
5. Wykonawca obowiązany jest przed wbudowaniem materiałów, o których mowa w ust. 3 uzyskać od Zamawiającego (inspektora nadzoru) zatwierdzenie zastosowania tych materiałów, przedkładając próbki oraz okazując dokumenty wymagane ustawą *Prawo Budowlane* i projektem wykonawczym.

#### § 3

1. Termin rozpoczęcia:
  - a) prac projektowych będących przedmiotem umowy – 7 dni od daty podpisania umowy,
  - b) robót budowlanych wynikających z projektu wykonawczego - 7 dni od dnia zatwierdzenia projektu przez Zamawiającego, a dla części robót, dla której zgodnie z ustawą *Prawo budowlane* będzie wymagane zgłoszenie - zgodnie z terminem wynikającym ze zgłoszenia.

2. Termin wykonania przedmiotu umowy:

Opracowanie projektu:  
**do 30 maja 2010 r.**

Zakończenie robót budowlanych:  
**do 15 października 2010 r.**

Termin zakończenia całości zamówienia określa się na **15 października 2010 r.** Termin ten obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i robót oraz ich odbiór ostateczny.

#### **§ 4**

1. **Wynagrodzenie ryczałtowe** za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na:
    - **kwotę brutto** ..... **zł** (słownie złotych: .....),  
w tym:
      - wartość netto: ..... **zł**,
      - podatek VAT ... % ..... **zł**.
  2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 nie podlega waloryzacji w okresie trwania umowy.
  3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian w umowie:
    - a) w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, określona w ust. 1 niniejszego paragrafu,
    - b) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków pogodowych uniemożliwiających wykonanie zamówienia w terminie umownym,
    - c) w przypadku wykonywania innych wcześniej nieprzewidzianych robót w sferze przekazywanego Wykonawcy terenu budowy, Wykonawca jest upoważniony do wystąpienia o wydłużenie okresu na realizację zadania o okres wprowadzonych zakłóceń wraz ze skutkami z tego wynikłymi. Zapis ten dotyczy również wypadków drogowych powstałych w strefie robót,
    - d) w przypadku wystąpienia siły wyższej (tj. działania wojenne i zamieszki, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne) uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodującej zmianę zakresu robót,
    - e) w przypadku złożenia przez Wykonawcę propozycji, które przyspieszą ukończenie robót, zmniejszą koszty, poprawią sprawność lub wartość robót lub w inny sposób dostarczą Zamawiającemu pożytku,
- powyższe zmiany wymagają dla swej ważności formy pisemnego aneksu.

#### **§ 5**

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.
2. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.

## § 6

Obowiązki stron:

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) zgłoszenie robót,
  - b) zatwierdzenie projektu wykonawczego,
  - c) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
  - d) przeprowadzenie odbioru ostatecznego robót,
  - e) przeprowadzenie odbioru w okresie gwarancji i odbioru w okresie rękojmi,
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) wykonanie projektu wykonawczego oraz jego realizacja,
  - b) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane,
  - c) zapewnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych objętych umową oraz w okresie gwarancji i w okresie gwarancji,
  - d) zagospodarowanie terenu budowy oraz jego zabezpieczenie,
  - e) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację projektową,
  - f) realizacja zaleceń Zamawiającego wpisanych do dziennika budowy,
  - g) wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,
  - h) oznaczenie terenu budowy lub innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe,
  - i) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót, a w szczególności: dokumentację powykonawczą, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, protokoły badań i sprawdzeń, protokoły technicznych odbiorów, instrukcje obsługi i eksploatacji, dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów wymagane przepisami i dokumentacją projektową, niezbędne świadectwa kontroli jakości, oświadczenia kierownika budowy, o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt. 2 lit. „a”, lit. „b” ustawy Prawo Budowlane,
  - j) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót oraz terenów przyległych, czystych i nadających się do użytkowania,
  - k) zorganizowanie budowy i kierowanie nią w sposób zgodny z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p. poż. określonych w przepisach szczegółowych oraz opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia itp.,
  - l) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających: jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt,
  - m) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź majątku Zamawiającego - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, na swój koszt,
  - n) strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania przedmiotu umowy do eksploatacji,

## § 7

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie dokumentacji projektowej i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

## **§ 8**

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego i innym uprawnionym osobom, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym osobom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

## **§ 9**

1. Zamawiający zapewni pełnienie nadzoru inwestorskiego.
2. Inspektorem nadzoru jest .....
3. Osoby pełniące funkcje techniczne na budowie w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób będących personelem nadzoru inwestorskiego. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## **§ 10**

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:  
.....,
2. Osoby wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie *Prawo Budowlane*.
3. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## **§ 11**

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujące zakresy prac/ robót:  
.....
2. Pozostałe prace/ roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Wykonawca nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy do wykonania prac/ robót, przedłoży bezpośrednio Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie, a Zamawiający podejmie decyzję w sprawie zgody na zawarcie tejże umowy.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia mu projektu umowy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Po uzyskaniu zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą lub jeżeli Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń do projektu umowy w powyższym terminie, Wykonawca przed skierowaniem Podwykonawcy do wykonania robót przedłoży Zamawiającemu zawartą umowę wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.

6. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego na podstawie art. 647<sup>1</sup>§ 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
7. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy.
8. Zakłada się, że nie będzie wymagało uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego:
  - 1) zatrudnienie innych osób na innych stanowiskach, niż wymienione w § 10 Umowy,
  - 2) zakup materiałów zgodnych z wymaganiami SST.
9. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

## **§ 12**

Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i żądać ich usunięcia,
2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
  - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

## **§ 13**

1. Gotowość do odbiorów częściowych robót zanikających i ulegających zakryciu, Wykonawca (kierownik budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu wpisem w dzienniku budowy. Inspektor nadzoru ma obowiązek przystąpić do odbioru tych robót w terminie 3 dni od daty wpisu do dziennika budowy. Potwierdzenie wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 3 dni od daty dokonania wpisu, oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dniu dokonania wpisu do dziennika budowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru ostatecznego robót w formie pisemnej.
3. Odbiór robót, o którym mowa w ust. 2, dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania i przeprowadzeniu przewidzianych w przepisach badań i prób technicznych wykonanego obiektu budowlanego.
5. W dniu odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu: dokumentację powykonawczą; dziennik budowy; zaświadczenia właściwych jednostek i organów wymagane przepisami i dokumentację projektową; niezbędne świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i deklaracje zgodności wymagane przepisami, protokoły odbiorów technicznych, instrukcje obsługi i eksploatacji, protokoły badań i sprawdzeń,

oświadczenia kierownika budowy, o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt. 2 lit. „a” i „b” ustawy *Prawo Budowlane*.

6. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór ostateczny przedmiotu umowy w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia go o zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy i osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
7. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru ostatecznego, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości, nie wykonał wymaganych prób i sprawdzeń oraz nie przedstawił dokumentów, o których mowa w ust. 5.
8. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze po upływie okresu gwarancji lub odbiorze po upływie okresu rękojmi wynosić będzie 20 dni, chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust.6.
10. Z czynności odbioru końcowego, odbioru po upływie okresu gwarancji i odbioru po upływie okresu gwarancji będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone zgodnie z ust. 8 na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
11. Zamawiający wyznaczy datę odbioru robót przed upływem terminu gwarancji, oraz datę odbioru robót przed upływem okresu rękojmi. Zamawiający powiadomi o tych terminach Wykonawcę w formie pisemnej.
12. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i po upływie okresu rękojmi, rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 15 ust. 3 umowy.

#### **§ 14**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres 36 miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się:
  - a) w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego, a w przypadku wad - od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym,
  - b) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany,
3. Jeżeli Wykonawca usunął wady stwierdzone w dniu gwarancji, termin gwarancji biegnie od daty potwierdzenia usunięcia wad.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W takim przypadku koszty usunięcia wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
6. Po usunięciu wad termin gwarancji biegnie od nowa.

#### **§ 15**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, tj. ....  
słownie: .....

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie .....  
w dniu .....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
  - a) część zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 70% kwoty, o której mowa ust. 1 będzie zwrócona w terminie 30 dni od daty odbioru ostatecznego robót, lub w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze ostatecznym, w ciągu 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia tych wad;
  - b) część zabezpieczenia należytego wykonania umowy służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady (30% jego całkowitej wartości) zwrócona zostanie w ciągu 15 dni od daty upływu rękojmi za wady.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 3, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

## **§ 16**

Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego oraz przez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w następującej wysokości:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze w okresie gwarancji lub odbiorze w okresie rękojmi - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu, o którym mowa w § 14 ust. 5 na usunięcie wad,
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, innych niż określone w § 17 ust. 1. lit. b. w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 17**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację robót i przerwa ta trwała dłużej niż 10 dni,
  - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - c) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
  - d) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości o zaistniałych przyczynach odstąpienia z zastrzeżeniem ust. 1 lit. b. i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
  - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - c) w terminie 30 dni od zgłoszenia, o którym mowa w ppkt. b) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku będzie podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
  - d) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 30 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 5 ust. 3 niniejszej umowy,

## **§ 18**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót, objętych umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a) roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
  - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych

Wykonawca ubezpieczy roboty i sprzęt na sumę równą 100% kwoty określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, a wartość ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej będzie wynosiła 500 000,00 zł. na jedno zdarzenie.
3. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych. W przypadku wystąpienia w/w osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.
4. Wykonawca przed podpisaniem umowy, przedłoży Zamawiającemu umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1.

### **§ 19**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 20**

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

*Zamawiający :* **Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad**  
**Oddział w Lublinie**  
*Adres* **20-075 Lublin ul. Ogrodowa 21**

## **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

*Nazwa zamówienia :* **Zaprojektowanie i budowa 2 szt. magazynów soli**

*Adres obiektu :* **GDDKiA Oddział Lublin Rejon w Międzyrzeczu Podl.**  
**Obwód Drogowy w Wisznicach – 1 szt.**  
**GDDKiA Oddział Lublin Rejon w Zamościu**  
**Obwód Drogowy w Werbkowicach – 1 szt.**

*Nazwa zamówienia według CPV :* **45213221-8** magazyn, roboty budowlane  
**71320000-7** usługi inżynierskie w zakresie projektowania

ponadto :

45100000-8 przygotowanie terenu pod budowę

45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne

45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

*Zawartość opracowania :* **1. Część opisowa**  
**2. Część informacyjna**

*Autor opracowania :* inż. Krzysztof Sadowski

## *Spis zawartości:*

### **1. Część opisowa programu**

#### 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektów i zakres robót budowlanych
2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
3. Właściwości funkcjonalno – użytkowe

#### 1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1. Wymagania funkcjonalno – użytkowe bezwzględnie konieczne
2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
3. Warunki wykonania i odbioru poszczególnych robót budowlanych
4. Kryteria oceny ofert

### **2. Część informacyjna programu**

## 1. Część opisowa programu

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego Dz. U. Nr 202 poz. 2072 stanowiącego akt wykonawczy art.31 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych Dz. U. Nr 19 poz. 177 z późniejszymi zmianami.

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie 2 szt. magazynów soli drogowej, przedstawiającej optymalną relację ceny w stosunku do kryteriów funkcjonalno - technicznych, a w szczególności: jakości, funkcjonalności, parametrów technicznych, zastosowania najlepszej dostępnej technologii w zakresie oddziaływania na środowisko, kosztów eksploatacji i serwisu oraz terminu wykonania zamówienia.

Program funkcjonalno-użytkowy, jako dokument zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy w trybie ustawy o zamówieniach publicznych;
- przygotowania oferty wykonawcy, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych;
- zawarcia umowy na wykonanie projektów i robót budowlanych.

### 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

Opracowanie projektu koncepcyjnego przedstawiającego usytuowanie 2 szt. magazynów na działkach budowlanych i zagospodarowanie terenów z drogami dojazdowymi i placami postojowo-manewrowymi.

- Opracowanie projektów wykonawczych oraz specyfikacji technicznych
- Wykonania magazynów zgodnie z zatwierdzonym projektami budowlanymi

#### 1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkości obiektów i zakres robót budowlanych

- Pojemność każdego magazynu 1000 – 1100 Mg soli drogowej / określanej przy kącie nachylenia przyzmy 40° i gęstości soli drogowej 1,40 Mg/m<sup>3</sup>.
- Magazyn winien być posadowiony na podłożu asfaltobetonowym na terenie Obwodu Drogowego w Wisznicach – 1 szt i Obwodu Drogowego w Werbkowicach – 1 szt.
- Zasilanie elektryczne obiektów w ramach obowiązującego przydziału mocy z istniejących na terenie obwodów instalacji elektrycznych. Zaprojektowanie i wykonanie przyłączy do instalacji elektrycznej w nowobudowanych magazynach leży po stronie Wykonawcy.
- Przechowywana sól drogowa (chlorek sodu Na cl) jest materiałem niepalnym i nie wybuchowym.

#### 1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

- Oferent zobowiązany jest do wizytacji placów budowy i zapoznania się z wszystkimi uwarunkowaniami technicznymi i formalnymi. Lokalizacja magazynów stanowiących przedmiot oferty musi być zaakceptowana przez upoważnionego przedsta-

- wiciela Zamawiającego.
- Do oferty należy dołączyć opis techniczny, zestaw rysunków, proponowane plany sytuacyjne z naniesionymi obiektami magazynowymi z uwidocznieniem możliwości manewrowych pojazdów dostarczających sól. Powyższe materiały winny umożliwić ocenę właściwości funkcjonalno-użytkowych oraz akceptację techniczną proponowanego rozwiązania.
  - Rozwiązania techniczne magazynów, dopuszczone do stosowania z punktu widzenia Prawa Budowlanego i Prawa Ochrony Środowiska, winno zapewnić zakwalifikowanie obiektów jako nie zagrażające środowisku naturalnemu i umożliwiać w pełni ekologiczne jego użytkowanie. Do oferty należy dołączyć ocenę biegłych z listy Wojewody lub pismo zwalniające z opracowania raportu oddziaływania na środowisko.
  - W ofercie należy uwzględnić koszty wykonania wszelkich prac dodatkowych wynikających z zastosowanego rozwiązania technicznego np. projektów, ocen i opinii, robót ziemnych, robót odtworzeniowych podbudowy i nawierzchni, wykonania ew. instalacji sanitarnych, wykonania stacji odparowywania solanki , itd
  - Z uwagi na fakt, że w przetargu obowiązuje cena ryczałtowa, w przypadku konieczności wykonywania dodatkowych robót nie przewidzianych w ofercie, obciążać one będą Wykonawcę.
  - Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania i dostarczenia dokumentacji wraz z wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i dokumentami wymaganymi przez prawo oraz lokalne władze dla uzyskania pozwolenia na budowę.
  - Wykonawca winien zapewnić minimum trzyletnią pełną gwarancję na wykonane magazyny.

### 1.1.3. Właściwości funkcjonalno-użytkowe

- Magazyny winny zapewniać stałe warunki wilgotnościowe (zawartość wody w soli nie może przekraczać 3%) gwarantujące przechowywanie soli w stanie suchym i sypkim. Czynnikiem ten zapewnia możliwość monitoringu wysypu soli, precyzyjnego i ekonomicznego oraz zabezpiecza przed tworzeniem się nawisów zmagazynowanej soli zapewniając tym samym bezpieczeństwo pracy operatora ładowarki (powyższy fakt należy udokumentować referencjami, wynikami badań lub opiniami).
- Rozwiązanie techniczne winno zapewnić szczelność i nieprzepuszczalność podłoża i ścian uniemożliwiających przedostawanie się soli do środowiska wodno-gruntowego a wszystkie operacje związane z rozładunkiem i załadunkiem soli mają być dokonywane wewnątrz magazynów.
- Magazyny winny być obiektami stałymi o konstrukcji zapewniającej sztywność budowli, trwale odpornej na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego (chlorku sodu NaCl), zapewniającej co najmniej 25 letni okres eksploatacji (pożądane referencje lub inne opinie, oceny itp.)
- Rozwiązanie techniczne magazynów winny zapewniać łatwość manewrowania sprzętem ciężkim i łatwy dostęp do soli, oraz zapewnić wjazd, rozładunek wewnątrz magazynów wysokotonażowych samochodów o nośności 25- 30 ton.
- Konstrukcja magazynów winna zapewniać przymowanie soli na wysokość co najmniej 5m.
- Ściany oporowe magazynów o wysokości co najmniej 2 m winny być odporne na korozję chlorku sodu, uderzenia sprzętem ciężkim oraz wytrzymujące oddziaływanie spiętrzonej pryzmy soli.
- Bezpodporowa konstrukcja dachowa powinna zapewniać swobodne manewrowanie

- sprzętem ciężkim w magazynach.
- Konstrukcja dachowa odporna na korozję i uniemożliwiająca kondensację pary wodnej.
  - Konstrukcja magazynów zamknięta uniemożliwiająca ingerencję osób trzecich.
  - Instalacja elektryczna wewnętrzna 240V z jednym gniazdem minimum 16A, wyposażona w zabezpieczenie przeciwporażeniowe i przeciwpożarowe. System ochrony od porażen prądem elektrycznym powinien być zgodny z istniejącym w całej instalacji elektrycznej Obwodów Drogowych.
  - Magazyny winny być wyposażone w oświetlenie wjazdu i miejsca pracy (wnętrza magazynu), zgodnie z wymogami BHP i SANEPID i PN, umożliwiając pracę w nocy.
  - Magazyny winny być wyposażone w wentylację samoczynną-grawitacyjną dla utrzymywania soli w stanie sypkim oraz uzupełniającą mechaniczną dla skutecznego odprowadzanie spalin z pojazdów pracujących wewnątrz magazynu (łącznie 10-20 wymian/na godzinę).
  - Instalacja odgromowa wymagana zgodna z PN.
  - Zastosowane materiały konstrukcyjne i wykończeniowe (w tym pokrycia dachowe) winny być powszechnie dostępne na rynku i umożliwiać łatwą konserwację i naprawę w trakcie użytkowania.

## **1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **1.2.1. Wymagania funkcjonalno-użytkowe, bezwzględnie konieczne**

- Stałe warunki wilgotności magazynowanej soli poniżej 3%, gwarantujące przechowywanie soli w stanie suchym i sypkim, (wymagane referencje)
- Rozładunek przywożonej soli wewnątrz magazynu poprzez wywrót skrzyni ładunkowej wysokotonażowych pojazdów samowyladowczych o ładowności 25-30 Mg.
- Załadunek soli do sprzętu drogowego (solarek) wewnątrz magazynu za pośrednictwem ładowarki czołowej.
- Konstrukcja magazynu odporna na korozyjne oddziaływanie środowiska solnego, zapewniająca co najmniej 25 letni okres eksploatacji (referencje).
- Zabezpieczenie podłoża i ścian oporowych gwarantujące nie przedostawanie się soli do środowiska wodno-gruntowego (ocena biegłego do spraw ocen oddziaływania na środowisko).

### **1.2.2. Wymagania szczegółowe do przedmiotu zamówienia**

Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych :

#### Ogólne :

- Magazyny należy posadowić na nieprzepuszczalnym podłożu o nawierzchni asfaltobetonowej przystosowanej do ruchu pojazdów wysokotonażowych.
- Warunki ochrony ppoż. dostosowane do charakterystyki pożarowej obiektu.
- Sposób ochrony od porażen prądem elektrycznym osób w instalacjach elektrycznych zgodny z istniejącymi systemami ochrony przeciwporażeniowej w obwodach drogowych.

### Przygotowanie i utrzymanie terenu budowy

- Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy pomieszczeń socjalno-technicznych dla pracowników Wykonawcy.
- Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia na placu budowy przestrzegania zasad BHP i SANEPID, jak również zabezpieczenia interesów osób trzecich oraz środowiska naturalnego przed degradacją.
- Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu po zakończeniu budowy.

### Architektura

- bryła architektoniczna dowolna, gwarantująca optymalne magazynowanie 1000-1100 Mg soli drogowej przy nachyleniu przymy 40° i wysokości ok. 5m spełniająca wymagania funkcjonalno-użytkowe.

### Konstrukcja

- odporna (zabezpieczona) na długotrwałe działanie chlorku sodu NaCl i kondensację pary wodnej.

### Instalacje

- Wentylacja grawitacyjna uzupełniona wentylacją mechaniczną.
- Instalacja elektryczna do oświetlenia wnętrza magazynu i napędu wentylatorów oraz zewnętrzne gniazdo siłowe
- Instalacja odgromowa otokowa lub szpilkowa

### Wykończenia

- Ściany oporowe zabezpieczone od wewnątrz antykorozyjnie odpowiednimi substancjami a od zewnątrz ew. farbami akrylowymi. Kolorystyka dobrana do istniejących budynków i budowli. Wszelkie ew. konstrukcje drewniane powinny być zabezpieczone środkami chemicznymi do wymaganej klasy niepalności.
- Drewniana konstrukcja dachu, od wewnątrz odporna na degradację chemiczną środowiska solnego oraz zabezpieczona przed grzybami i wilgocią, od zewnątrz pokrycie dachowe papą izolacyjną oraz dachówkami asfaltowymi lub innymi materiałami dachowymi trwałymi o min. 20 letniej gwarancji spełniające warunek trudnopalności. Dodatkowo drewniana konstrukcja dachu zabezpieczona środkami chemicznymi do wymaganej klasy niepalności.

### Zagospodarowanie terenu i ruch pojazdów

- Lokalizacja magazynów winna być zaakceptowana przez Zamawiającego.
- Usytuowanie, kształt i wielkość magazynów muszą zapewniać możliwość manewrowania i swobodny wjazd i wyjazd pojazdów do i z magazynów.
- Ruch pojazdów na terenie Obwodu odbywać się będzie przy wykorzystaniu dotychczasowych dróg dojazdowych i placów manewrowych.
- Lokalizacja magazynów na istniejącym terenie umożliwiać winna całkowity rozładunek soli (poprzez system wywrotu skrzyni ładunkowej pojazdu) pod zadaszeniem w magazynach.
- Załadunek soli na pojazdy rozsypujące odbywać się będzie również wewnątrz

magazynów za pomocą ładowarki czołowej.

### **1.2.3. Warunki wykonania i odbioru poszczególnych robót budowlanych:**

- Szczegółowe specyfikacje techniczne stanowiące integralną część dokumentacji technicznej winny zapewnić właściwe sprawowanie nadzoru wyznaczonemu przez Zamawiającego Inspektorowi Nadzoru.
- Wykonane, zgodnie z projektem, instalacje elektryczne i odgromowe podlegać będą odbiorowi technicznemu zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania Robót Budowlano-Montażowych.
- Wykonawca winien zapewnić pełną obsługę geodezyjną inwestycji.
- Celem przekazania obiektu do użytkowania Wykonawca przekaze Zamawiającemu niezbędną dokumentację powykonawczą, dziennik budowy oraz wymagane certyfikaty, atesty i inne dokumenty.

## **2. Część informacyjna programu**

Zgodnie z §19 w/w Rozporządzenia do wykonania zadania inwestycyjnego potrzebna jest niezbędna dokumentacja wyjściowa której przygotowanie zabezpiecza Inwestor-Zamawiający. Podstawowymi dokumentami jest:

- 2.1. Odpis lub wyciąg z dokumentów potwierdzających prawo inwestora do dysponowania nieruchomością na cele budowlane lub warunki określające to prawo.
- 2.2. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- 2.3. Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych 1:500, spełniająca wymagania wynikające z rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie.
- 2.4. Inwentaryzacja obiektów budowlanych znajdujących się na terenie działki a także wskazania dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych.
- 2.5. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.
- 2.6. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:
  - Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 r. wraz z późniejszymi zmianami (Dz.U. nr 106/00 poz. 1126),
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75/02 poz. 690, nr 33/03 poz. 270),
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. w spr. szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072),
  - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn.26.09.1997 r. w spr. ogólnych przepisów BHP (Dz.U. nr 129/97 z późn. zmianami),
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003 r. w spr. BHP podczas

- Wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr. 47/03 z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. nr 38/01 poz. 455),
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 13.01.2000 r. w spr. wydawania dokumentów dopuszczających do obrotu wyroby mogące stwarzać zagrożenie albo, które służą ochronie lub ratowaniu życia, zdrowia i środowiska, wyprodukowane w Polsce lub pochodzące z kraju, z którym Polska zawarła porozumienie w sprawie uznawania certyfikatu zgodności wystawionej przez producenta oraz rodzajów tych dokumentów (Dz.U. nr 5/00 poz.58).

## Tom IV

### KOSZTORYS OFERTOWY

Nazwa zadania: **Zaprojektowanie i budowa 2 szt. magazynów soli w miejscowości Wisznice i Werbkowice w woj. lubelskim**

L.p.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka		Cena jednostkowa zł	Wartość pozycji zł
		Nazwa	Ilość		
<b>1</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
1	Opracowanie projektu budowlanego	szt.	2		
2	Roboty budowlano-montażowe wraz z dostawą elementów konstrukcji magazynów	kpl.	2		
<b>Razem wartość netto 1-2:</b>					
<b>Podatek VAT ..... %</b>					
<b>Cena ofertowa z VAT:</b>					

Słownie cena ofertowa:

.....

Sporządził: .....

Data: .....